

🕒 Создано: 31.07.2025 в 03:52

Обновлено: 23.10.2025 в 03:48

**Татьяна**

**7-920-777-57-16**

**Тула, улица Пузакова, 17**

**5 490 000 ₽**

Тула, улица Пузакова, 17

Улица

[улица Пузакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

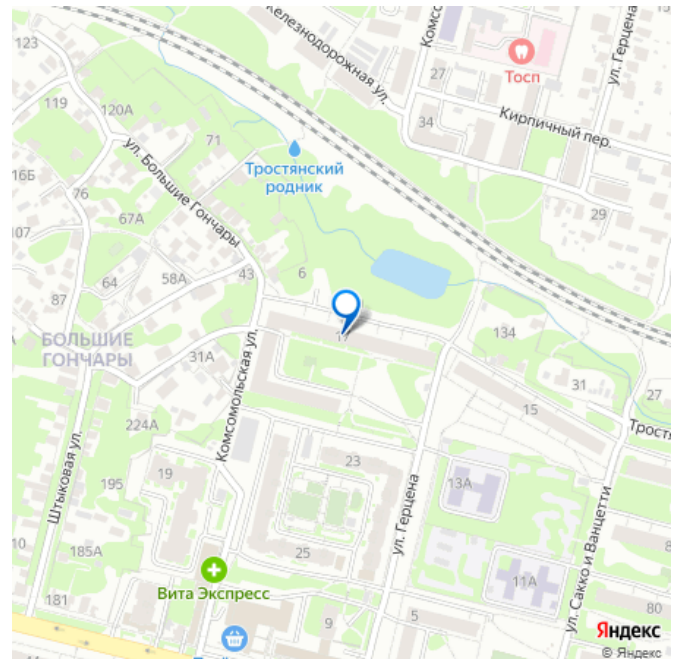
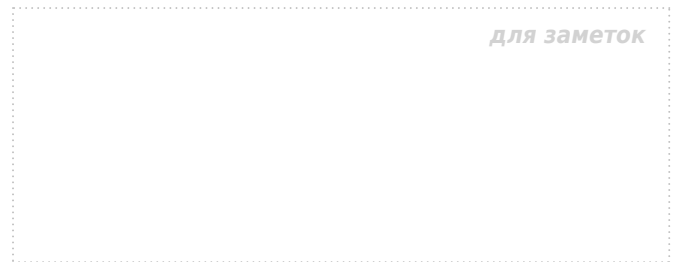
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

