

🕒 Создано: 01.12.2024 в 19:34

Обновлено: 31.12.2024 в 19:38

<https://tula.move.ru/objects/9267549039>

Собственник

79156912583

**Тульская область, Тула, Староникитская
улица, 105**

408 000 ₽

Тульская область, Тула, Староникитская улица, 105

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

510 м²

Детали объекта

Тип сделки

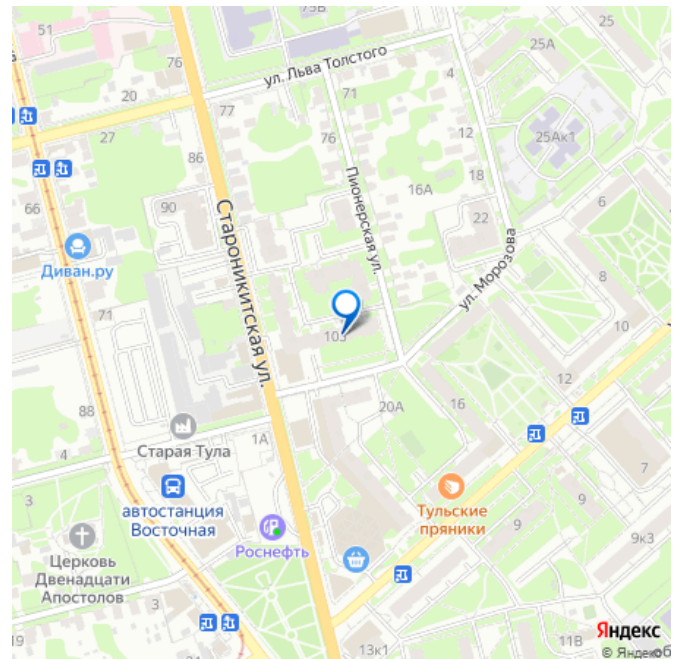
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

