

Создано: 13.09.2025 в 21:19

Обновлено: 13.09.2025 в 21:19

<https://tula.move.ru/objects/9284893664>

**Евгений Белов, Агентство
недвижимости «Тульский квартал»
79534291848**

Тула, улица Оборонная, д. 1026

12 700 000 ₽

Тула, улица Оборонная, д. 1026

Улица

[улица Оборонная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.6 м²

Площадь кухни

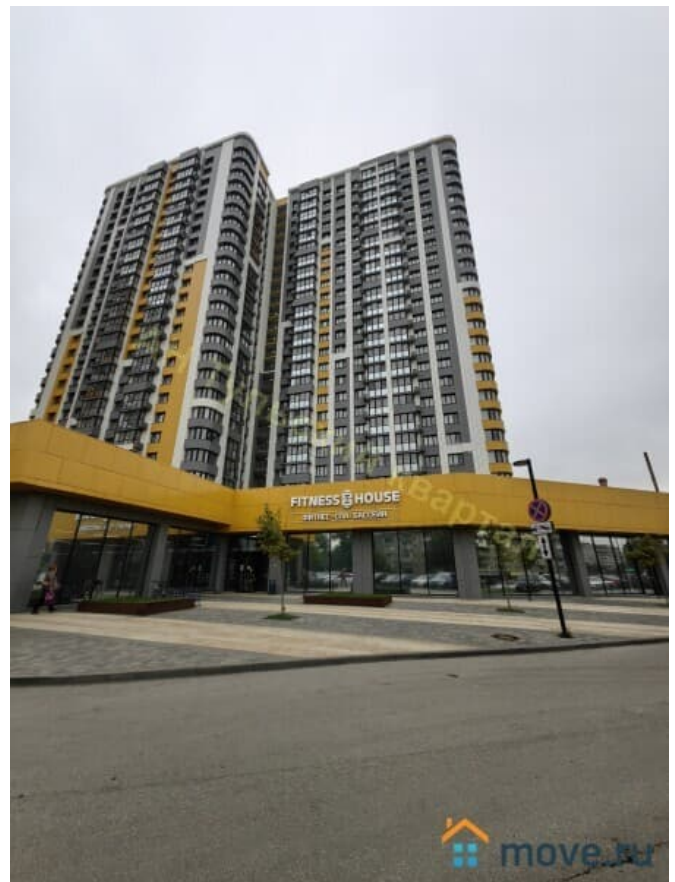
27.5 м²

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Год постройки

2021 г.

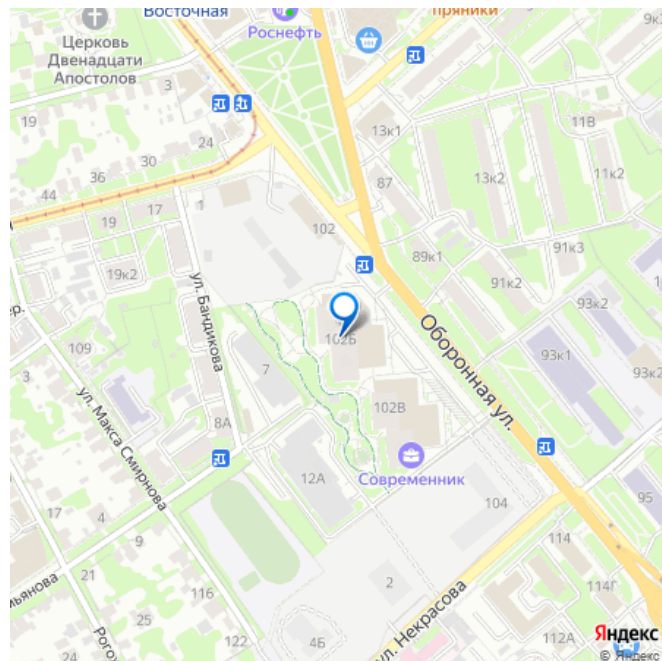
Покупка в ипотеку

да

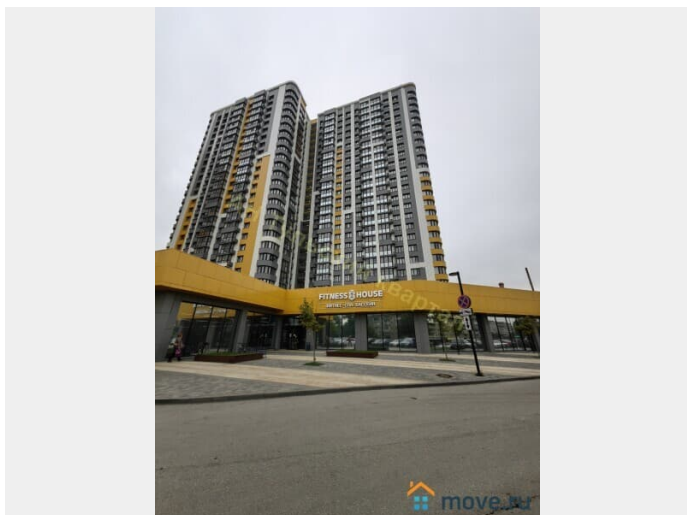
возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт,
мусоропровод, парковка, охрана