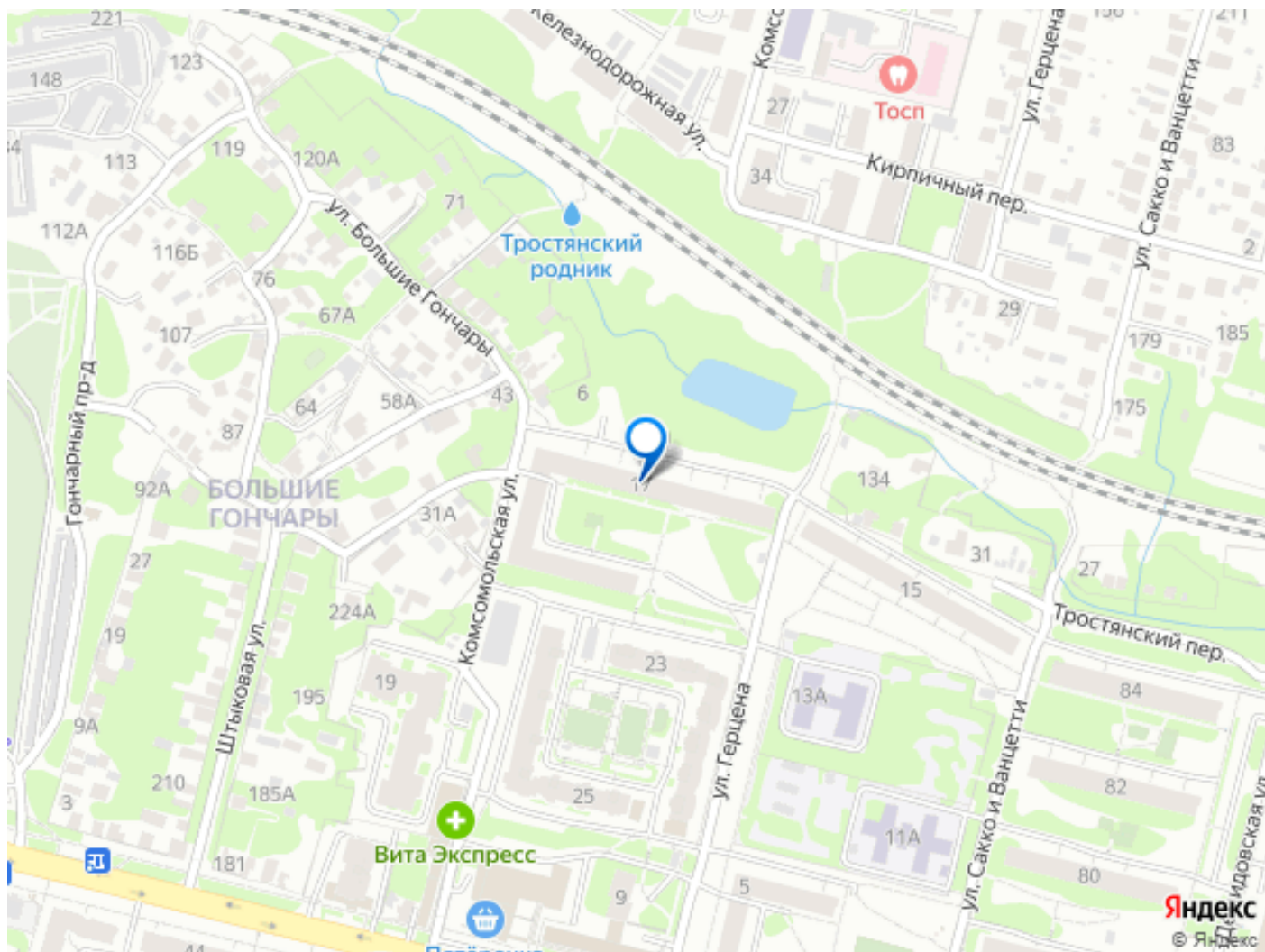
## Описание

Продаётся уютная квартира с двумя комнатами на высоком 1 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры 53.00 кв.м., где кухня занимает почти 9 кв.м. В квартире в данный момент стандартный ремонт, что позволит новому владельцу заехать и жить или воплотить свои дизайнерские идеи. В квартире поддерживается комфортная температура, благодаря надежной системе отопления, а в зимний период в помещениях тепло и комфортно. Немаловажно то, что вас будут окружать дружелюбные и тихие соседи. Благоприятная локация квартиры делает её оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположены образовательные учреждения, включая центр образования №31 и центр образования №5. Также недалеко находится городская клиническая больница №2 г. Тулы им. Е.Г. Лазарева. Для любителей культурного досуга в шаговой доступности находятся Тульский областной экзотариум и парк культуры и отдыха «Комсомольский», где можно провести время с семьей или друзьями. Для удобства жителей в районе есть достаточно магазинов, что обеспечивает комфортное проживание на всех этапах жизни. Большое парковочное пространство во дворе и с торца дома! Вас ждет идеальное сочетание комфорта, удобства и доступности. Отличное сочетание цены и качества делает эту квартиру привлекательным вариантом как для семей с

детьми, для молодых людей или пожилых родственников. Один взрослый собственник, в собственности более пяти лет, полная сумма в договоре! Любые формы оплаты! Быстрый выход на сделку! Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните прямо сейчас и узнайте больше информации о квартире и условиях продажи!Номер объекта: #60/726942/4443







Move.ru - вся недвижимость России