

🕒 Создано: 04.10.2025 в 11:56

Обновлено: 24.10.2025 в 22:00

Агент

79105811501

Тульская область, Тула, улица Агеева, 6/1

53 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Агеева, 6/1

Улица

[улица Агеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

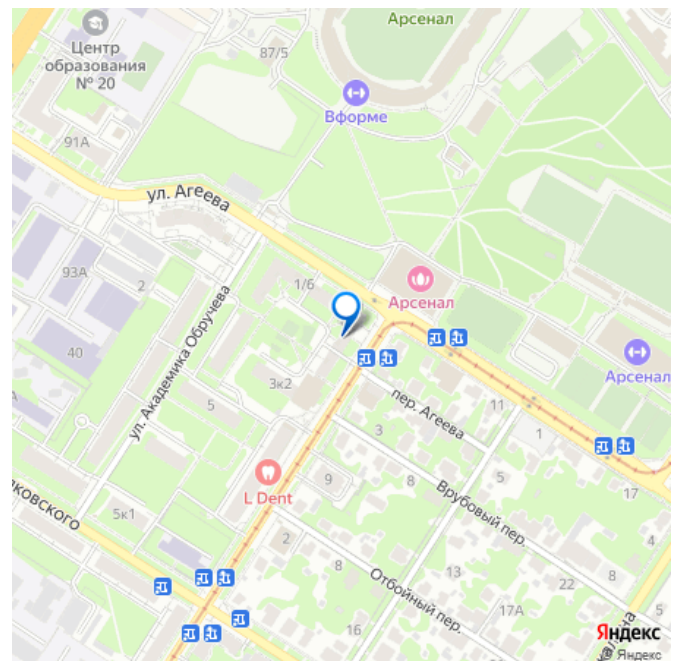
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная и уютная квартира с дизайнерским ремонтом в г. Тула, улица Академика Обручева/ Агеева, 6/1. Общая площадь квартиры составляет 71.3 кв. м, из которых 45 кв. м жилая площадь, а просторная кухня занимает 15 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного дома, окна выходят на стадион Арсенал. Высота потолков составляет 2.6 метра. В квартире сделан евроремонт, что подчеркивает её современный и стильный облик. В квартире есть всё необходимое, полностью укомплектована мебелью и техникой: холодильник, посудомоечная машина, кофемашина, телевизоры, стиральная и сушильная машина, робот-пылесос, кофемашина. В совмещённом санузле установлена ванна, что позволяет расслабиться после трудового дня. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель, чтобы вы могли сразу заехать и жить с комфортом. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности бассейн, стадион, клиники и магазины, что обеспечивает все

необходимые условия для комфортного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира сдаётся в аренду впервые. Договор аренды заключается на длительный срок. Возможна аренда по договору с юридическим лицом. Комиссия агентства составляет 70% от месячной арендной платы. Залог в размере месячной аренды (можно в рассрочку). Квартира готова для проживания пары или семьи из двух, трёх человек. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом!



