

 Создано: 23.03.2024 в 14:52
Обновлено: 17.10.2025 в 19:56

Собственник
79157811627

**Тульская область, Тула, Новомосковская
улица, 10Б**

41 500 ₽

Тульская область, Тула, Новомосковская улица, 10Б

Улица

[улица Новомосковская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

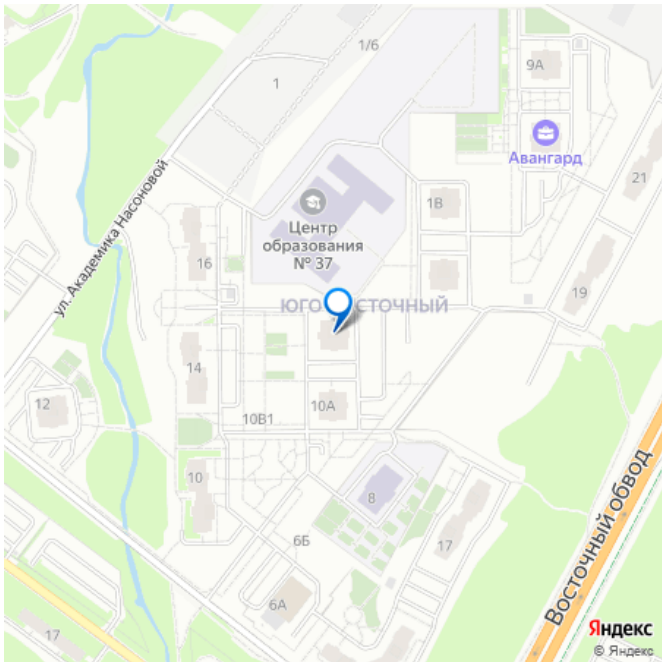
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

