

Загородный Мир

79154250348

Велегож, Велегож

6 000 000 ₽

Велегож, Велегож

Дом

Площадь участка

9 соток

Жилая площадь

104 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

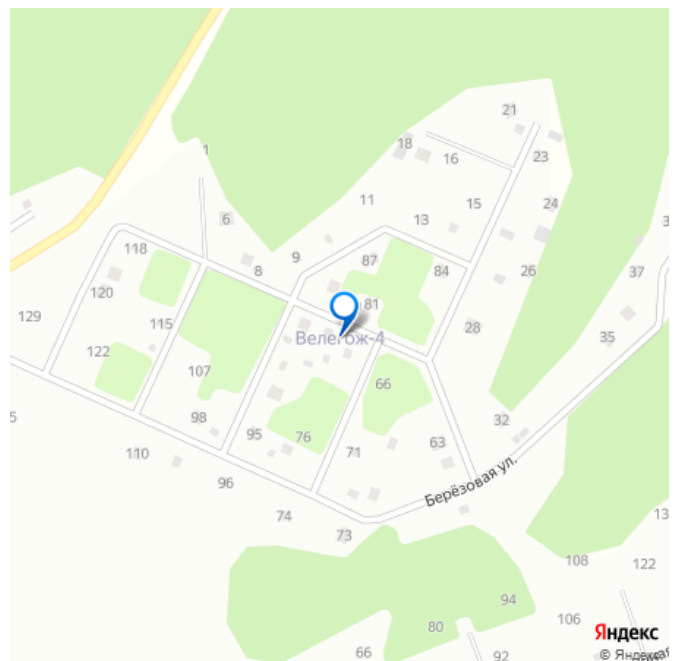
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Лот: 64896. Симферопольское ш., 110 км от МКАД, Велегож. Новый двухэтажный дом из газосиликатных блоков площадью 210 кв.м. Дом на территории коттеджного поселка. Дом на монолитном ленточном фундаменте,

для заметок



2022 года постройки. Кровля – металлочерепица. Перекрытия - деревянные. Окна – двухкамерные стеклопакеты ПВХ. Дом без наружной и внутренней отделки, черновые полы на первом и втором этаже. Отопление, сантехника и электрика разведены, деревянная лестница на 2-й этаж, металлические входные двери (два отдельных входа). Гараж 6х4м пристроен к дому. На первом этаже расположены прихожая с подъемом на второй этаж, санузел, бойлерная, 3 отдельные комнаты. На втором этаже: санузел, 3 комнаты, из двух – выход на общую лоджию. Участок 9,2 соток, правильной прямоугольной формы, огорожен забором из металлопрофиля (с лицевой стороны) и металлотсетки по периметру. Установлены автоматические откатные ворота с дистанционным управлением. Территория участка с молодыми березами, не благоустроена. Все коммуникации разведены по дому. Отопление – под электрокотел; электричество - 15 кВт, документально подтверждено; водоснабжение - скважина; канализация – септик; есть интернет. Село Велегож газифицировано. Коттеджный поселок жилой, шлагбаум на въезде и ограждение по периметру, освещенные улицы, комфортный круглогодичный подъезд. Поселок на ровной поляне в окружении леса, баз и домов отдыха, санаториев, до Оки 2,8 км. Автобусная остановка в 800 м. Школа в 5,4 км. Продовольственные магазины в пешей доступности. До ж/д станции в направлении г.Серпухов (ж/д Тарусская) – 10 км. Из Серпухова электрички до Москвы (Курское направление). Один взрослый собственник.