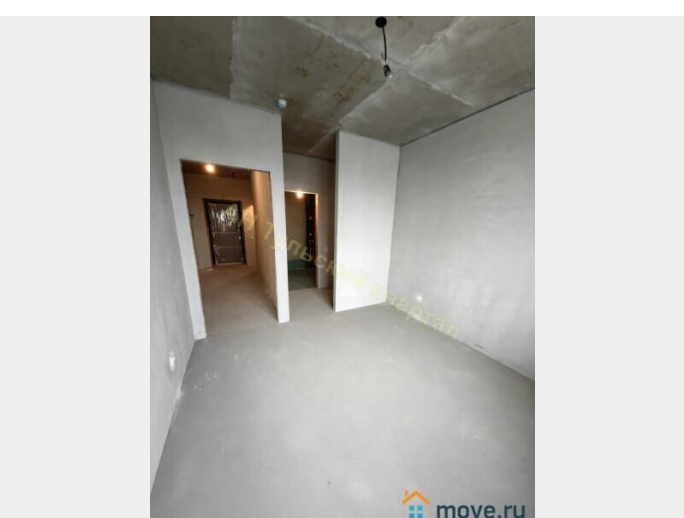
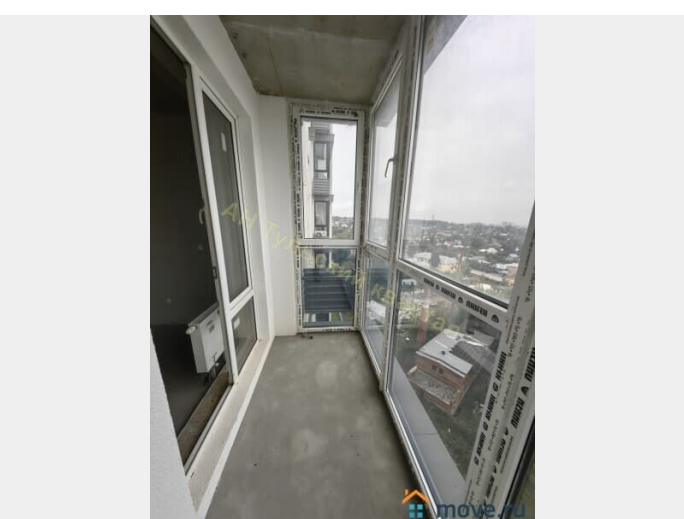
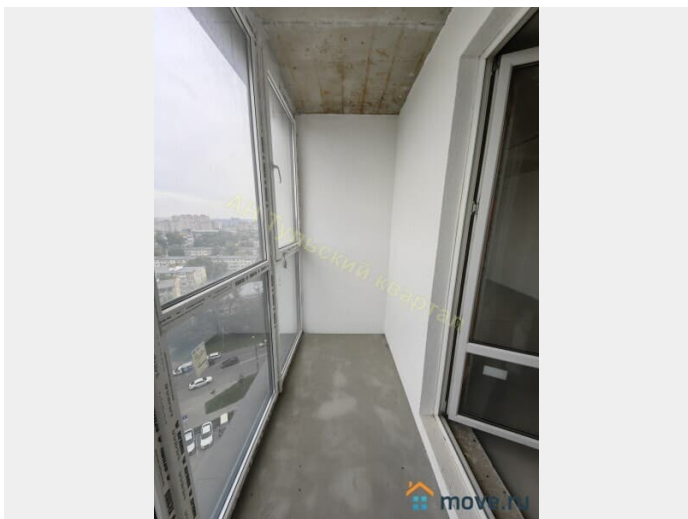
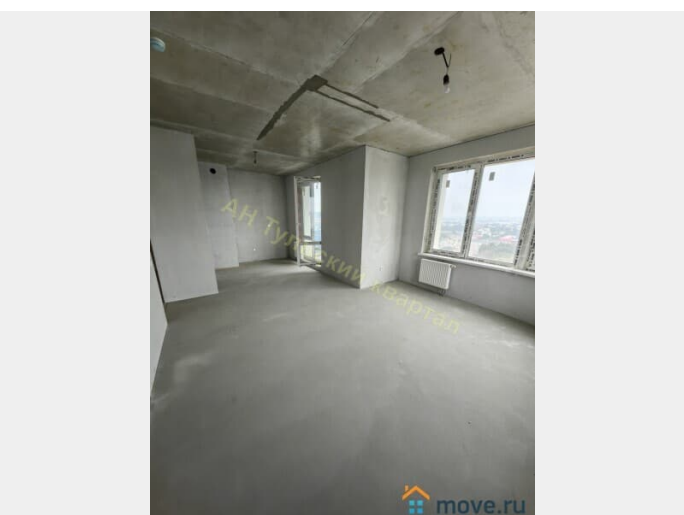
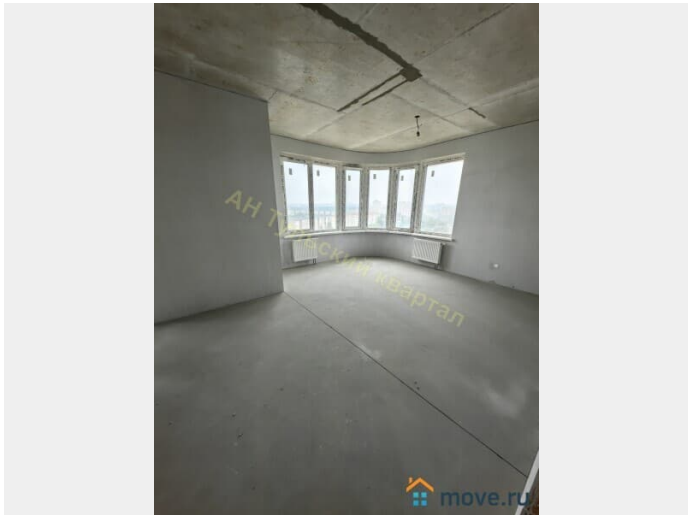
Описание

