

🕒 Создано: 11.07.2025 в 12:52

Обновлено: 26.10.2025 в 19:52

Тула, улица Октябрьская, д. 1

60 000 000 ₽

Тула, улица Октябрьская, д. 1

Улица

[улица Октябрьская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1097 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

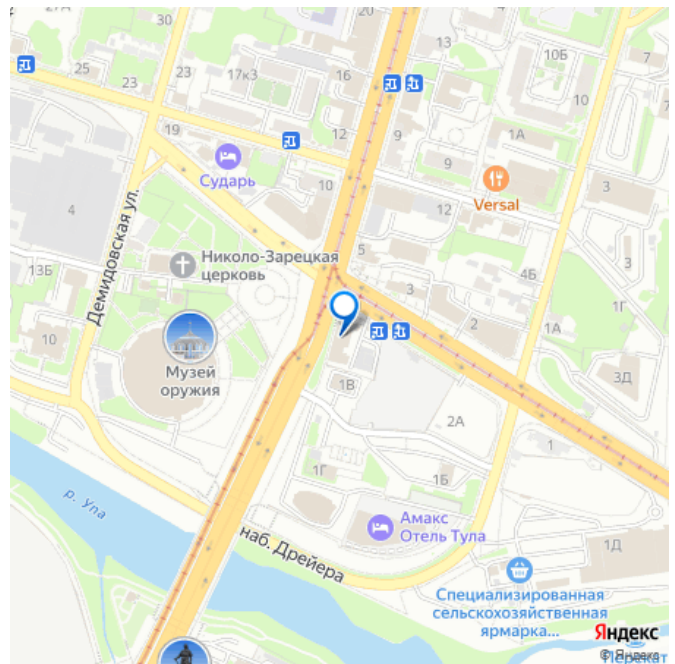
Описание

Продается нежилое здание в исторической части города Адрес: г. Тула, ул. Октябрьская, д. 1 Основные характеристики: • Здание: кирпичное, отдельно стоящее, 2-этажное, площадь 1096,9 кв.м. • Земельный участок: 2083 кв.м., огороженная территория. Коммуникации: • Водоснабжение – централизованное. • Газоснабжение – центральное • Отопление - газовый котел. • Канализация – централизованная. • Электрическая мощность – 55 кВт (возможность увеличения). Инфраструктура: • Удобное расположение — всего 5 минут до центра города • Хорошая транспортная

<https://tula.move.ru/objects/9282679181>

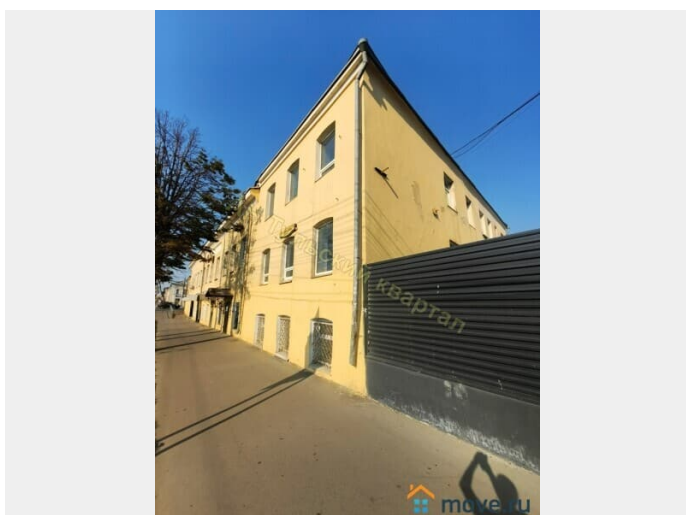
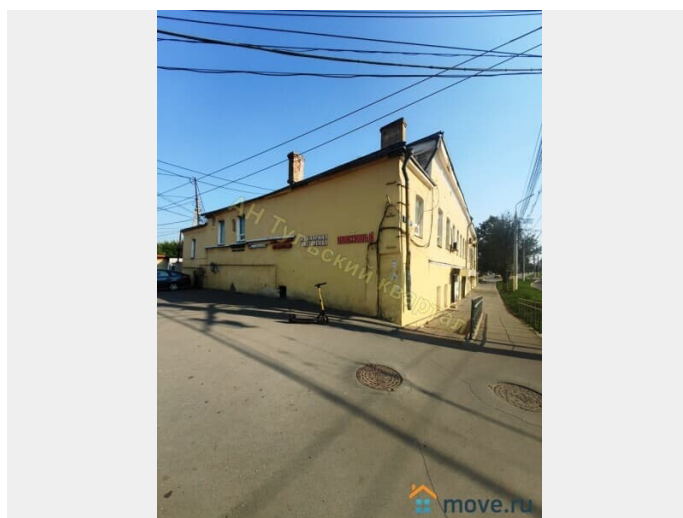
**Евгений Белов, Агентство
недвижимости «Тульский квартал»
79534291848**

