

Создано: 23.10.2025 в 15:08

Обновлено: 23.10.2025 в 15:28

<https://tula.move.ru/objects/9286005774>

Владимир Воропаев, ЕСН

79105807093

**Тульская область, Тула, Овражная улица,
11А**

180 000 ₽

Тульская область, Тула, Овражная улица, 11А

Улица

[улица Овражная](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

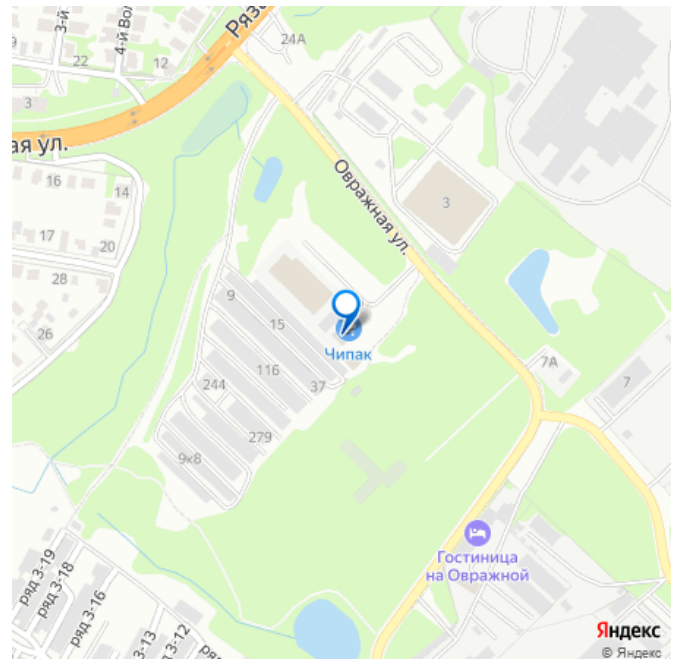
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

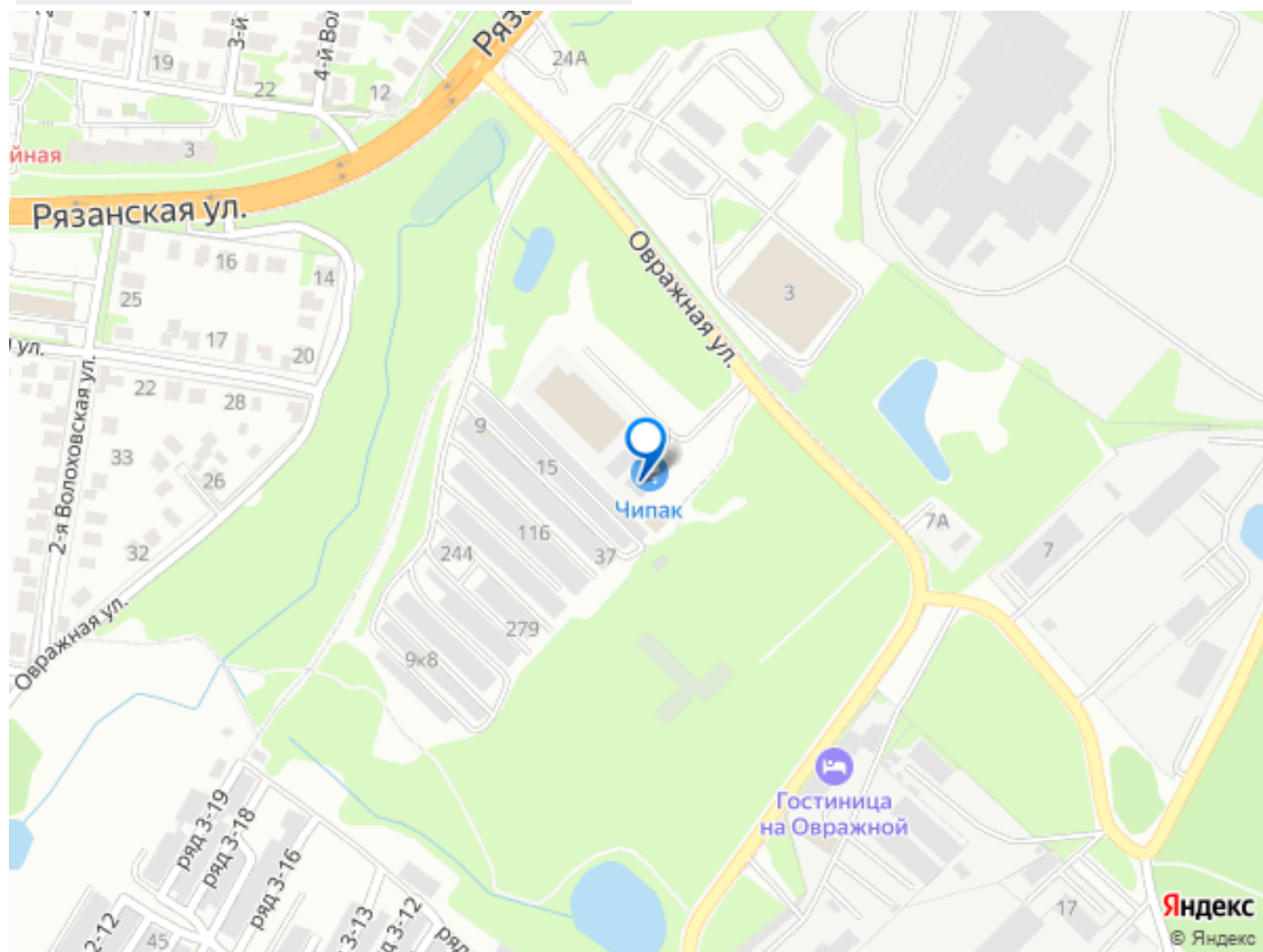
Описание

Номер в базе: 58535. Сдается в аренду двухэтажное здание по адресу ул. Овражная 11А площадью 250 м2. Здание расположено на территории торгово-складского комплекса, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, удобный подъезд, 200 метров до ул. Рязанская, большая парковка. Все коммуникации, своя котельная, 2 санузла, столовая, высота потолков 3 м, электричество 35 кВт, может быть увеличено. Помещение отлично подходит для организации торговли, работы офиса, другие направления бизнеса. Пожарная и охранная сигнализации, доступность 24/7, стоимость



аренды 180 000 руб./мес. + коммунальные
услуги. Минимальный срок аренды 1 год.
Звоните, все покажем и расскажем!





Move.ru - вся недвижимость России