

🕒 Создано: 30.05.2024 в 16:31

Обновлено: 29.07.2024 в 15:48

<https://tula.move.ru/objects/9285506198>

Собственник

79101604257

**Тульская область, Тула, Ложевая улица,
130**

102 000 ₽

Тульская область, Тула, Ложевая улица, 130

Улица

[улица Ложевая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

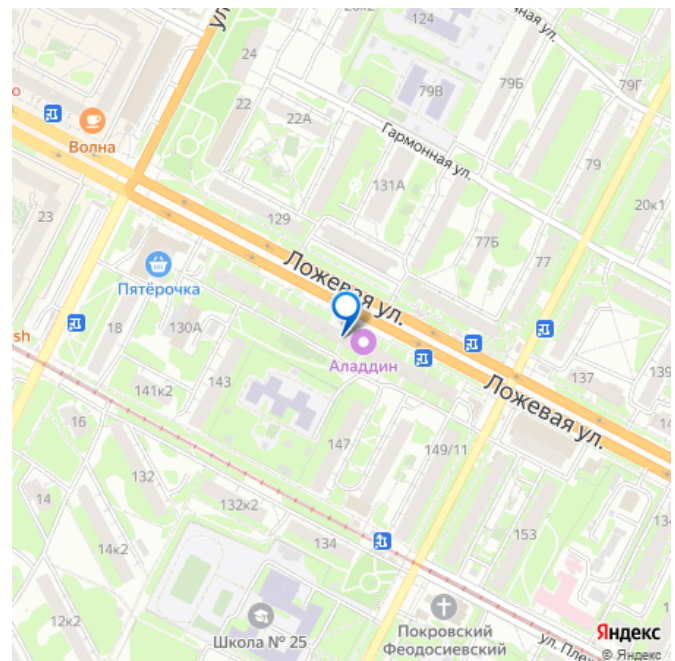
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся нежилое помещение в самом густонаселённом районе города Тула. Проходимость улицы максимально насыщенная, так как помещение находится в спальном районе, между двумя остановками общественного транспорта. Первый этаж с выходом на улицу Ложевая. Помещение выведено из жилого фонда. Данное помещение сдаётся впервые. Выполнен капитальный евро ремонт, перепланировка и переобустройство под коммерческую деятельность. В помещении новая электропроводка, сформированная под коммерческие нужды. Полностью заменена



система отопления. Отдельная входная группа, оборудованная под людей с ограниченными возможностями.

Полноценный сан-узел. Пластиковые окна.

Жалюзи. Центральное отопление.

Дизайнерская отделка стен. Покрытие пола

— Керамогранит. Установлена пожарная

сигнализация и имеется возможность

подключения охранной сигнализации.

Установлены потолки — Armstrong, согласно

требованиям пожарной безопасности.

Имеется каркас для размещения вашей

вывески с возможностью подключения её

дополнительного освещения. Помещение

просторное и светлое, с большим

количеством естественного освещения. Торг

возможен.



