

🕒 Создано: 08.09.2025 в 16:34

Обновлено: 09.10.2025 в 13:15

<https://tula.move.ru/objects/9284785339>

Сергей Парфенов, Частный маклер

**79101602733, 7910550
2168**

Тульская область, Тула

3 900 000 ₽

Тульская область, Тула

Склад

Общая площадь

6000 м² 

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

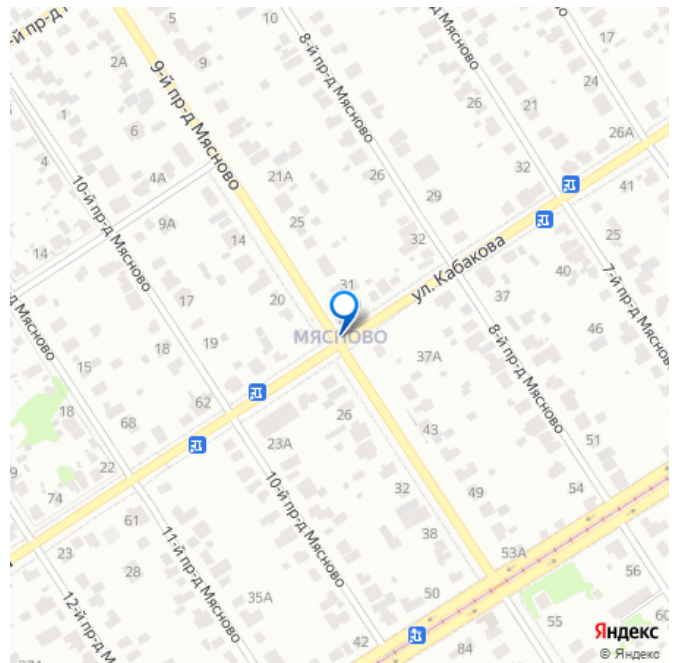
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

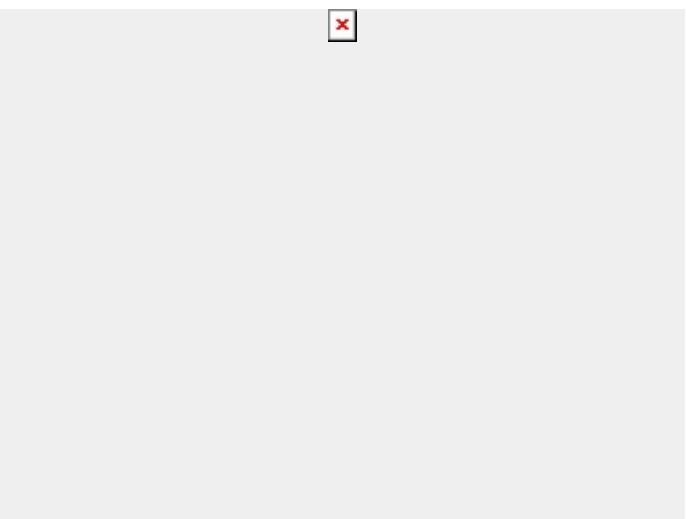
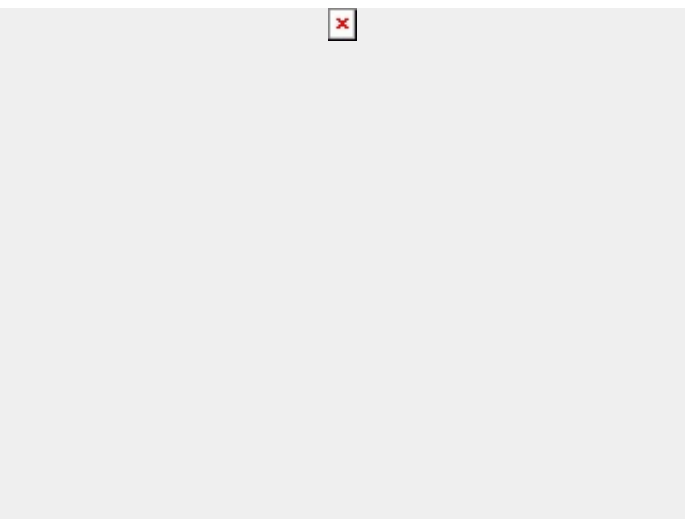
Описание

