

🕒 Создано: 24.09.2025 в 15:26

Обновлено: 24.09.2025 в 15:26

<https://tula.move.ru/objects/9285159970>

**Евгений Белов, Агентство
недвижимости «Тульский квартал»**

79534291848

Тула, улица Metallургов, д. 96

3 250 000 ₽

Тула, улица Metallургов, д. 96

Улица

[улица Metallургов](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1968 г.

Покупка в ипотеку

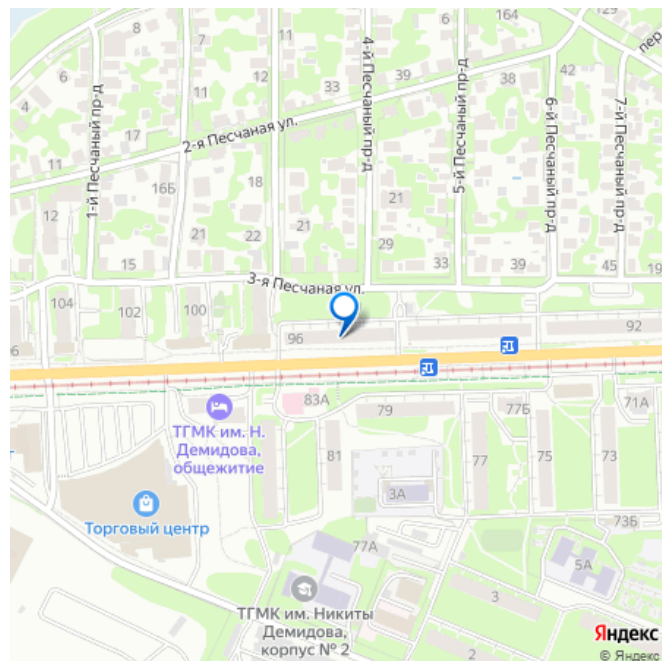
да

возможна ипотека, парковка

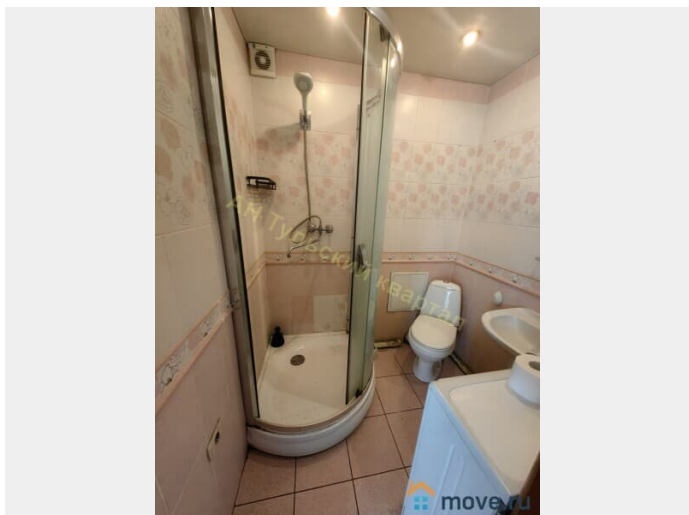
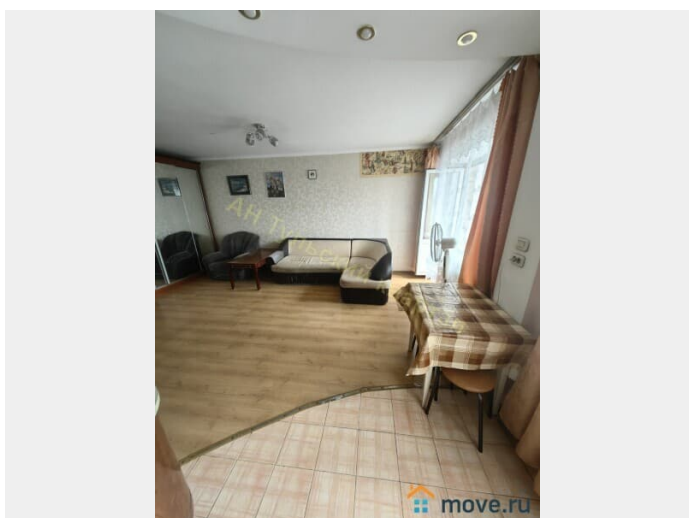
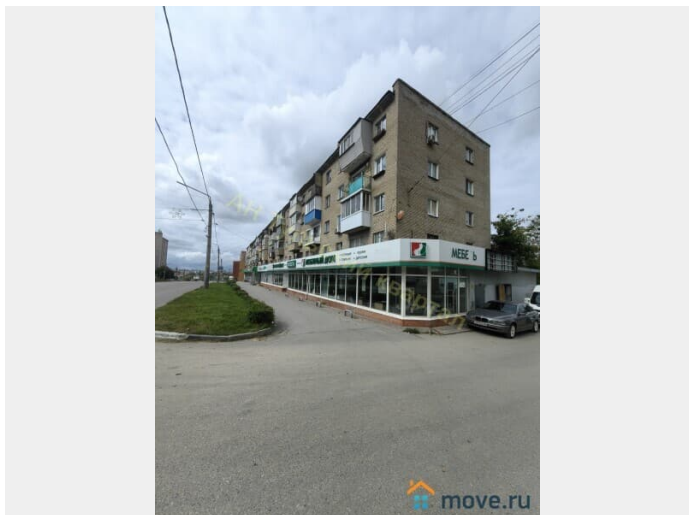
Описание

