

🕒 Создано: 28.03.2025 в 14:56

Обновлено: 18.10.2025 в 15:13

**Тульская область, Новомосковский район,
Новомосковск, улица Мира, 36Бс1**

900 000 ₽

Тульская область, Новомосковский район, Новомосковск,
улица Мира, 36Бс1

Улица

[улица Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

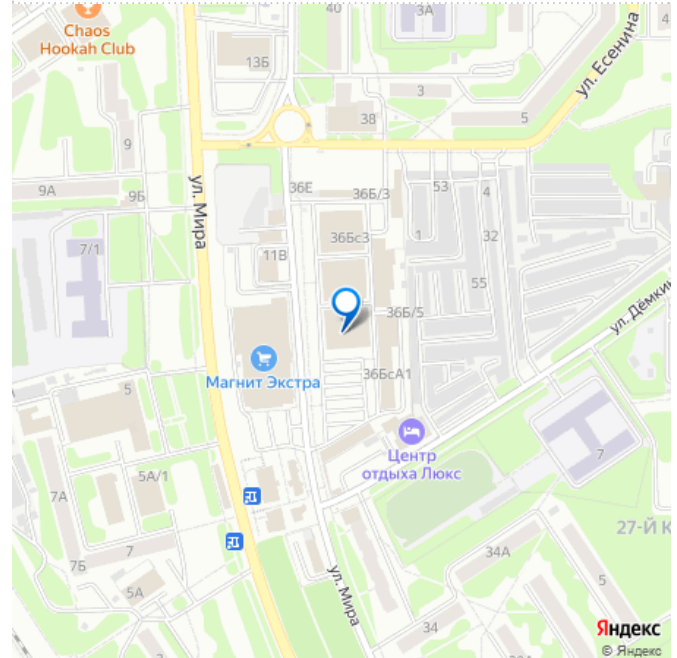
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

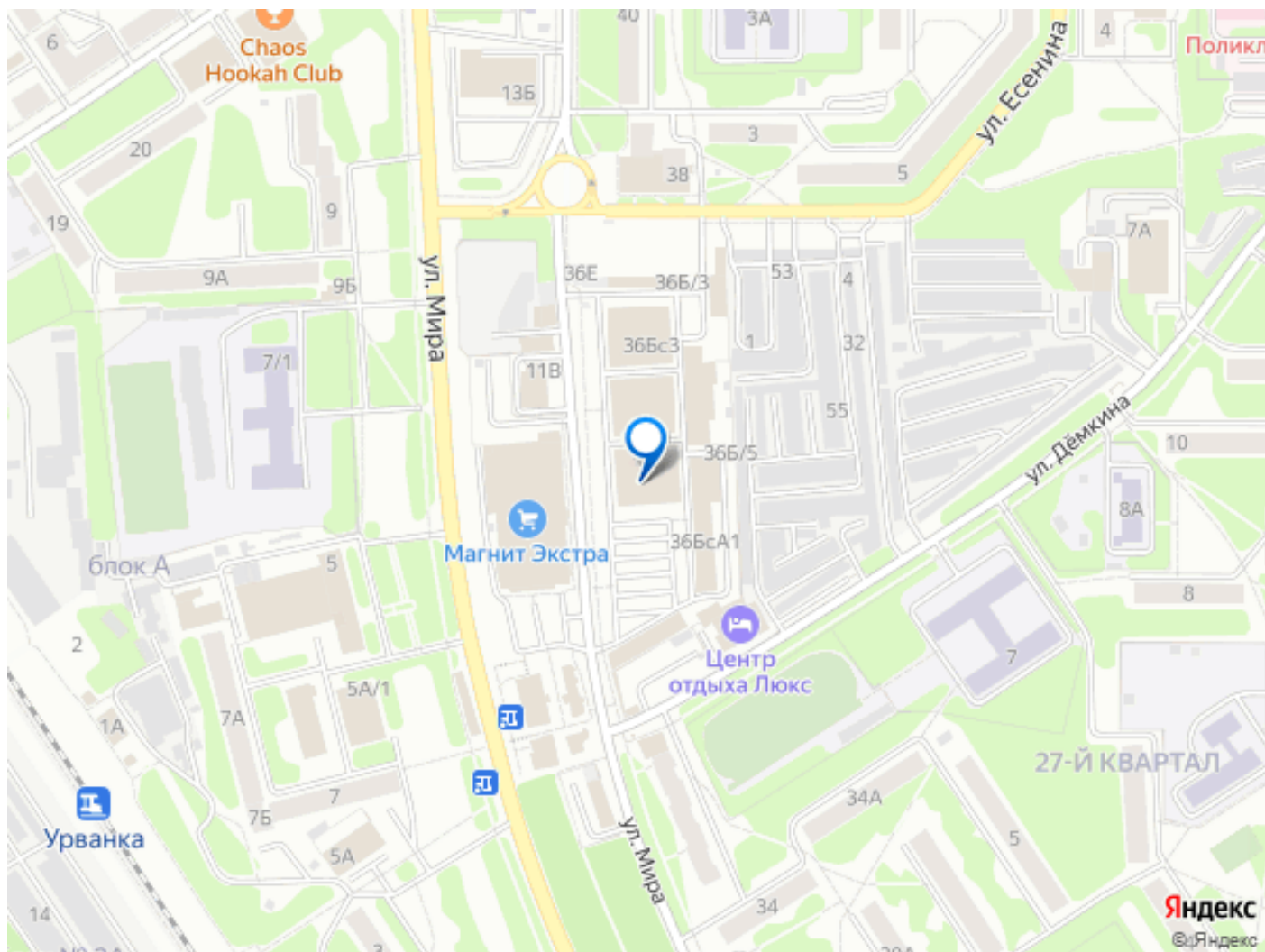
Описание

Арт. 99256679 Предлагаются в аренду площади в торговом комплексе
Местоположение: г. Новомосковск, улица Мира, д.36 Б, стр 1-3 (рядом с гипермаркетом МАГНИТ). Расположение объекта: Объект расположен в густонаселенном районе города, на территории бывшего Урванского рынка, являющегося исторически сложившимся местом торговли в Новомосковске. Улица Мира, являющаяся одной из ключевых транспортных артерий города соединяет «спальные» районы города с центром, а также является основным

для заметок



транспортным узлом, соединяющим г. Новомосковск с пригородами. Наличие развитой сети общественного транспорта. Вблизи проходят 12 автобусных маршрутов и 8 маршрутных такси. Остановка общественного транспорта находится рядом с комплексом. В непосредственной близости находятся: - гипермаркет «Магнит», - «Фикспрайс» - множество других коммерческих объектов. Удобство подъезда и огромный паркинг для автотранспорта (не менее 250 стояночных мест) Общая площадь торгового комплекса 4500 кв.м, (3 корпуса по 1500 кв.м). Возможно объединение каждого корпуса с соседним, ввиду их близкого расположения друг к другу. Предусмотрены 3 равнозначных центральных входа в каждом корпусе. Свободная планировка. Подходит под любой вид деятельности. Уровень отделки, технического и инженерного обеспечения комплекса соответствует стандартам торгового объекта, ориентированного на средний класс. Цена аренды: 600 рублей за кв.метр, в зависимости от занимаемой площади



Move.ru - вся недвижимость России