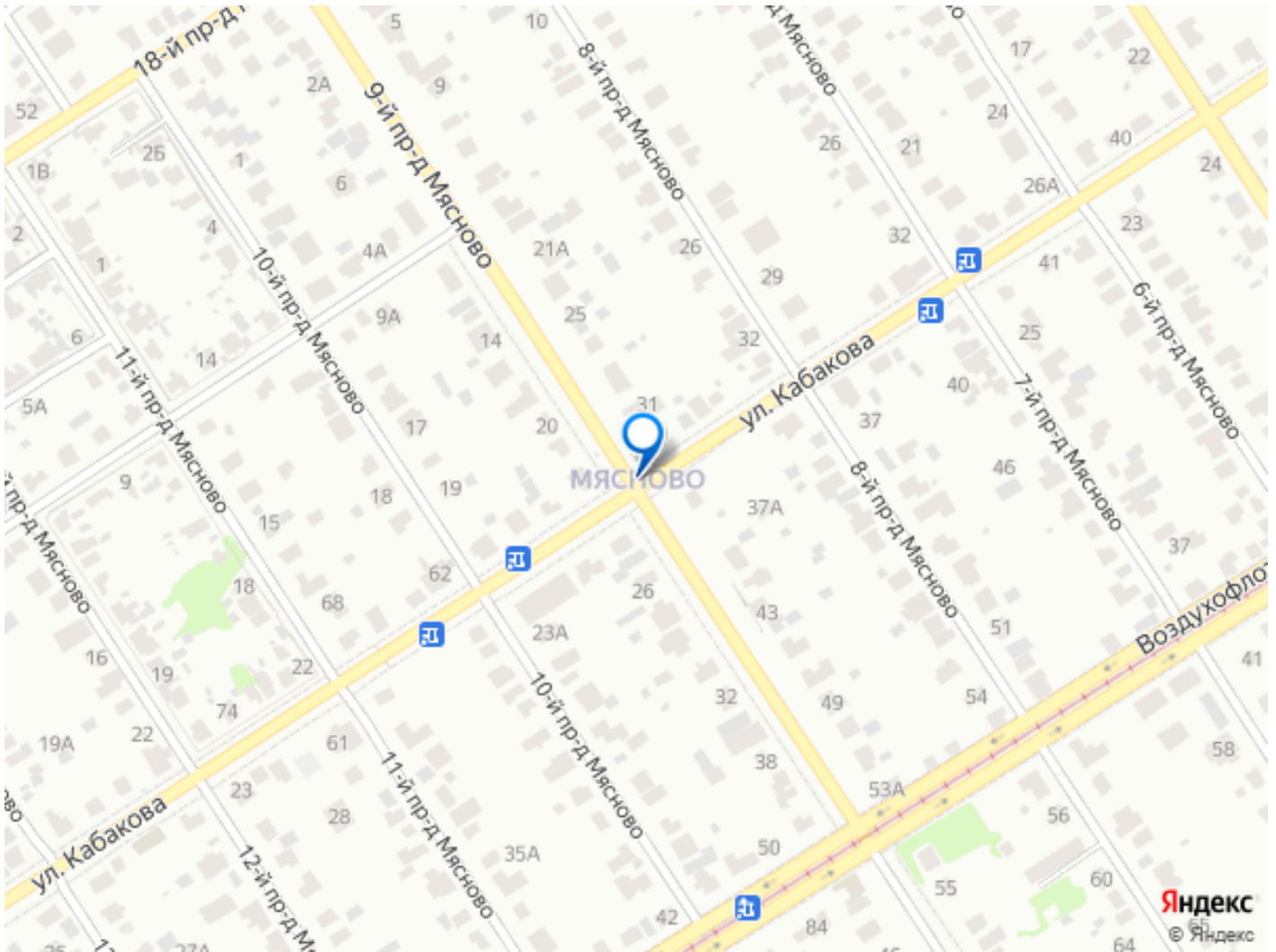
Предлагается в аренду отдельно стоящий складской комплекс на 6000 м.кв. с огороженной охраняемой территорией. Параметры складского помещения: • 18 доков, оборудованных Доклевеллерами; • светодиодное и естественное освещение; • электроснабжение, сезонное отопление, водоснабжение (холодное); • бетонный пол с упрочняющим антипылевым покрытием; • допустимая нагрузка на пол 8 т/м2; • рабочая высота потолков 8 м; • индивидуальный учет затрат на электроэнергию и отопление арендатору. • парковочные места для грузовиков и легкового транспорта (количество обсуждается индивидуально по запросу). Ставка аренды 650 руб. без НДС, на УСН. В ставку аренды включены эксплуатационные расходы (уборка

для заметок



территории, охрана комплекса),
коммунальные платежи оплачиваются
отдельно по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России