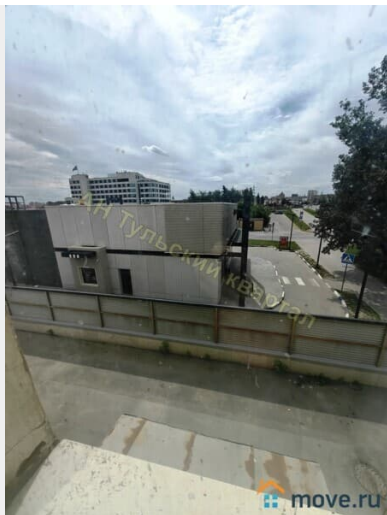
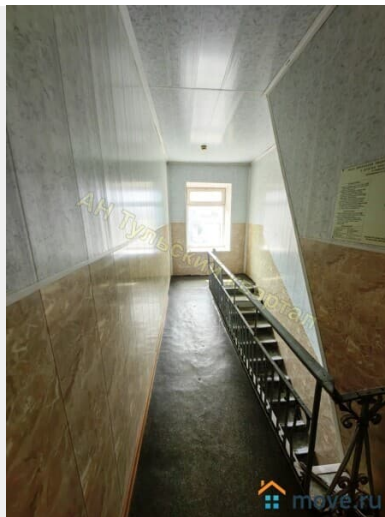
для заметок