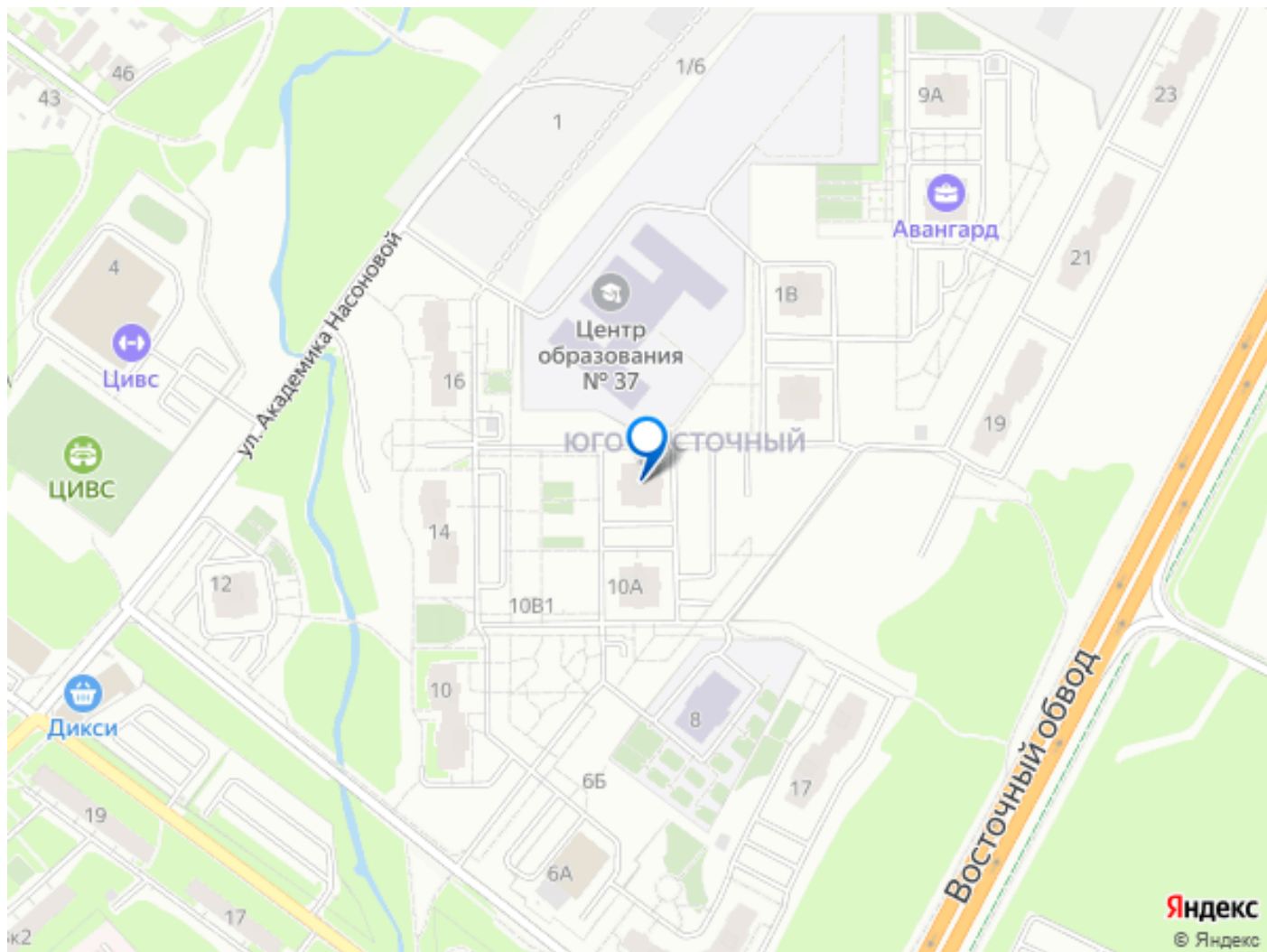
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уважаемые потенциальные арендаторы жилья - предлагается Вам для долгосрочной и комфортной жизни двухкомнатная евродвушка с общей площадью 48 кв.м в удобном и развитом районе - микрорайон Первый Юго-Восточный, ул. Новомосковская 10Б, этаж 6. В доме 4 лифта-два грузовых и два пассажирских. Шикарный район с прекрасной инфраструктурой, в непосредственной близости- школа, детский сад, магазины, пункты выдачи, аптеки. До центра Тулы 10 минут на автомобиле, пешком минут 20. Также в непосредственной близости находятся места развлечения - Ледовая Арена и Патриот парк., детские площадки, наземные парковки, с которыми проблем никогда не возникает. Квартира в новом доме с функциональной планировкой, где только сделан ремонт. Современный дом с новыми коммуникациями и ремонтом. Большая полноценная кухня со всеми

необходимыми атрибутами - двухкамерный холодильник, микроволновка, кухонный гарнитур, электроплита, вытяжка, обеденный стол со стульями, смарт-телевизор 32 дюйма, имеется диванчик -как присесть отдохнуть, так отличное спальное место). Просторный балкон на 4 кв.м. Большая спальная комната с мебелью - двуспальная кровать, вещевой шкаф, прикроватные тумбы 2 шт, комод, трюмо с подкатным стулом, тумба под ТВ, кресло-кровать, смарт-телевизор 43 дюйма.В большом коридоре более 6 м кв есть мини-прихожая, шкаф купе с вешалами и полками под размещение одежды и инвентаря.Имеется пылесос, утюг,гладильная доска, напольная сушилка.Совмещенный просторный санузел более 6 м.кв. с удобной ванной, унитаз-инсталяцией, раковина-тумба, зеркальный подвесной шкаф, шкаф-пенал, новая стиральная машина, имеется тёплый пол, с которым очень комфортно. Квартира с регулируемым отоплением. В квартире имеется интернет.Окна выходят на юго-запад - солнечная сторона, не палящее солнце после 10 часов.Невысокие коммунальные платежи. Приоритет арендаторам: порядочные и чистоплотные люди с готовностью жить в комфорте и уюте от 6 месяцев и более, без животных.Можно с детьми. Условия аренды: 38000 рублей + коммунальные платежи ежемесячно. При заселении в первый месяц оплачивается залог в размере 19000 рублей.Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России