

Виктория**7-920-787-00-86****с. Ильинка, .****26 000 000 ₽**

с. Ильинка, .

Коммерческая недвижимость

Общая площадь

465.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

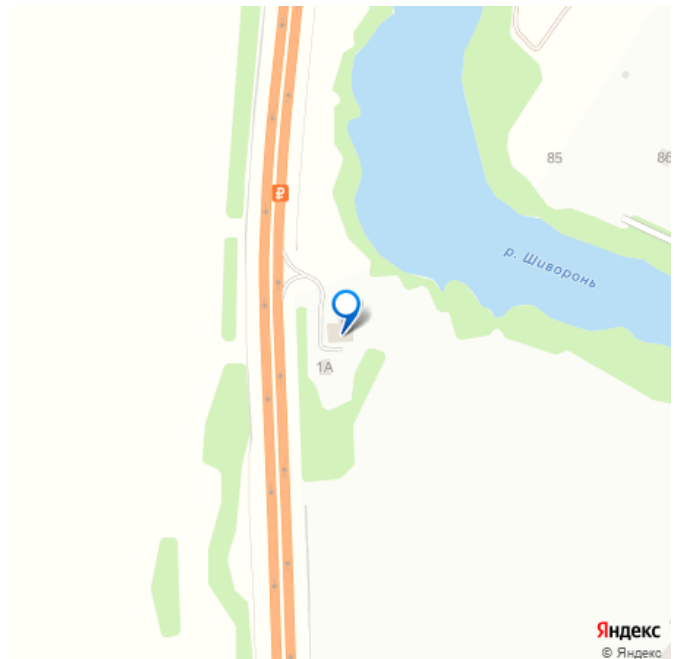
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается придорожный комплекс расположенный на 219 км. трассы М-4 «Дон» в сторону Москвы. Общая площадь земельного участка 1,3 Га. На территории расположено: Административное 2-х этажное здание кабинетного типа с индивидуальным отопление (электрическое); Гараж отапливаемый на три бокса высота полков 6-6,5 м. оборудованный смотровой ямой. Комплекс имеет свою водяную скважину, а так же электричество 55 Квт. Вся территория имеет ограждение и охраняется физической охраной. Очень удобный съезд с трассы. Территория имеет освещение. Парковка позволяет принимать большегрузный транспорт, автобусы и легковые автомобили. Данный объект можно рассмотреть под гостинично-столовый комплекс (в радиусе

для заметок

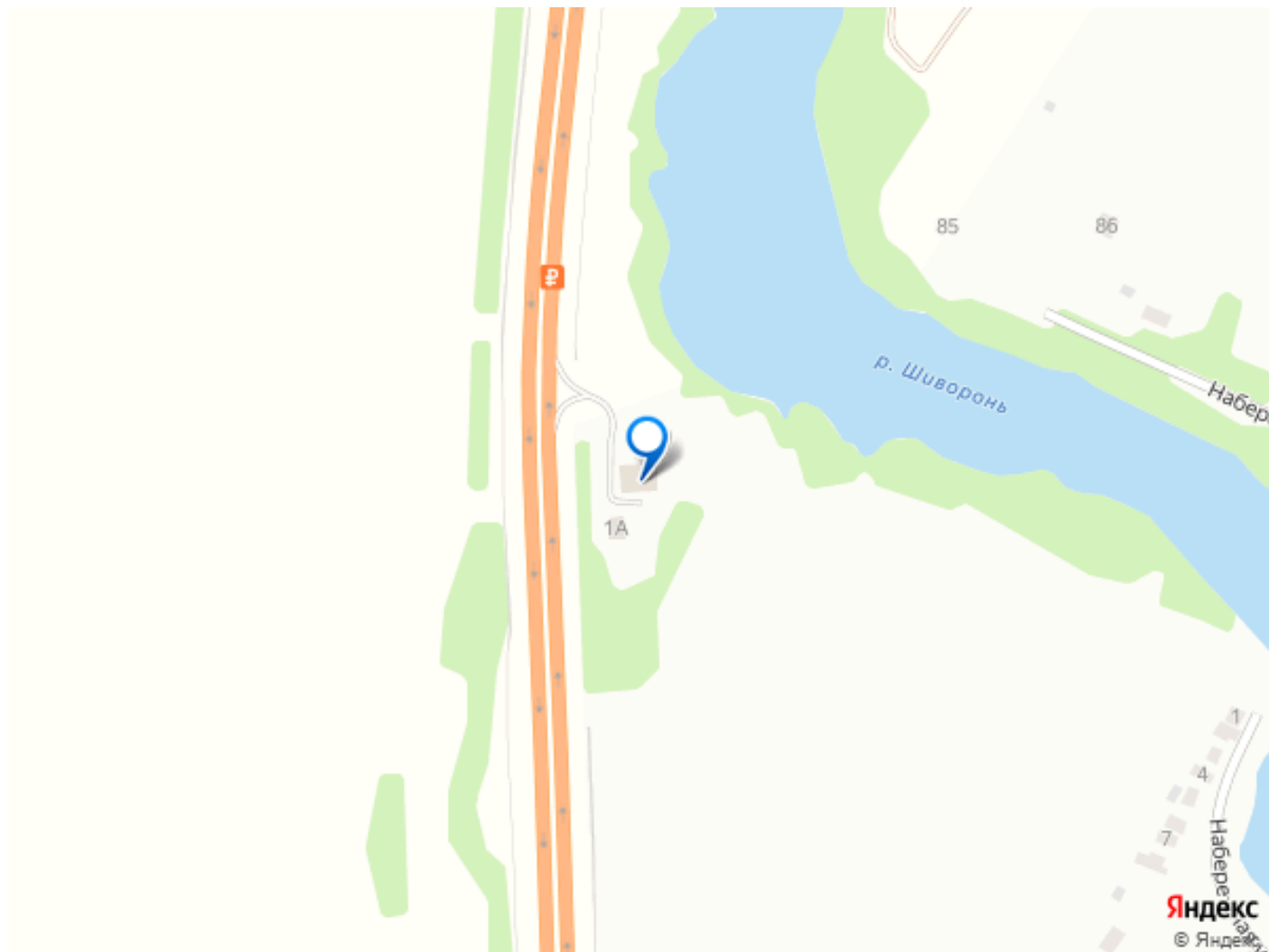


100 км. нет конкурентов) логистический центр, а так же другие виды коммерческой деятельности. Можно использовать под базу отдыха с рыбалкой , так как за территорией располагается река Шиворонь. Номер объекта: #60/711645/4443









Move.ru - вся недвижимость России