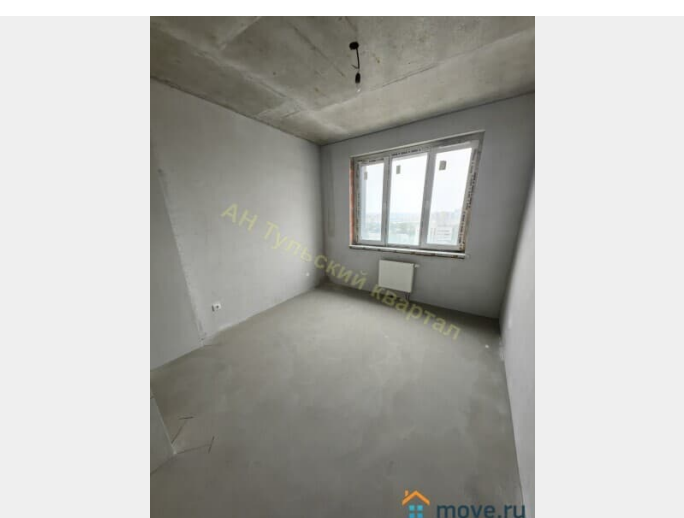
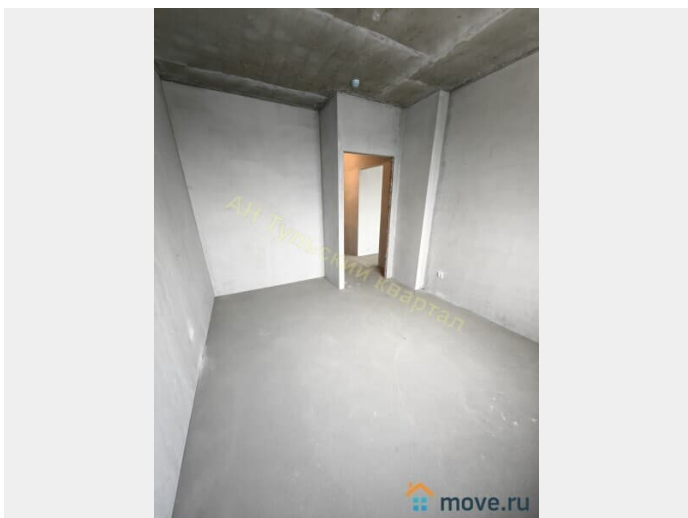
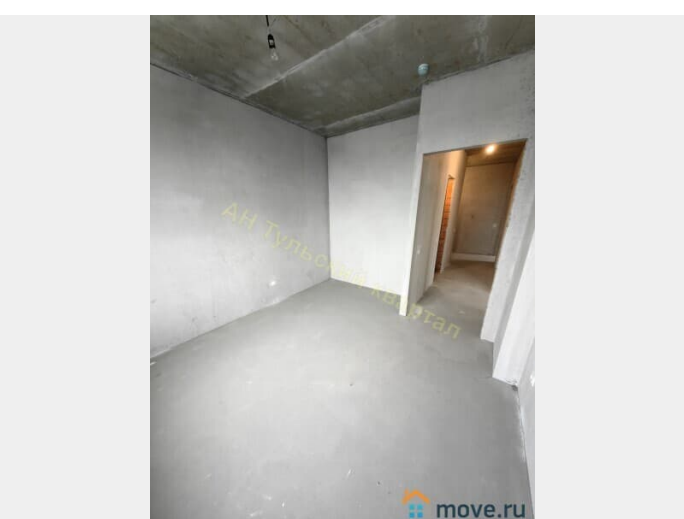
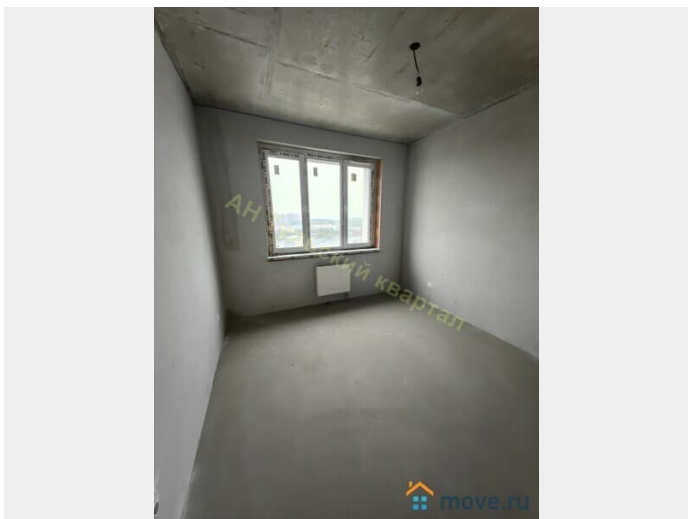
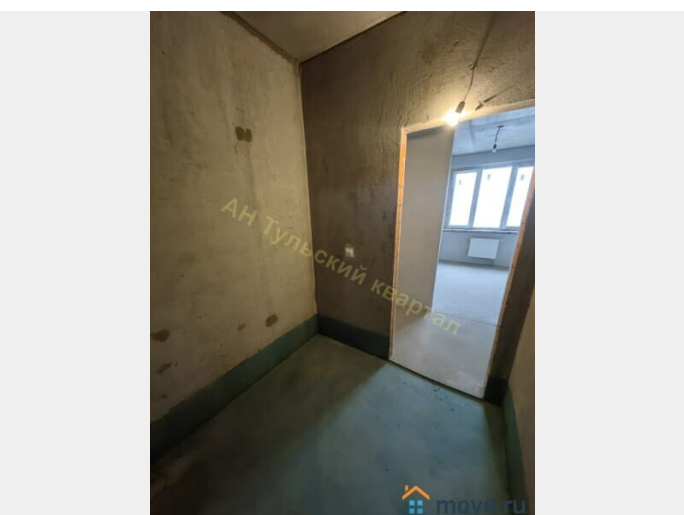
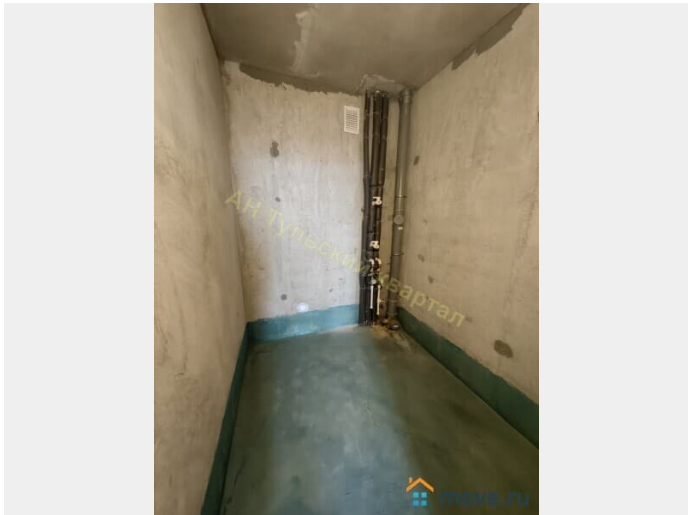
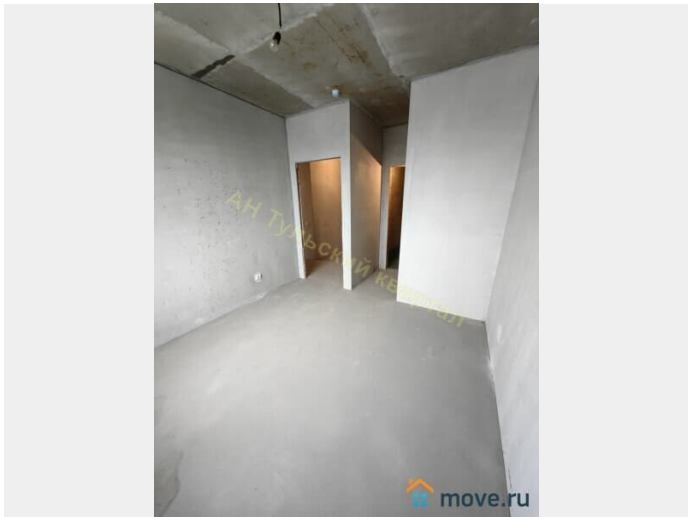
Предлагается уютная квартира в SMART-квартале "Современник". Адрес: Тула, ул. Оборонная, д.1026. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** • Тип дома: КОМФОРТ-КЛАССА монолитно-кирпичный (2021 г. постройки). • Этаж: 13 из 25. • Общая площадь: 76,5 кв. м. • Жилая площадь: 24,6 кв. м. • Комнаты: изолированные 13 и 11,6 кв. м. Мастер спальня с гардеробной и сан узлом. • Кухня - гостиная: 27,5 кв. м. • Коридор: 12 кв. м. • Гардеробная: 3,5 кв. м. • Лоджия: застеклена. • Расположение: не угловая. • Высота потолков: 2,7 м. • Состояние: предчистовая отделка, на стенах идеально ровная штукатурка, качественная стяжка полов, электроразводка, качественная входная металлическая дверь, радиаторы отопления, приборы учёта и слаботочные системы, что дает возможность реализовать дизайнерские идеи и создать идеальное пространство. •

