

🕒 Создано: 09.06.2022 в 15:09

Обновлено: 26.10.2025 в 19:52

<https://tula.move.ru/objects/6877883124>

**Евгений Белов, Агентство
недвижимости «Тульский квартал»
79534291848**

Тула, улица Шевченко

11 500 000 ₽

Тула, улица Шевченко

Улица

[улица Шевченко](#)

для заметок

Дом

Площадь участка

4 соток

Жилая площадь

100.4 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

162.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

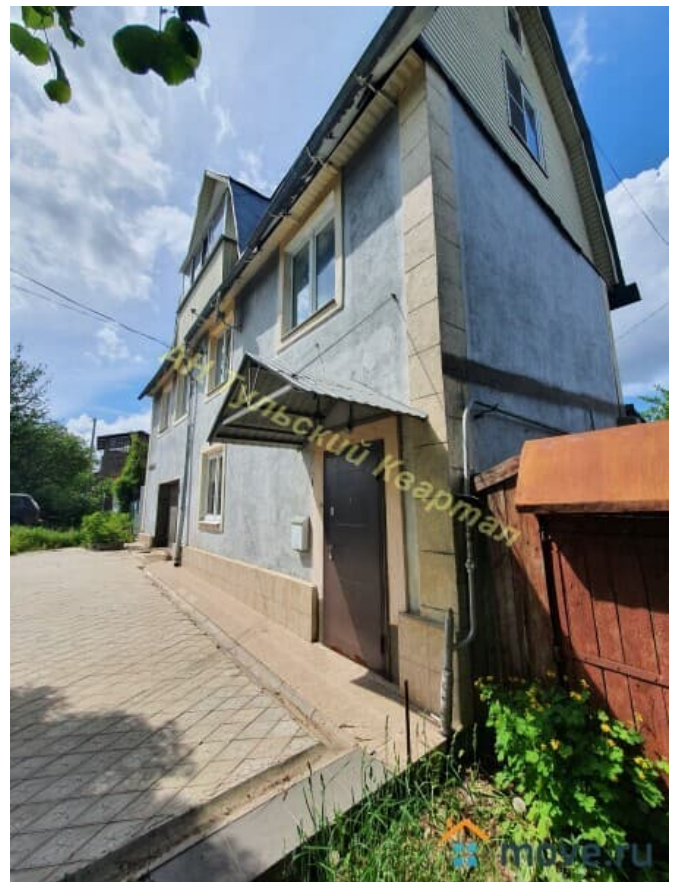
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

Описание

Продам часть дома по адресу: Тульская область, город Тула, ул. Шевченко. Дом



кирпичный 1995 года постройки.
Двухэтажный. Мансардный этаж. Фундамент:
бутовый ленточный. Крыша: железная.
Общая площадь части дома 162, 4 кв. м. С
хорошим ремонтом, продается со встроенной
кухней, с бытовой техникой и мебелью. На 1
этаже кухня 23, 1 кв. м, коридор, санузел
совмещенный, прихожая, гараж 22, 8 кв. м.,
деревянная лестница. На 2 этаже две жилые
комнаты 23, 9 и 29, 8 кв. м., деревянная
лестница. На мансардном этаже две жилые
комнаты 13, 9 и 27, 8 кв. м., балкон 3 кв. м.,
санузел. Коммуникации: электричество, газ,
вода, центральная канализация.
Двухконтурный котел Viesmann. Система
теплый пол на первом этаже. Земельный
участок 432 кв. м. в собственности.
Разрешенное использование: ИЖС. Участок
ровный. Плодовые деревья. Подвал. Чердак.
Хоз. постройки. Рядом магазины, школы,
дет.сады, бассейн. Хороший подъезд круглый
год. Один собственник. Прямая продажа.
Различные варианты оплаты.

