

Агент
79101503357

🕒 Создано: 23.09.2025 в 18:46
Обновлено: 07.10.2025 в 19:15

Тульская область, Тула, улица Смидович,
6

46 500 ₽

Тульская область, Тула, улица Смидович, 6

Улица

[улица Смидович](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

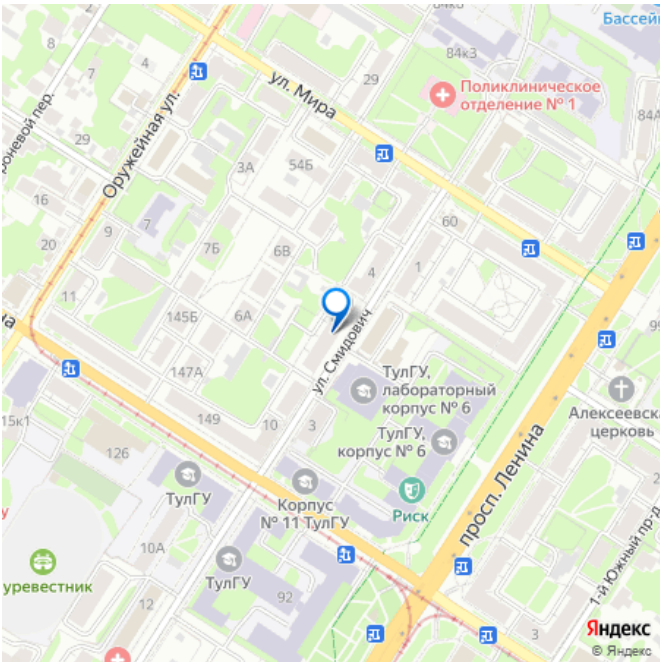
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная и очень просторная трехкомнатная квартира в хорошем кирпичном доме для проживания до 5 человек или большой семьи с детьми в бережное, чистоплотное и ответственное пользование. О квартире: 2 отдельные спальни + большая гостиная с выходом на застекленный балкон. В прихожей, коридорах и каждой комнате много пространства для хранения (шкафы, комоды, тумбочки, полки, антресоли). Раздельный санузел, большая ванна на крупных взрослых. Вся необходимая бытовая техника и мебель в наличии: wifi, стиральная машинка, холодильник, микроволновая печь, спальные места, кухонная и столовая мебель и посуда. Прекрасная локация дома с развитой инфраструктурой: в 1-5 мин пешком любые супермаркеты, аптеки, ПВЗ, школы, детские сады, остановки общественного транспорта в любую точку города (автобусы, маршрутки, трамваи). И самое привлекательное - в 7 мин пешком расположен всеми любимый Центральный Белоусовский парк! Закрытая под шлагбаум территория, парковочные места всегда в наличии прямо возле дома, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт проживания. Во дворе расположен капитальный большой гараж, который также можно арендовать. Допускается проживание с тихими небольшими животными (птицы, грызуны в

клетках, рыбки, воспитанные кошки и тп, КРОМЕ собак). Арендная плата 45 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Возвратный залог 20 000 руб вносится при заселении (можно разбить платеж на два первых месяца по 10 000 руб). Комиссия агентства 20 000 руб. Наличие регистрации на территории РФ обязательно, в данной квартире не регистрируем. Для оперативного согласования просмотра квартиры и обсуждения деталей просьба - звонить. С уважением, Александра, эксперт по недвижимости.



