

Олеся, MEGAPROFI

79100191144

**Тульская область, Заокский район,
сельское поселение Малаховское,
деревня Сенино**

1 150 000 ₽

Тульская область, Заокский район, сельское поселение

Малаховское, деревня Сенино

для заметок



Земельные участки

Площадь участка

19 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

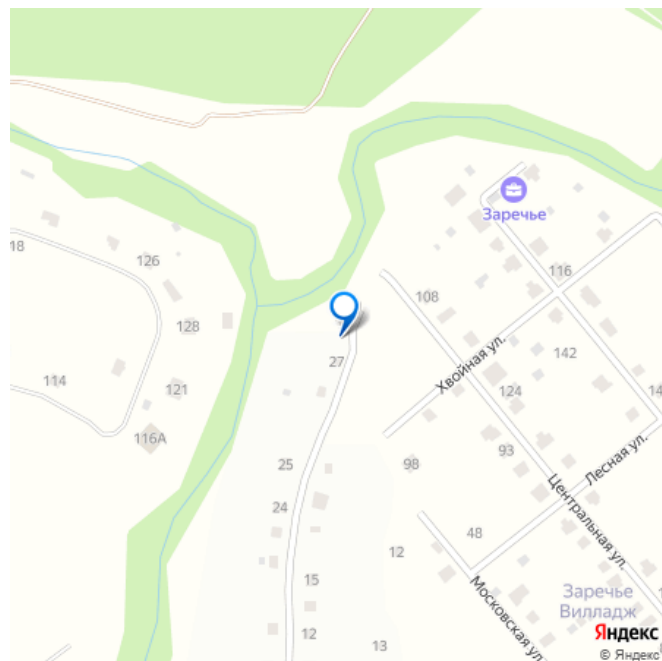
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

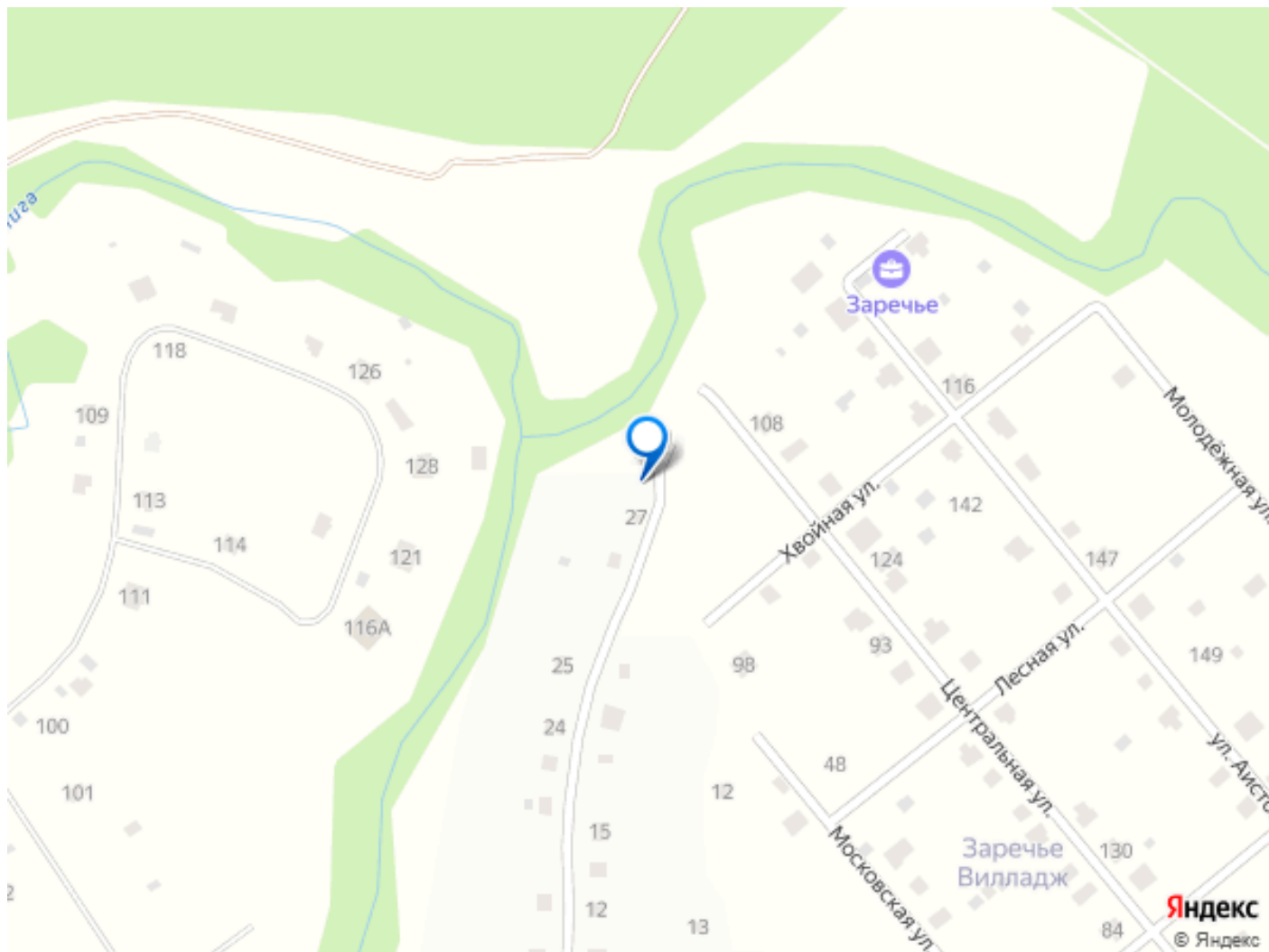
Описание

Продаётся земельный участок общей площадью 19,3 сотки (кадастровый номер 71:09:020101:697, категория земель земли сельхозназначения, для ведения садоводства). Подходит для строительства жилого дома и для круглогодичного проживания. Располагается в живописном экологически чистом месте в развитом охраняемом коттеджном поселке Заречье Вилладж Заокского района Тульской области. В стоимость включены коммуникации: электричество 15кВт и вода из скважины поселка. Газовая труба на границе участка. Также продаётся соседний земельный



участок (кад. номер: 71:09:020101:698, кат.: земли с/х назначения, ВРИ: ведение садоводства), площадью 20,8 соток. Цена - 60 т.р. за сотку. Участок крайний, граничит с деревней Сенино (можно сделать выезд с участка на дорогу деревни), напротив - речка и лес. Коттеджный поселок Заречье Вилладж заселен, соседи проживают круглогодично, расположен на границе Московской и Тульской областей (в 100 км от МКАД по Симферопольскому шоссе (трасса М2) с удобным и быстрым подъездом - асфальтовое покрытие дорог, зимой дороги постоянно чистятся) в окружении леса, рек, в том числе Оки, а также в близости от развитой инфраструктуры пос. Заокский (школы, детские сады, торговые центры, кинотеатр, больница, травмпункт, МФЦ, известные сетевые магазины (территориально действуют доставки до участка)). Ближайшая ж/д станция Курского направления «Тарусская» находится в центре Заокского поселка (14км). В 7-10 минутах езды на машине расположен действующий горнолыжный курорт, в непосредственной доступности - красивейшие заповедники и музеи (Приокско-террасный заповедник, музеи Поленова, Болотова, Руднева). Все документы в порядке, готовы к сделке. Просмотры возможны с воскресенья по пятницу с 9:00 до 20:00 по предварительной договоренности. Звоните, пожалуйста, по всем вопросам с воскресенья по пятницу с 10:00 до 21:00. Суббота выходной.





Move.ru - вся недвижимость России