

**Тульская область, Тула, Октябрьская
улица, 8**

350 000 ₽

Тульская область, Тула, Октябрьская улица, 8

Улица

[улица Октябрьская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

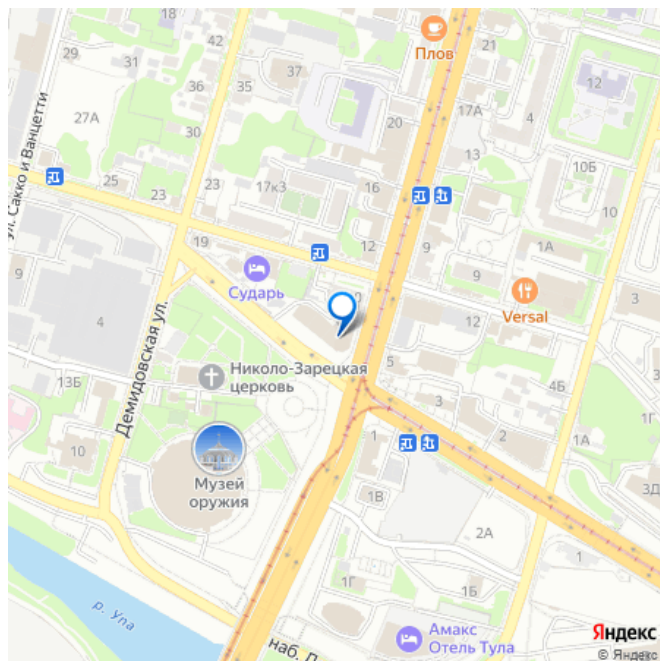
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 111206612 Предлагаются в аренду
Торгово-офисное здание. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ
Адрес: г.Тула, Зареченский р-н, Октябрьская ,
д.8 Объект расположен в историческом
центре в самом сердце города, на одной из
оживленных улиц города. Район является
центром деловой и торговой активности
города Тулы. Рядом расположен Музей
Оружия, что является центром притяжения
всех туристов увеличивая тем самым трафик
посещаемости ТЦ. В пешей доступности
Городской Концертный зал, городское
пространство Искра, Тульская набережная,
Кремль. Первая линия, рядом расположены

для заметок



различные магазины, аптеки и пр.. Рядом
пешеходный переход и остановка
общественного транспорта. ХАРАКТЕРИСТИКИ
ОБЪЕКТА Отдельно стоящее здание 5 этажей
Общая площадь 7000 кв.м. Свободная
планировка. Несколько входов Возможность
организации летней веранды. Подземная
парковка Коммуникации все центральные.
Аренда: 3500 руб. кв.м. 1 этаж 3000 руб.
кв.м. 2 этаж 2500 руб. кв.м. 3 этаж 2500 руб.
кв.м. 4 этаж Пятый этаж стеклянная крыша
цена договорная открытое предложение
Цена обсуждается от количества кв.м.