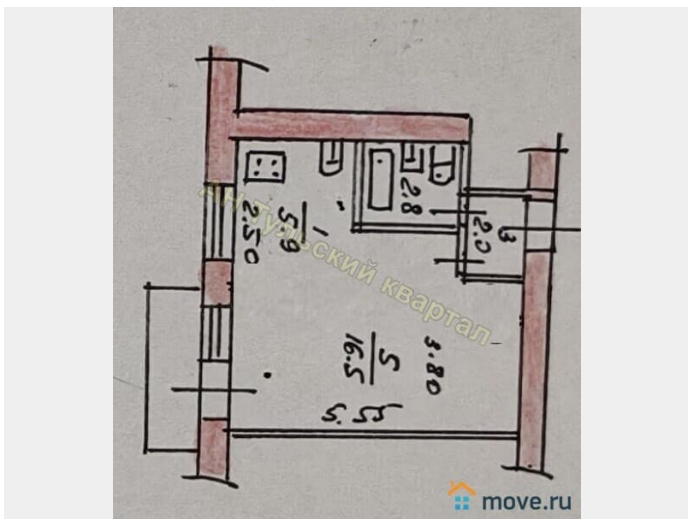
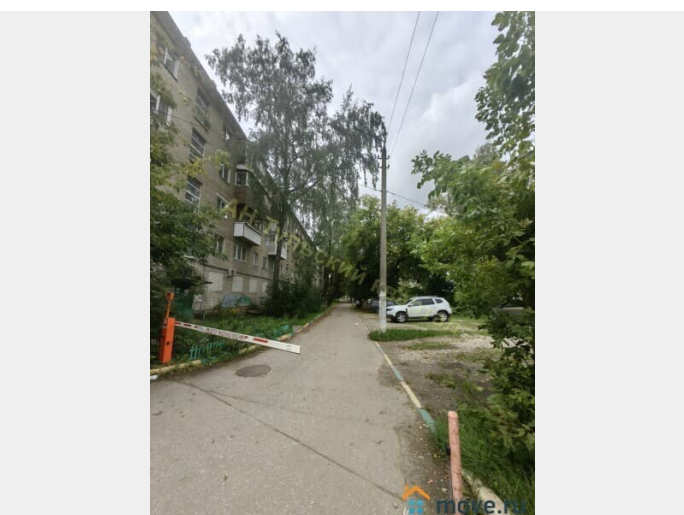
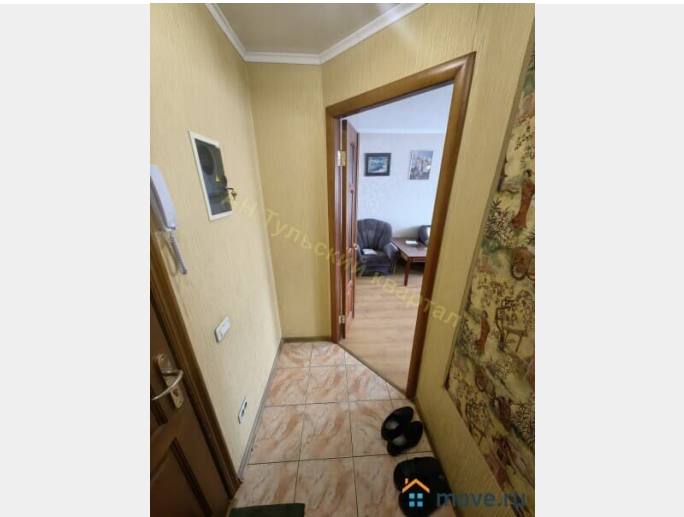
Продаётся однокомнатная квартира в Пролетарском районе Адрес: г. Тула, ул. Metallургов, д. 96 Основные характеристики

