

🕒 Создано: 12.09.2025 в 13:19

🔄 Обновлено: 12.09.2025 в 13:18

**Собственник**

**79107009482**

**Тульская область, Тула, улица Дмитрия Ульянова, 2**

**110 000 ₽**

Тульская область, Тула, улица Дмитрия Ульянова, 2

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

87 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

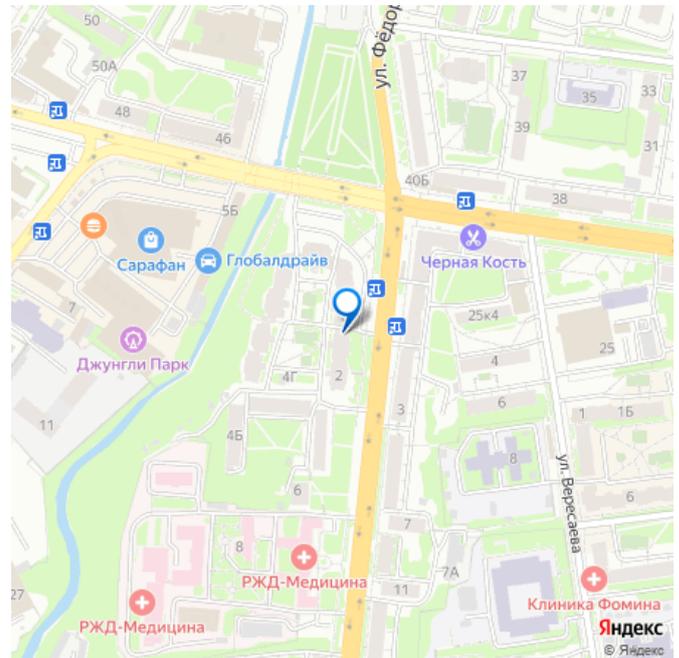
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Заселение с детьми



да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду просторная 3-комнатная квартира в центре Тулы, на улице Дмитрия Ульянова. Общая площадь — 100 кв. м, жилая — 87 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высокие потолки в 2,88 метра создают ощущение дополнительного пространства. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая отличную инсоляцию и тишину. Квартира полностью меблирована: в комнатах есть вся необходимая мебель, а на кухне — современный кухонный гарнитур.

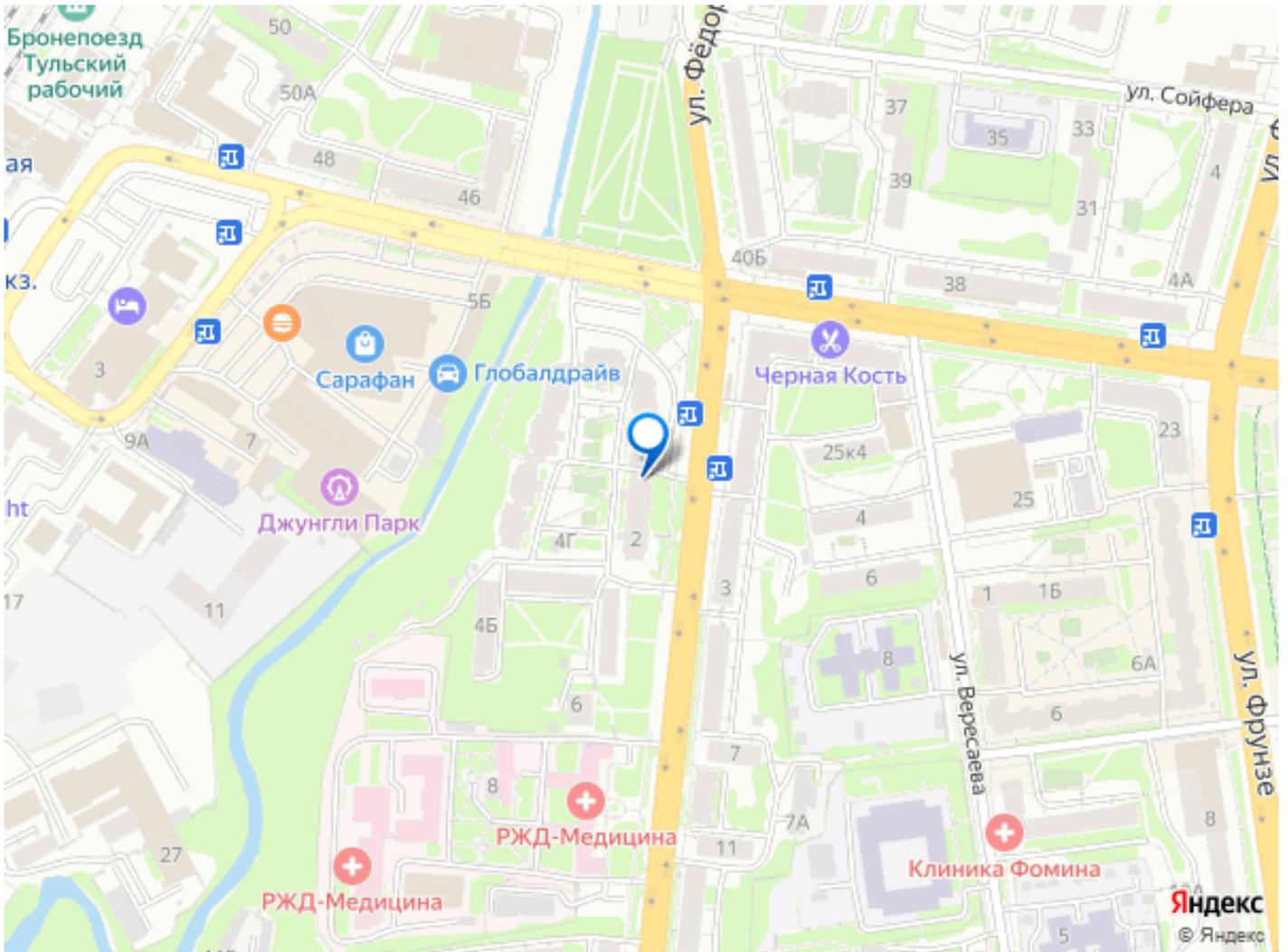
Установлена вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. В ванной комнате одновременно есть и ванна, и душевая кабина, что добавляет комфорта. Удобная планировка с отдельным санузлом и выходом на лоджию и балкон. Дом в хорошем состоянии, здесь есть два грузовых лифта, мусоропровод и наземная парковка — вам всегда будет, где поставить машину.

Интернет подключён, поэтому вы всегда будете на связи. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. Всё это доступно в пешей доступности, что делает квартиру особенно удобной для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — несколько минут до остановок общественного транспорта. Аренда осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Идеально подойдёт для семьи

или компании друзей. Условия аренды  
обсуждаются индивидуально, возможны  
варианты с предоплатой и залогом.

Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть  
всё своими глазами и убедиться, что это  
именно то, что вы искали. Будем рады  
ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России