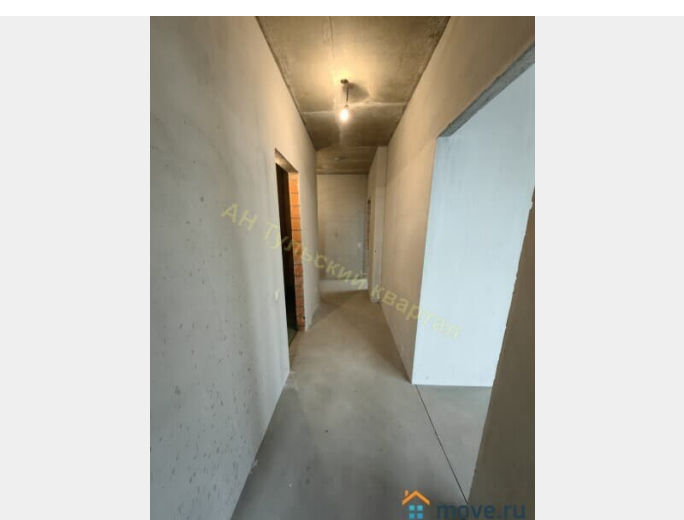
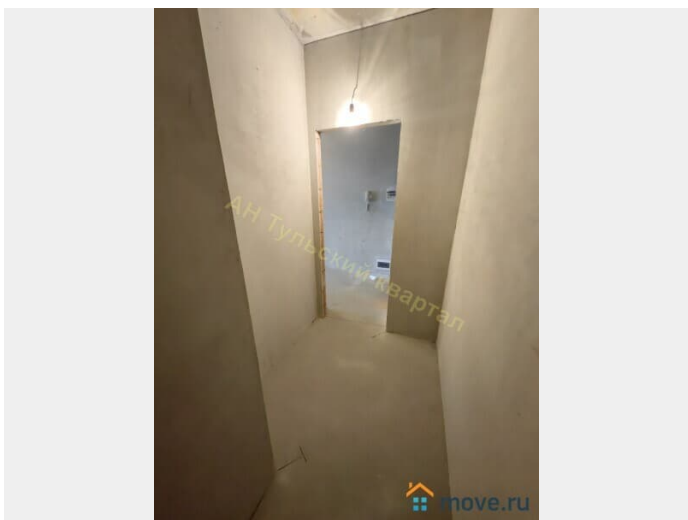