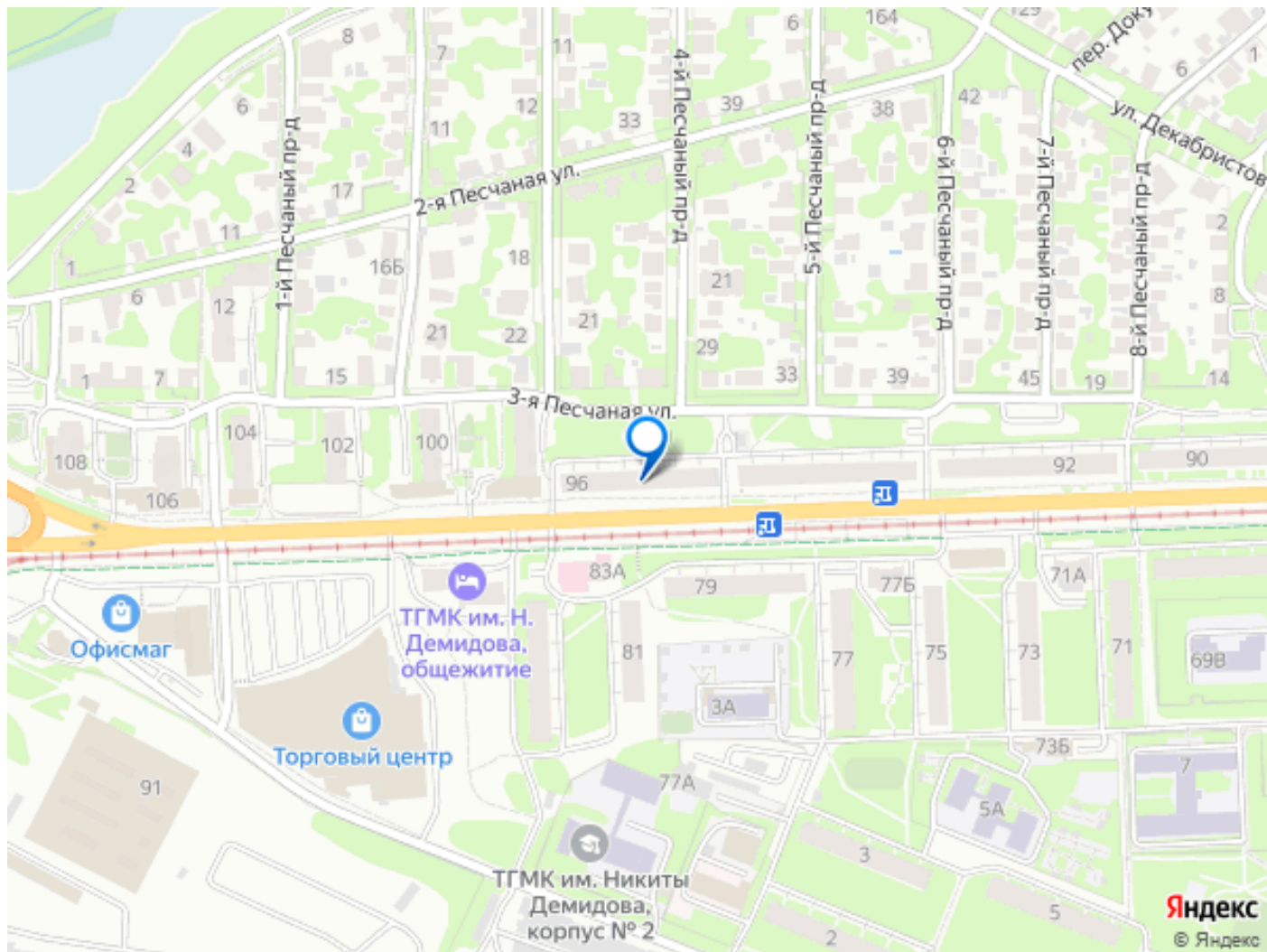
- Тип дома: кирпичный, 1968 г. постройки
- Этаж: 3 из 5
- Общая площадь: 28 м²
- Комната: 16,5 м²
- Кухня: 6 м²
- Балкон: отделан и застеклён (металлический профиль)
- Расположение: не угловая
- Высота потолков: 2,5 м
- Состояние: хорошее — заменена электрика и радиаторы; установлены пластиковые окна
- Отопление: центральное
- ГВС: газовая колонка
- Санузел: совмещённый
- Инфраструктура
- Парковка за шлагбаумом во дворе
- Магазины и супермаркеты в шаговой доступности
- Детский сад, школа рядом
- Остановка общественного транспорта поблизости
- Дополнительная информация
- Квартира продаётся с кухней, мебелью и бытовой техникой
- Полностью готова к проживанию
- Подходит для сдачи в аренду
- Условия продажи
- Различные варианты оплаты
- Один собственник
- Помощь в оформлении ипотеки
- Прямая продажа



Почему стоит выбрать • Комфортная, тёплая квартира в кирпичном доме. • Готова к заселению без дополнительных вложений. • Удобное расположение и развитая инфраструктура. Для оперативного показа и дополнительной информации звоните — буду рад ответить на все вопросы! С уважением, Белов Евгений.







Move.ru - вся недвижимость России