

🕒 Создано: 16.02.2025 в 12:59

Обновлено: 18.03.2025 в 12:35

<https://tula.move.ru/objects/9272688633>

Собственник

79156807061

**Тульская область, Тула, улица
Демидовская плотина, 39**

360 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Демидовская плотина, 39

Улица

[улица Демидовская плотина](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

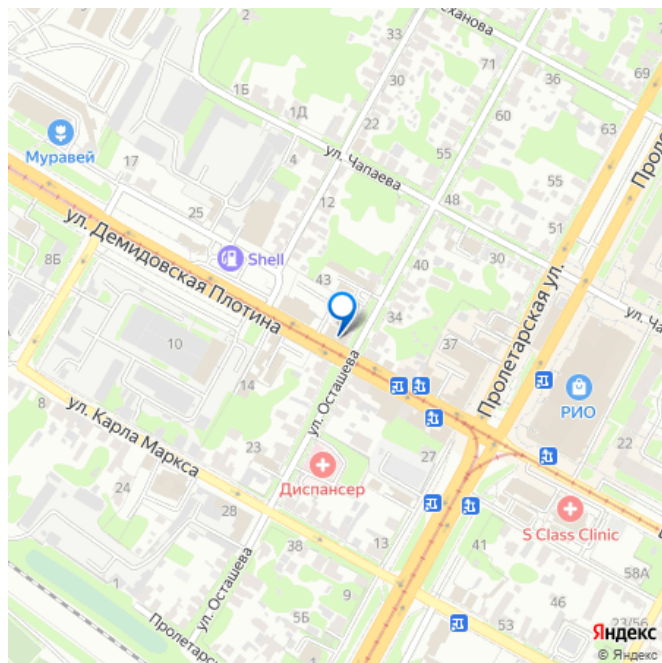
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

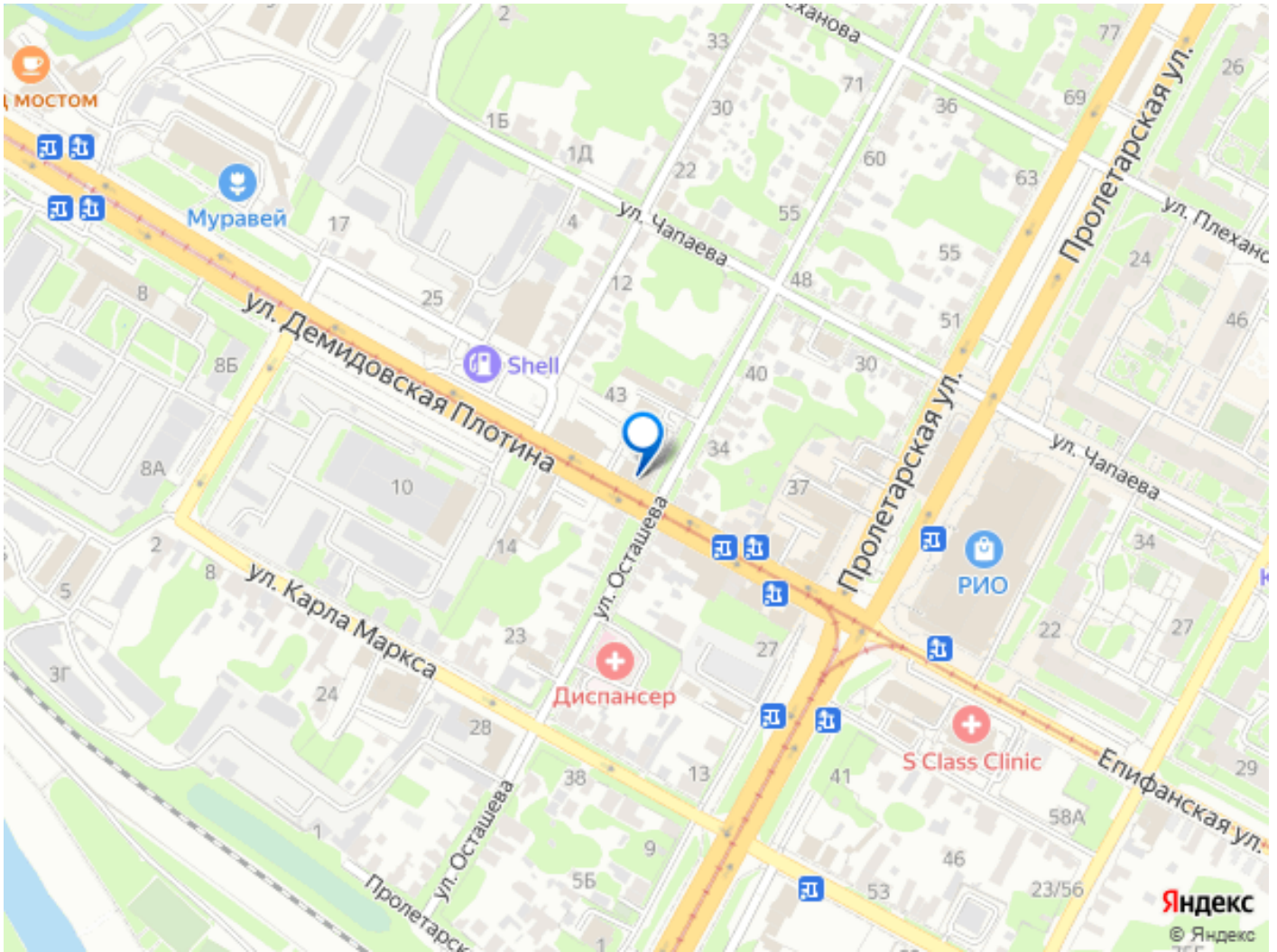
Описание

Сдаётся от 30 до 600 квадратных метров
отдельно стоящее административное здание
в центре города, свободного назначения 2
этажа+ мансарда+цоколь, первая линия ,
большая собственная огороженная
территория и парковка. Все коммуникации :
собственная газовая котельная, центральное
водоснабжение и канализация,
электрическая мощность 68 кВт+
дополнительный ввод от двух ТП. объект
находится в исторической центре города в
шаговой доступности от Тульского Кремля и
пешеходной набережной. здание
располагается в точке соединения трёх



районов Тулы Советского, Зареченского и Пролетарского. Находится на первой линии со своим заездом, рядом с крупными транспортными развязками и остановками общественного транспорта, а также торгово-развлекательными центрами Макси и Рио. Аренда от 600 р. за квадратный метр в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России