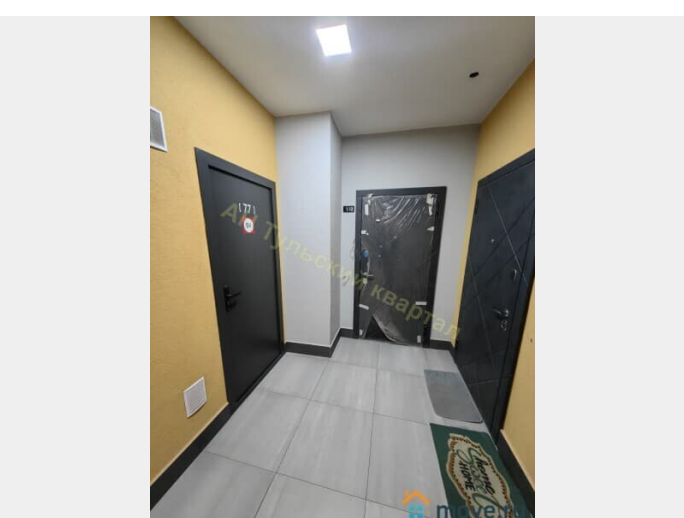
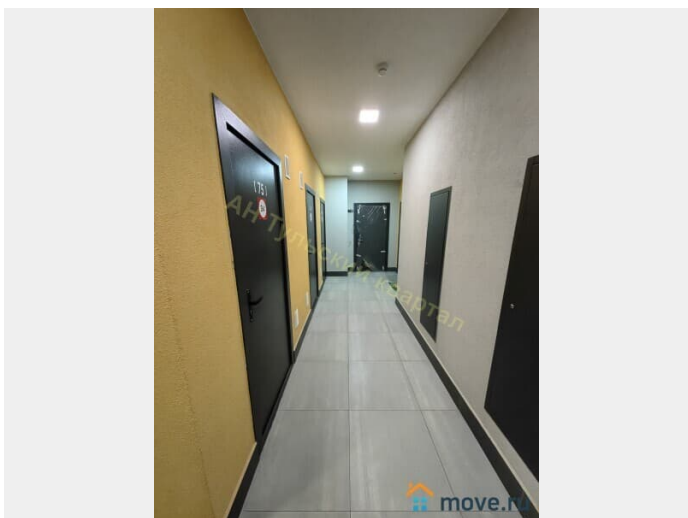
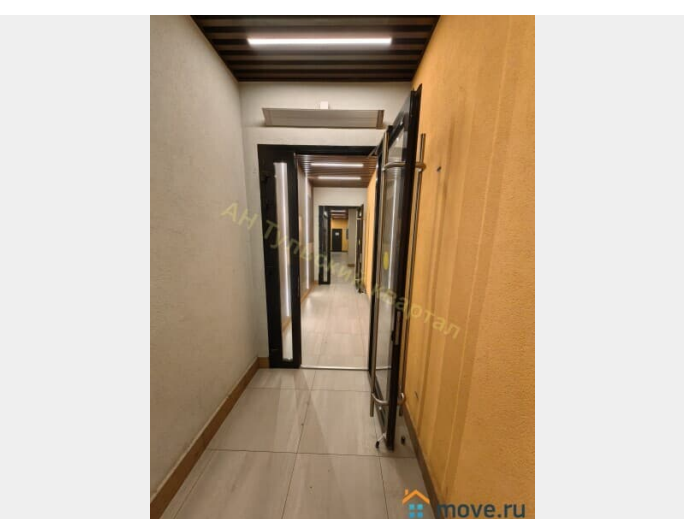
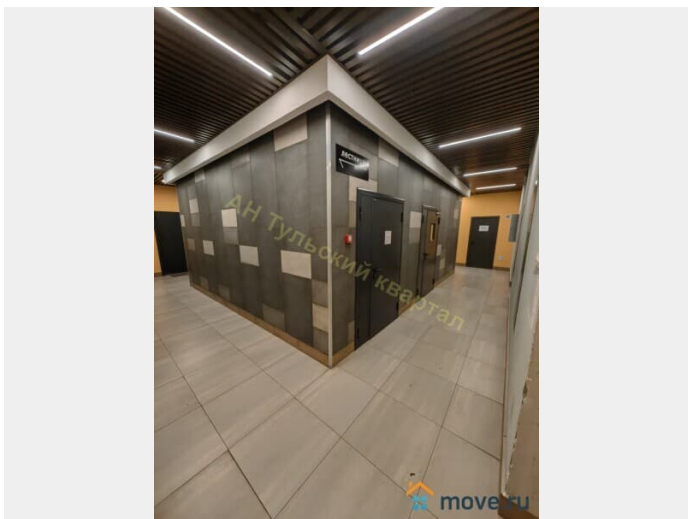
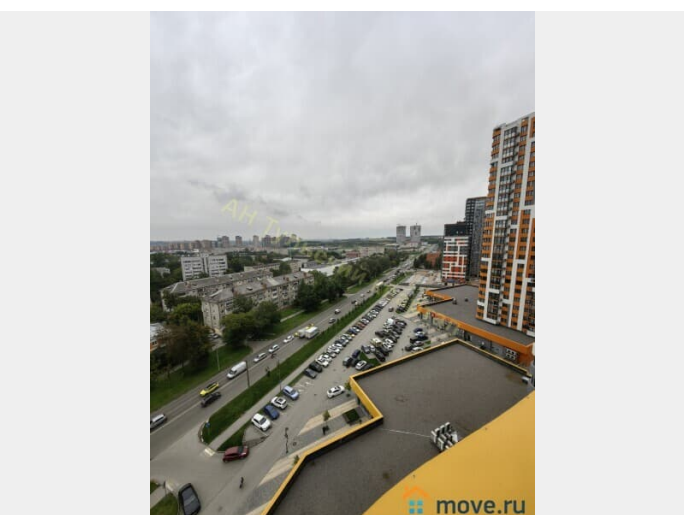
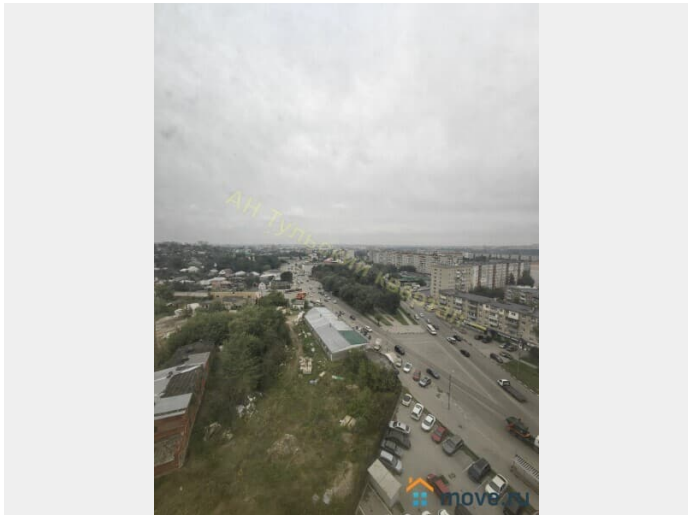
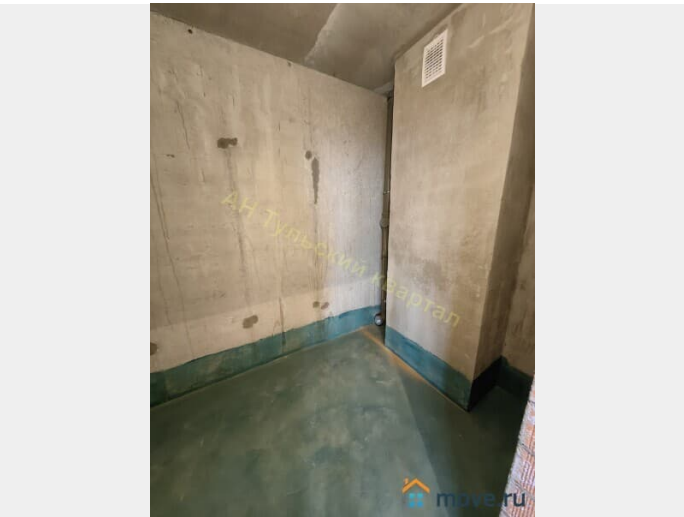
Отопление и ГВС: центральное. • Санузел: два - 4 и 4,9 кв. м. • Лифт OTIS: 2 пассажирских и 2 грузовых. • Консьерж. **ИНФРАСТРУКТУРА И БЕЗОПАСНОСТЬ:** • Закрытая территория, двор без машин. • Многоуровневый паркинг. • Современные игровые и спортивные площадки. • Охрана и видеонаблюдение. • Магазины, супермаркеты, Фитнес клуб, детский сад, школа, остановка общественного транспорта. **В СТОИМОСТЬ ВХОДИТ:** • Кладовая рядом с квартирой - 3,7 кв.м. • Машино-место в крытом паркинге на 1 этаже - 14,3 кв. м. **УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ** • Различные варианты оплаты. • Помощь в оформлении ипотеки. Звоните — с удовольствием организую показ и отвечу на вопросы!