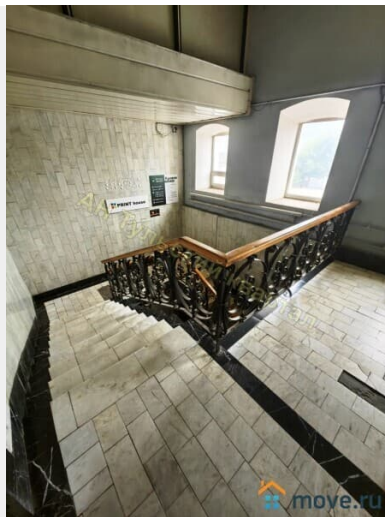


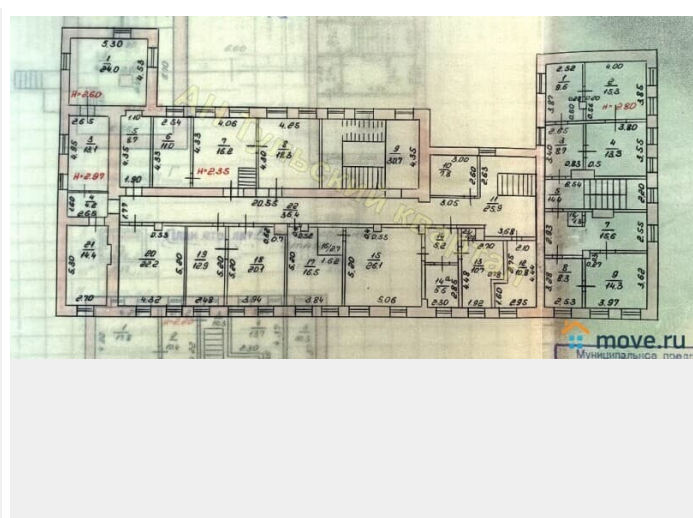
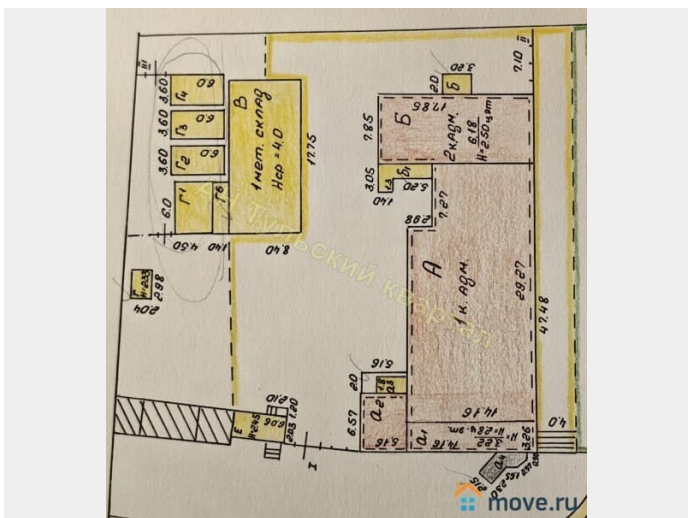
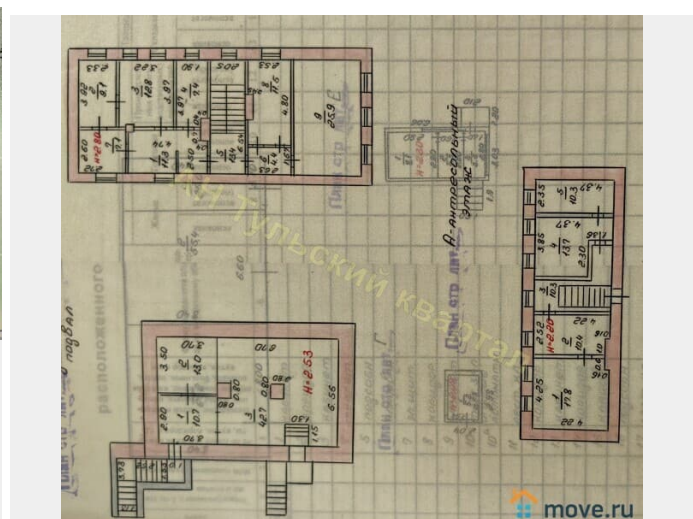
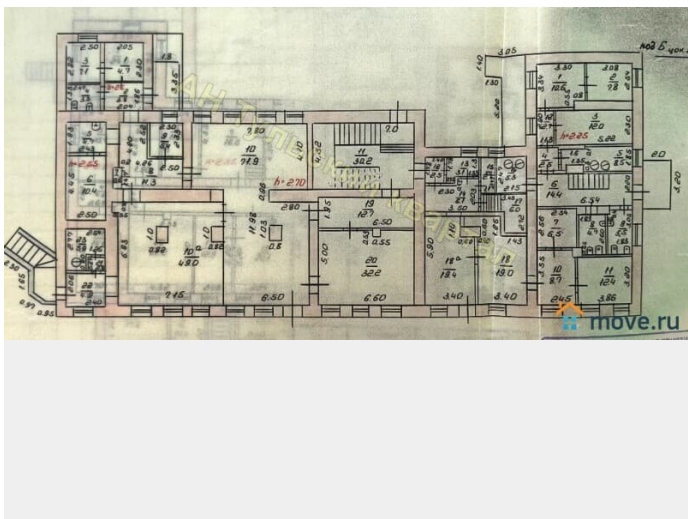
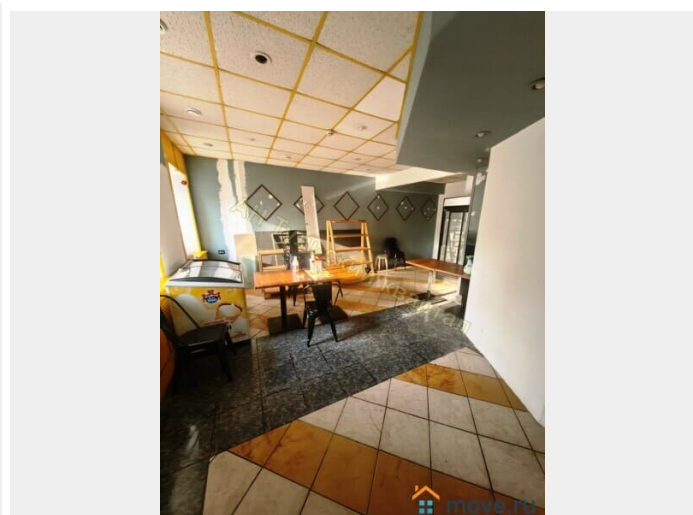
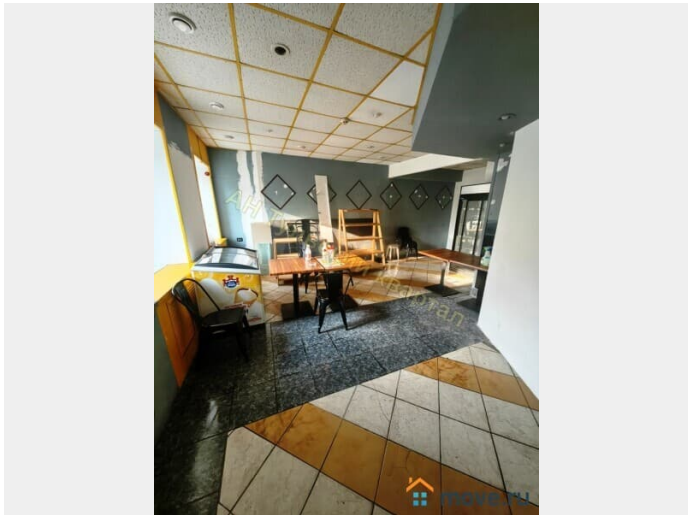
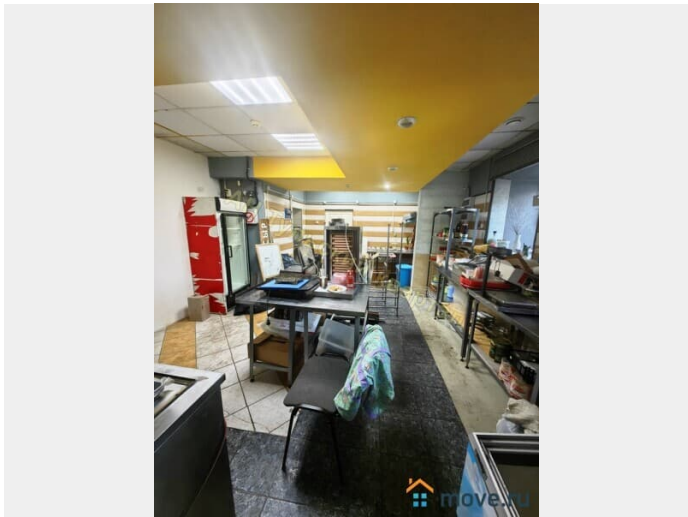
доступность. • Рядом Тульский Кремль, Казанская набережная. • Парковка на территории. Возможности использования: • Гостиничный бизнес. • Офисный бизнес. • Арендный бизнес. • Ресторанный бизнес

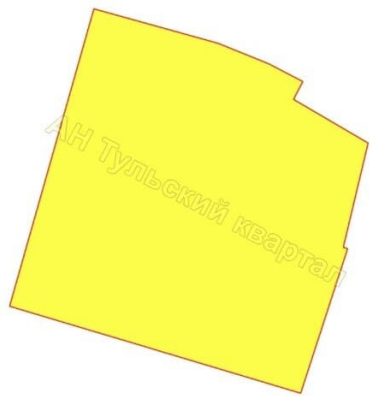
Дополнительная информация: В данный момент имеются арендаторы. Эта уникальная возможность для инвестиций в исторической части города! Дополнительная информация по телефону.











 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru

