

🕒 Создано: 17.10.2023 в 19:27
Обновлено: 26.10.2025 в 19:52

Евгений Белов, Агентство
недвижимости «Тульский квартал»
79534291848

Тула, Петровская 5
6 200 000 ₽

Тула, Петровская 5

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

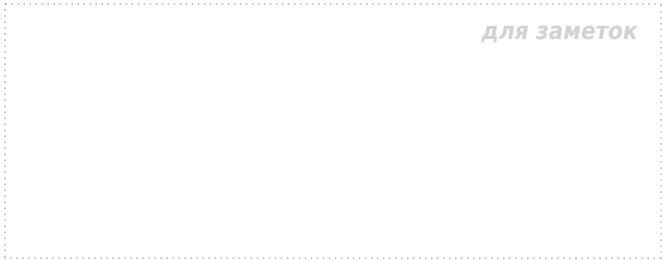
Строение

Тип комнат

Тип балкона

Тип санузла

3
26.2 м²
20 м²
62 м²



1/5

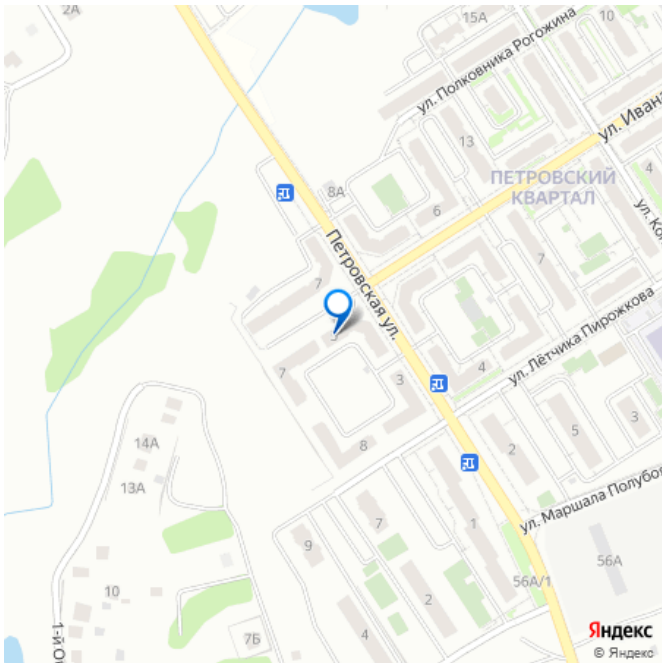
Продам

[Квартиры](#)

Монолитно-кирпичное

раздельные

балкон



совмещенный

Ремонт

без отделки

Год постройки

2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка

Описание

Предлагается уютная ЕВРО 3 в SMART-квартале ЖК Балтийский. Адрес: г. Тула, ул. Петровская, д. 5 Основные характеристики: - Тип дома: «Комфорт» класса монолитно-кирпичный (2003 г. постройки). - Этаж: 1 из 5. - Общая площадь: 62 кв. м. (без учета лоджии). - Жилая площадь: 25,7 кв. м (изолированные комнаты 12,5 и 13,2 кв. м.). - Кухня: просторная 13,6 кв. м. - Коридор: большой 11 кв. м - Лоджия: застеклена, подходящая для отдыха или рабочего уголка. - Не угловая. - Высота потолков: 2,7 м. - Состояние: предчистовая отделка (White Box), что дает возможность реализовать дизайнерские идеи и создать идеальное пространство. - Отопление: центральное. - Горячее водоснабжение: центральное. - Санузел: два (3,7 и 6,4 кв. м.).

Дополнительная информация: • Установлены радиаторы отопления, терморегуляторы, приборы учёта, интернет. • Панорамные окна, остекление балконов. • Качественная стяжка полов. • Лифт OTIS. Инфраструктура: - Магазины, супермаркеты (ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, Верный, Магнит Косметик). - Детский сад, аптека. - Конечная остановка общественного транспорта. - Петровский пруд. - парк Обороны Тулы. Особенности:

Возможна ипотека по сниженной ставке 12,2%. Условия продажи: • - Различные варианты оплаты. • - Помощь в оформлении ипотеки. • - Прямая продажа. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Подходит для семей и тех, кто ценит тишину и спокойствие пригородной жизни с удобным доступом к природе и необходимой инфраструктуре. Для получения дополнительной информации звоните!

