

🕒 Создано: 07.01.2025 в 18:47

Обновлено: 06.10.2025 в 18:23

<https://tula.move.ru/objects/9269458912>

Собственник

79190703521,79190703450

**Тульская область, Белевский район,
Белев, Спортивная улица, 23**

280 000 ₽

Тульская область, Белевский район, Белев, Спортивная
улица, 23

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

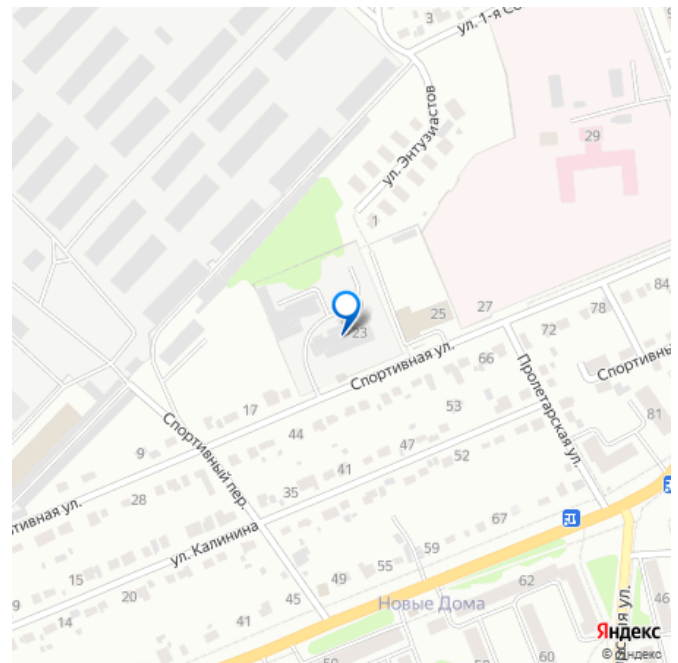
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

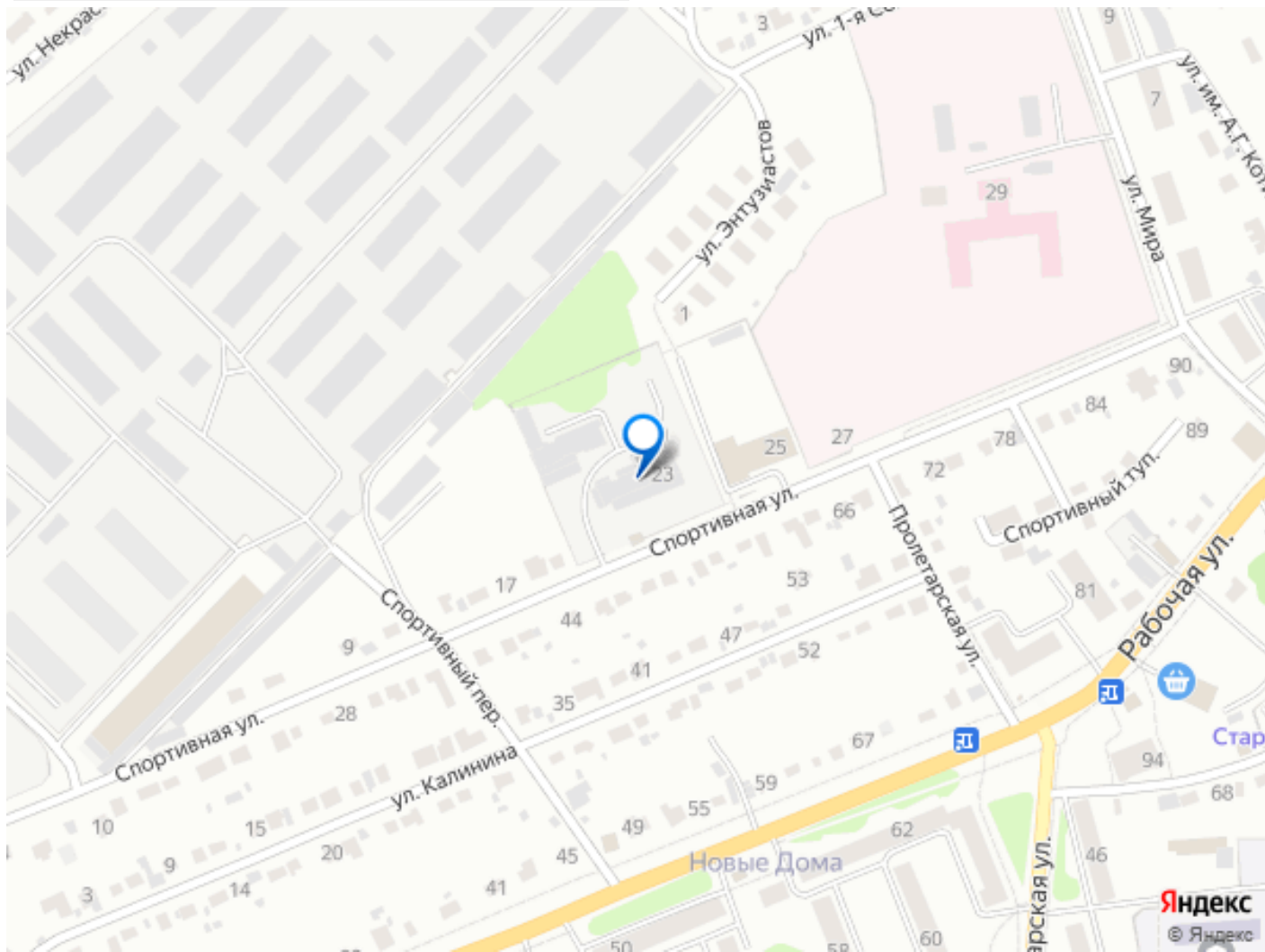
Описание

Сдаётся в аренду производственно-складское помещение свободной планировки в здании кондитерского цеха общей площадью 350 м². Находится на территории Белёвского хлебозавода (г. Белёв, ул. Спортивная, д. 23) в черте города, на ограждённом земельном участке с проходным пунктом и круглосуточной охраной. Удобный заезд для машин, в том числе большегрузных, парковка на улице, территория под видеонаблюдением. Помещение пустое, что позволяет легко оборудовать его под пищевое производство или использовать как склад. Все коммуникации подведены: отопление (свои котлы), газ, вода, электричество. Максимальная выделенная



мощность по электричеству составляет 290,6 кВт, объём поставляемого газа — 565 м в год. Для сотрудников на территории предусмотрены кухня, раздевалки и уборные. Цена - 800 руб/кв.метр в месяц (торг уместен), включая отопление. Дополнительно оплачивается электричество по счетчику. Я собственник, поэтому это прямая аренда без комиссии и без НДС! Также доступна аренда других помещений и складов по этому адресу. Звоните или пишите, с радостью отвечу на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России