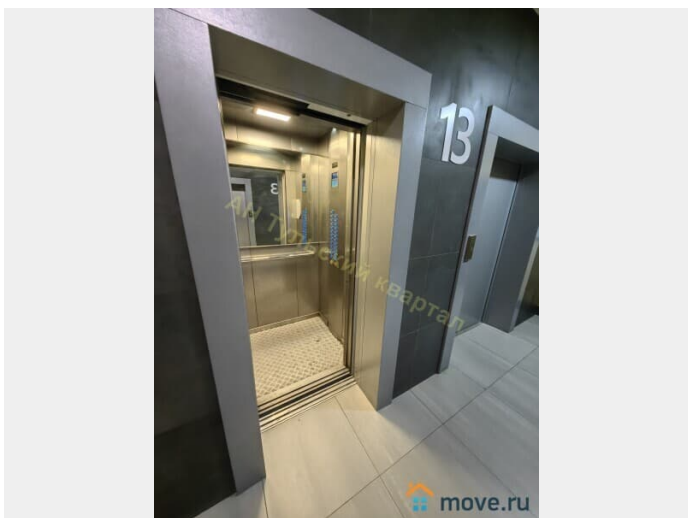
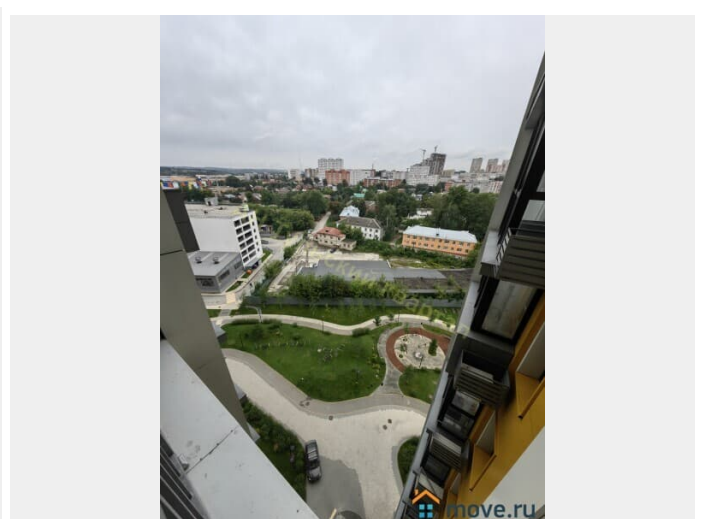
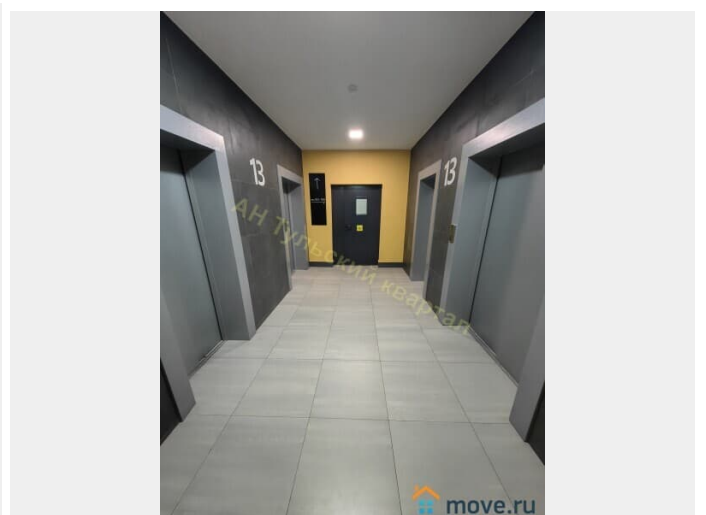
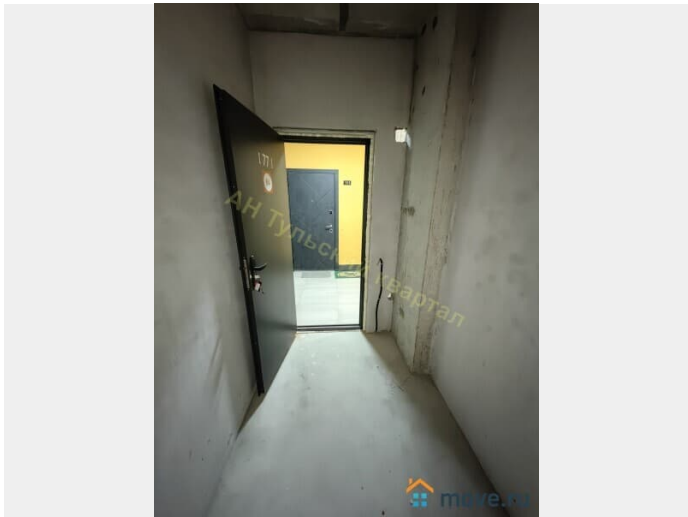


