

Создано: 19.05.2025 в 15:43

Обновлено: 19.06.2025 в 12:24

<https://tula.move.ru/objects/9279594530>

Собственник

79157809489

Тульская область, Тула, улица Галкина, 1

350 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Галкина, 1

Улица

[улица Галкина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

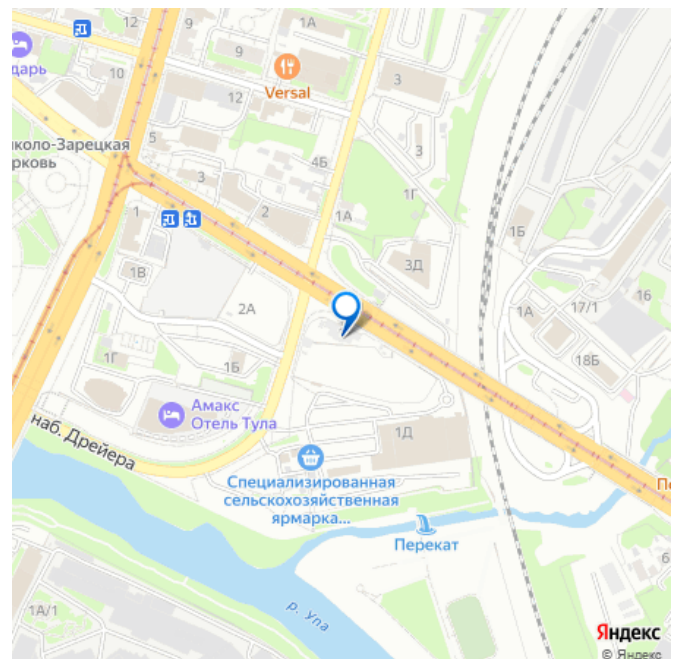
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

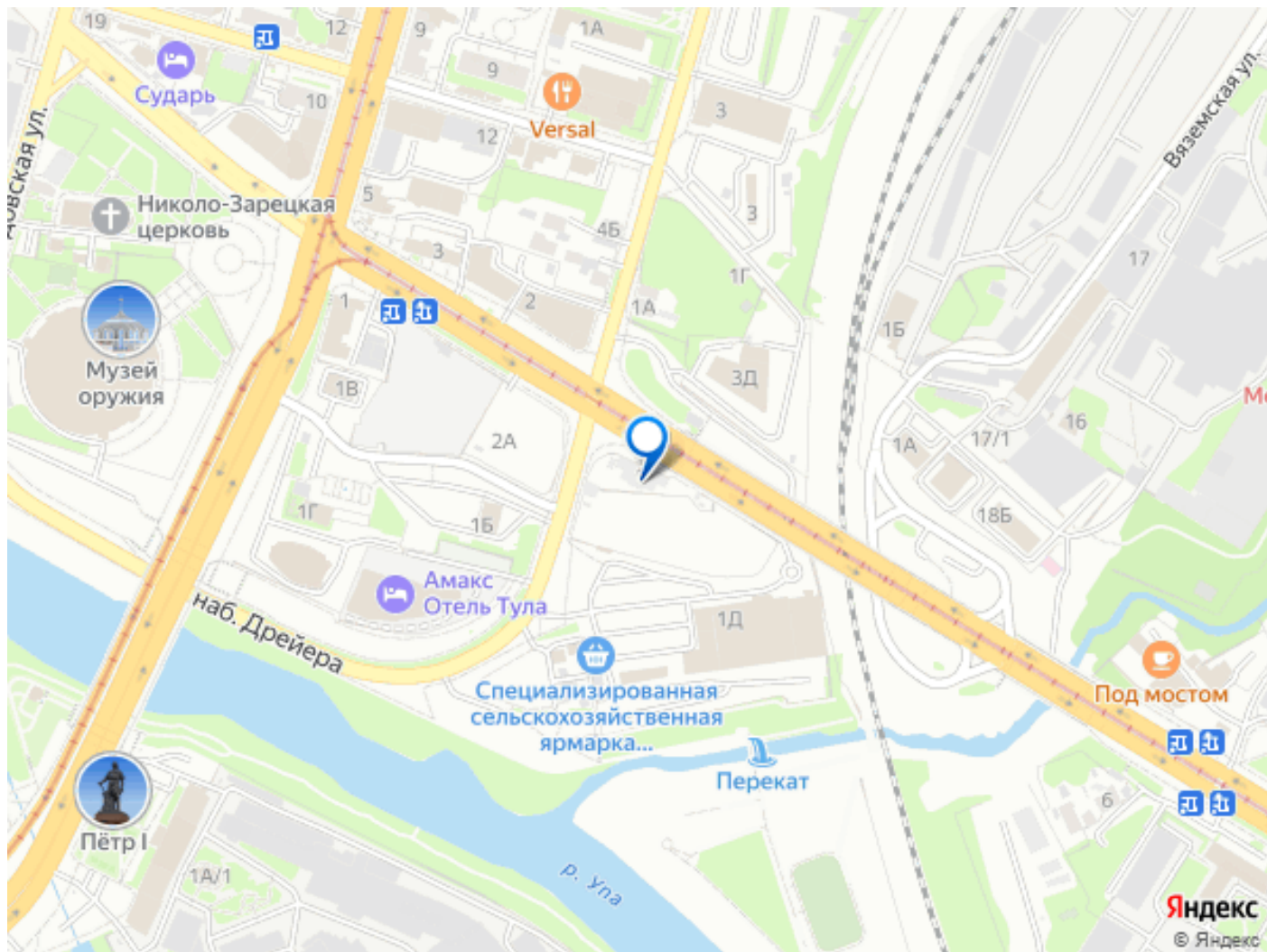
Сдадим в долгосрочную аренду собственное здание бывшей Зареченской Автостанции на ул.Галкина, д.1. на участке земли площадью порядка 10 соток. Электроэнергия до 50 кВт, 380 В. Произведём реконструкцию здания! Интересует именно переделка/реконструкция здания под конкретного арендатора в совершенно новый офисный или иной вид (смотрите рендеры на приложенных фото, - как вариант). Срок перестройки под запросы арендатора - примерно 3-4 месяца! Капитальными являются только стены внешнего контура и колоны! все остальное можно сносить и менять расположение помещений по Вашему усмотрению. Можно

для заметок



возвести ограждение участка со своим отдельным въездом, организовав там для сотрудников арендатора закрытую автопарковку примерно на 12-15 легковых машин. Местонахождение - центр города, благоприятный выезд во все районы города, все виды общественного транспорта, магазины, кафе, рестораны, музеи, спортплощадки. Рядом - исторический центр Тулы.





Move.ru - вся недвижимость России