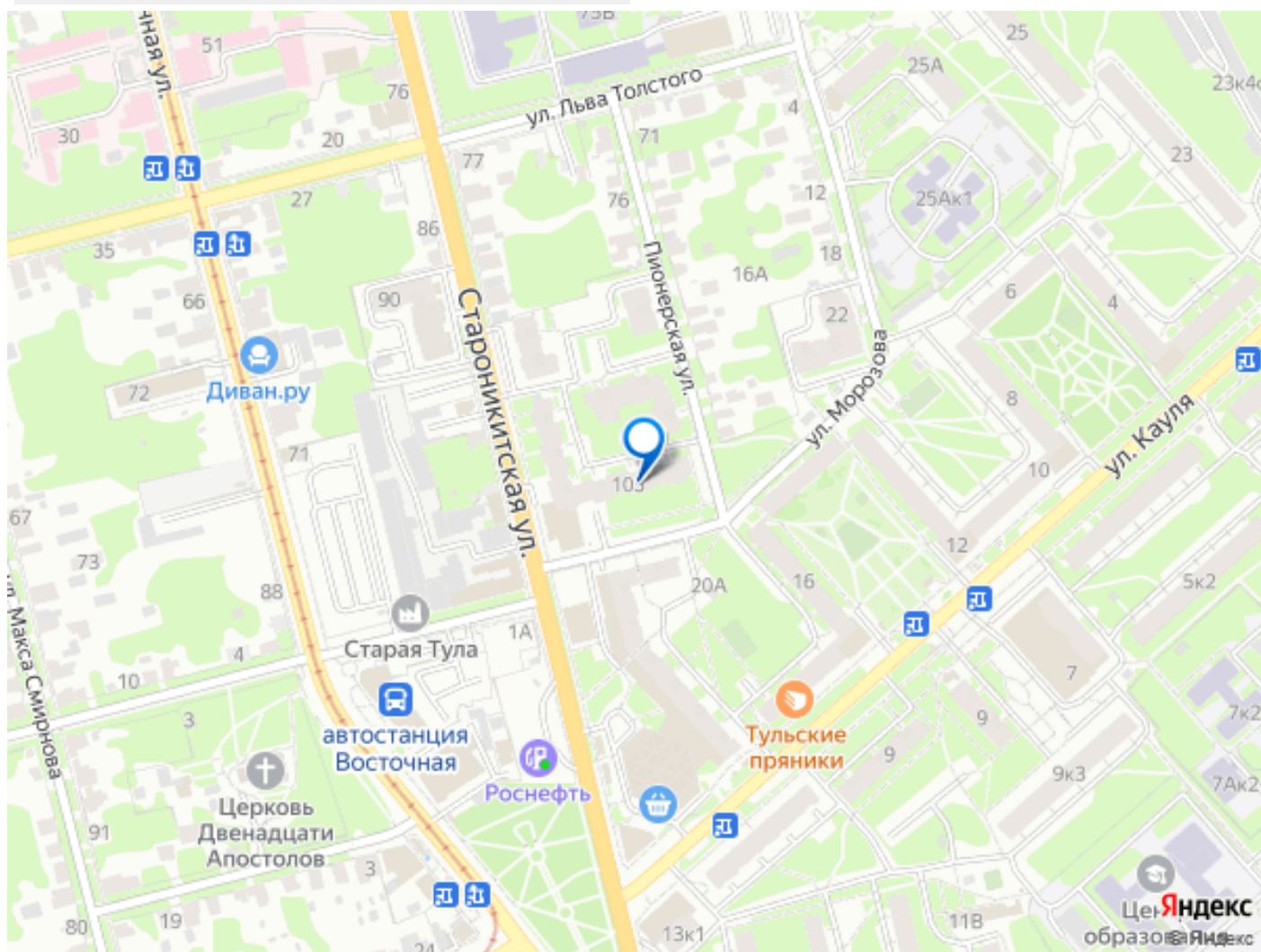
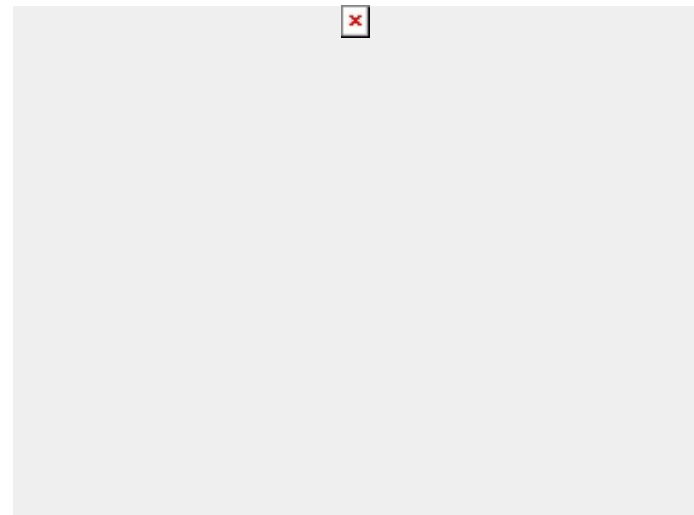
Описание

Здание-пристройка свободного назначения:
Магазин, торговый центр, ресторан, Банк,
для оптовой торговли любого назначения,
Спортзал, фитнес центр. Салоны.
Выставочные площадки, студии, центры. Есть
подъездные пути, собственная стоянка на 25
мест, стоянка для клиентов 10мест.
Отдельные, независимы входа 5шт. Здание
тёплое, кирпичное, одноэтажное 510м2,
строилось для Банка, подведены две линии
для бесперебойного электрообеспечения.
Допускается сдача в субаренду, арендовать
меньшие площади 20, 35, 40, 50, 70, 80м2.
Разрешается (для уличной торговли)
устанавливать на прилегающей территории
ларьки, кэмпы, павильоны, палатки любого
назначения. Разрешается организовать



платную автостоянку. Здание в центре
жилого района, рядом автовокзал, фабрика,
Высотная застройка, центральная дорога.
Торг-изменение цены и Арендные каникулы
обговариваем при просмотре помещений.
Тел.9534438545





Move.ru - вся недвижимость России