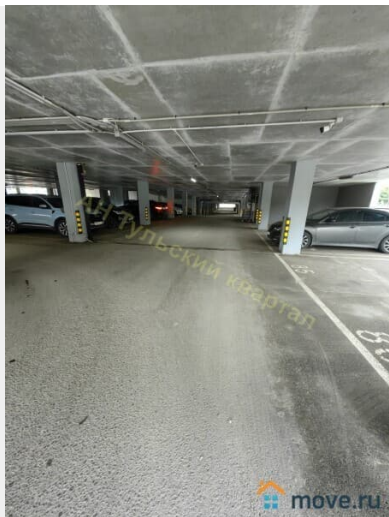




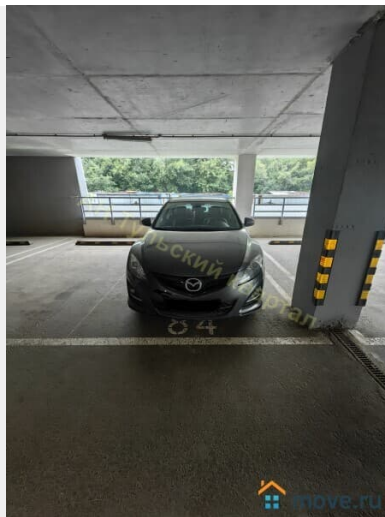








move.ru



move.ru



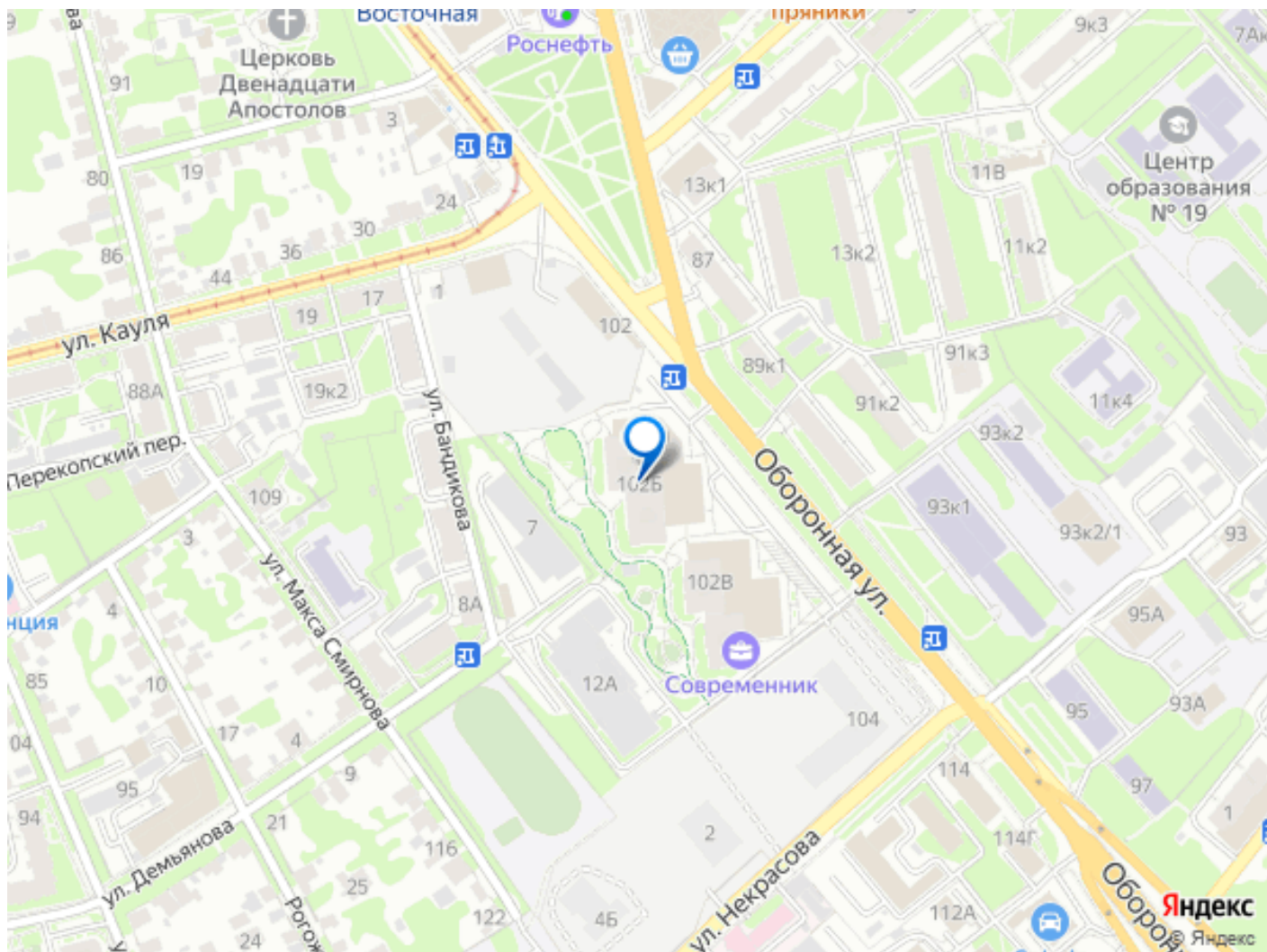
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России