

Дмитрий

7-920-799-77-29

Тула, улица Щегловская Засека, 31

411 940 ₽

Тула, улица Щегловская Засека, 31

Улица

[улица Щегловская засека](#)

Склад

Общая площадь

860 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

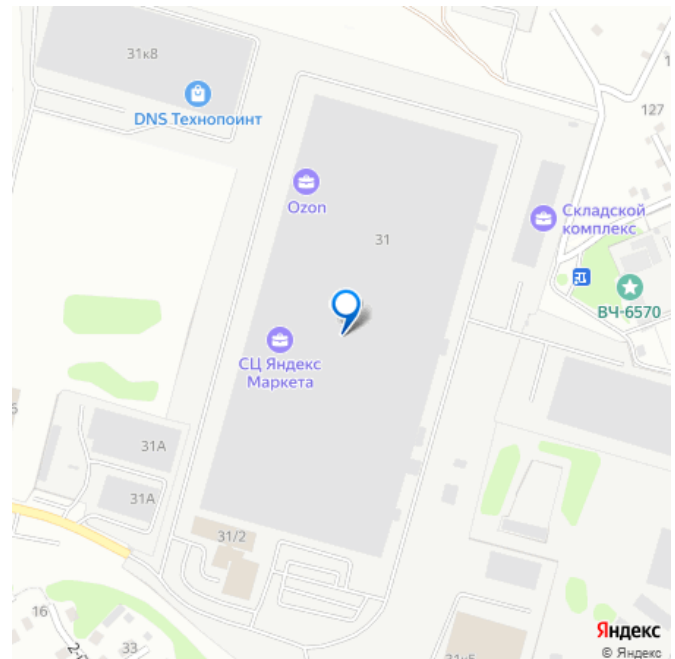
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

<r>Аренда помещения 864 м2 под
производство или для аренды склада.
</p><p>Удобное расположение: в черте
города Тула, на границе с областью.
Рядом проходят крупные трассы на юг: М-4
«Дон» и М-2.
Близость трудовых
ресурсов: более 500 000
населения</p><p>Шаг колонн 12х24
м</p><p>Высота помещения 9,33
м.</p><p>Бетонный высокоточный пол с
антипылевым покрытием
Нагрузка на
пол 6 тонн/м?</p><p>Двое ворот на блок
Ворота в уровень ноль, для въезда
спецтехники и размещения
производственного

для заметок



оборудования

Современная комплексная система безопасности

Огороженная охраняемая территория

Полное соответствие пожарным и санитарным нормам

Пожарная сигнализация

Спринклерная система пожаротушения

Объект застрахован

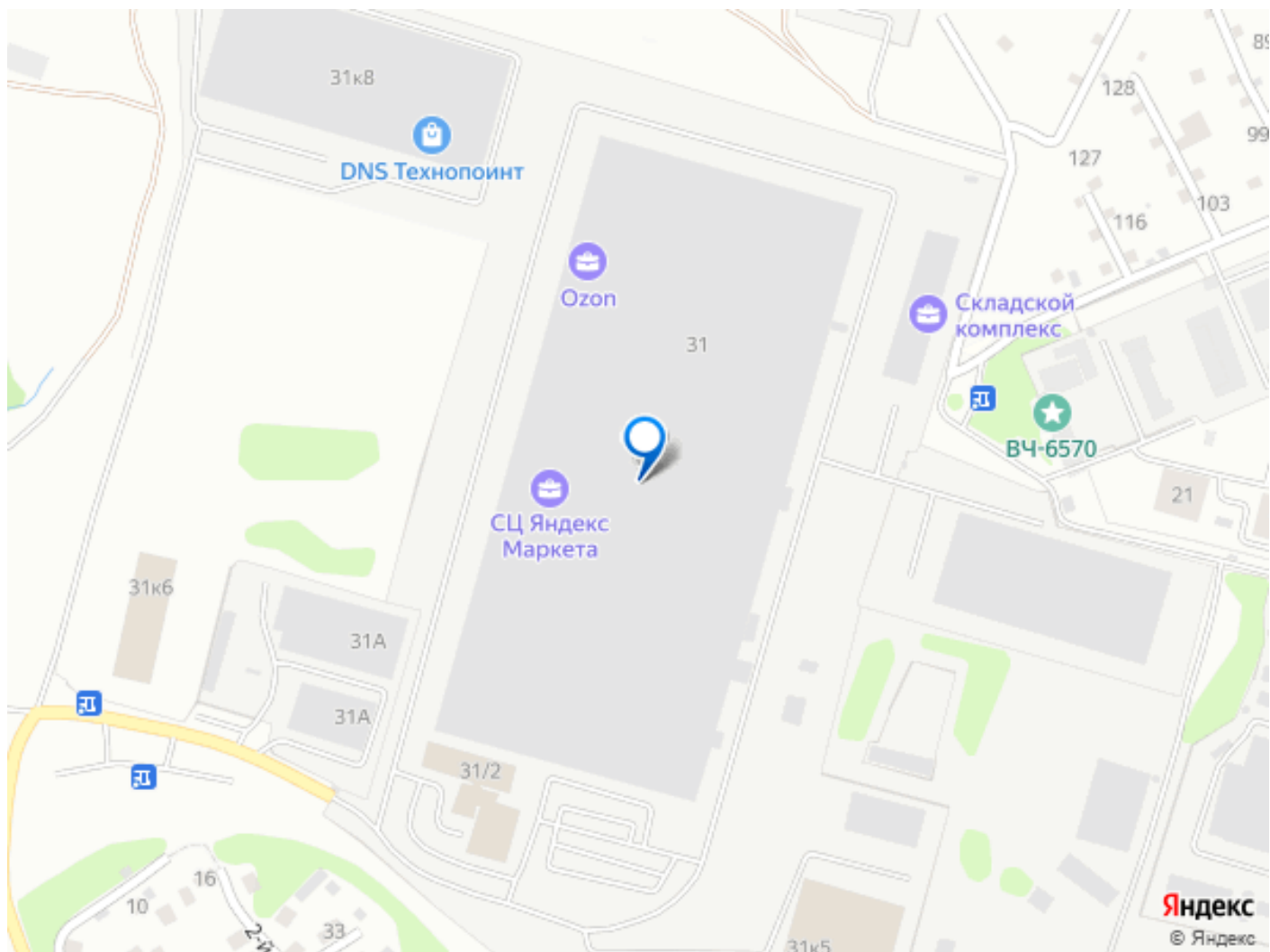
Тульский регион традиционно имеет высокий промышленный потенциал: станкостроение, металлообработка, приборостроение, химическая и легкая промышленность. Тула является логистическим хабом Центрального Федерального Округа, рядом проходят крупные трассы на юг — М-4 «Дон» и М-2. Тула — большой город с высокой концентрацией профессиональных кадров в различных производственных областях.

Звоните.

Номер объекта: #60/670766/4443







Move.ru - вся недвижимость России