

🕒 Создано: 05.07.2023 в 13:29

🔄 Обновлено: 26.10.2025 в 19:52

<https://tula.move.ru/objects/6905163541>

**Евгений Белов, Агентство
недвижимости «Тульский квартал»**

79534291848

Тула, улица Верхняя Волоховская, д. 79

13 300 000 ₽

Тула, улица Верхняя Волоховская, д. 79

Улица

[улица Верхняя Волоховская](#)

для заметок

Коттедж

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

230.3 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продаётся двухэтажный кирпичный дом

Расположение: г. Тула, ул. Волоховская
(рядом с Платоновским парком)



Основные характеристики • Год постройки:

2015 • Общая площадь: 230,2 кв. м • Крыша: Металлочерепица • Высота потолков: 2,7 м
Первый этаж: • Тамбур • Просторный холл • Кухня, гостиная, жилая комната • Совмещённый санузел • Бойлерная • Выход на открытую веранду • Подвал
Второй этаж: • Четыре жилые комнаты • Коридор • Совмещённый санузел

Коммуникации • Газ • Центральное водоснабжение • Центральная канализация • Электричество однофазное (12 кВт) • Двухконтурный газовый котёл • Пластиковые окна • Натяжные потолки • Камин в гостиной

Земельный участок • Площадь: 1252 кв. м в собственности • Разрешённое использование: ИЖС • Границы установлены, ухоженная территория
На участке: • Гараж на 2 машины • Веранда • Хозяйственные постройки

Примечания • Хороший подъезд круглый год • Возможен обмен на 3-4-комнатную квартиру в районе памятника "Три штыка" с доплатой

Контакт

Звоните для получения подробной информации! ?













