

Создано: 27.01.2025 в 09:47

Обновлено: 11.09.2025 в 16:01

<https://tula.move.ru/objects/9270893014>

Военторг, Военторг

**79230740528,7931550
6908**

**Тульская область, Тула, проезд
Ханинский, 4**

182 409 ₽

Тульская область, Тула, проезд Ханинский, 4

Улица

[проезд Ханинский](#)

для заметок

Склад



Общая площадь

5371.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО «Военторг-Москва» на правах собственника, предлагает рассмотреть в долгосрочную аренду, сроком на 7 (семь) лет следующие объекты недвижимого имущества: 1. Нежилое здание (овощехранилище), кадастровый номер 71:30:020501:1528, общей площадью 360,2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, Ханинский проезд, дом 4, строение 3 (открытая территория). 2. Нежилое здание (гараж-хранилище), кадастровый номер 71:30:020501:1444,



общей площадью 510,4 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, Ханинский проезд, дом 4, строение 4 (открытая территория). 3.

Нежилое здание, гараж-бокс, кадастровый номер 71:30:020501:1452, общей площадью 235,7 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, Ханинский проезд, дом 4, строение 5 (открытая территория). Часть земельного участка, общей площадью 4 265,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, расположен в границах участка с кадастровым номером 71:30:020501:1098, по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, проезд Ханинский, земельный участок 4 (открытая территория).

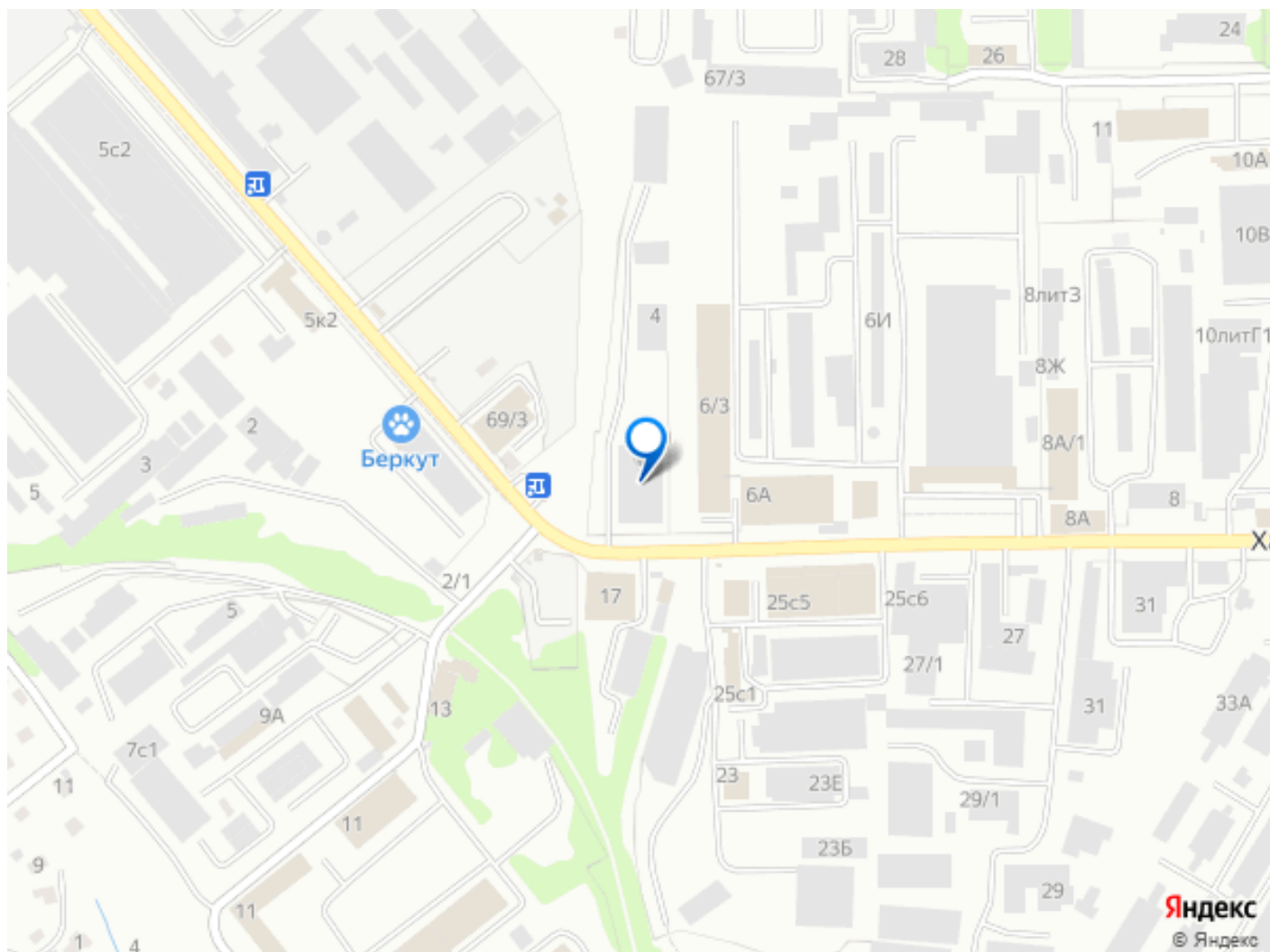
Начальная (минимальная) цена договора (лота) за 1 кв.м. составляет 35,43 (руб.)

Арендная плата составляет 190 305,16 руб. в месяц с НДС. Удобная транспортная доступность. Коммуникации-ЭЭ. Возможно увеличение мощности до 250 кВА.

Помещение подойдет под организацию склада, производства. Возможно заключение долгосрочного договора аренды! Прямая аренда от собственника. Оперативный показ. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России