

Олеся, MEGAPROFI

79100191144

**Тульская обл, Заокский район, Скрипово
деревня, 1-я Строителей улица**

780 000 ₽

Тульская обл, Заокский район, Скрипово деревня, 1-
я Строителей улица

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

12.9 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

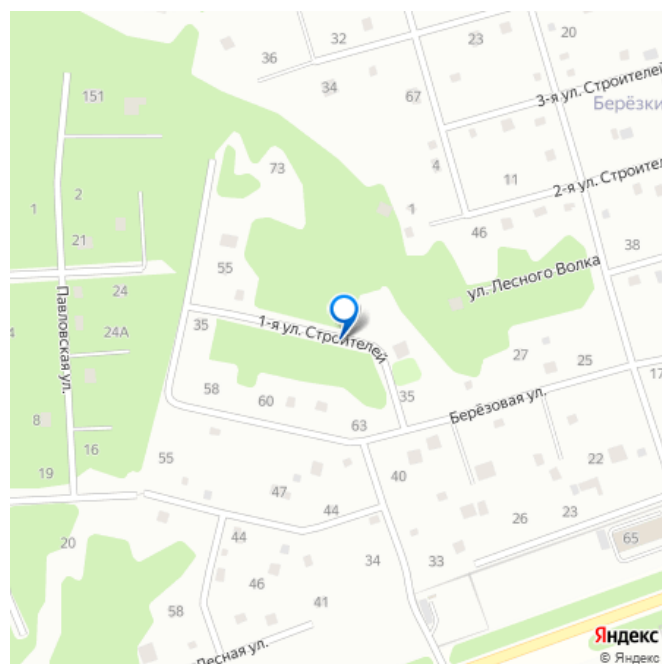
Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

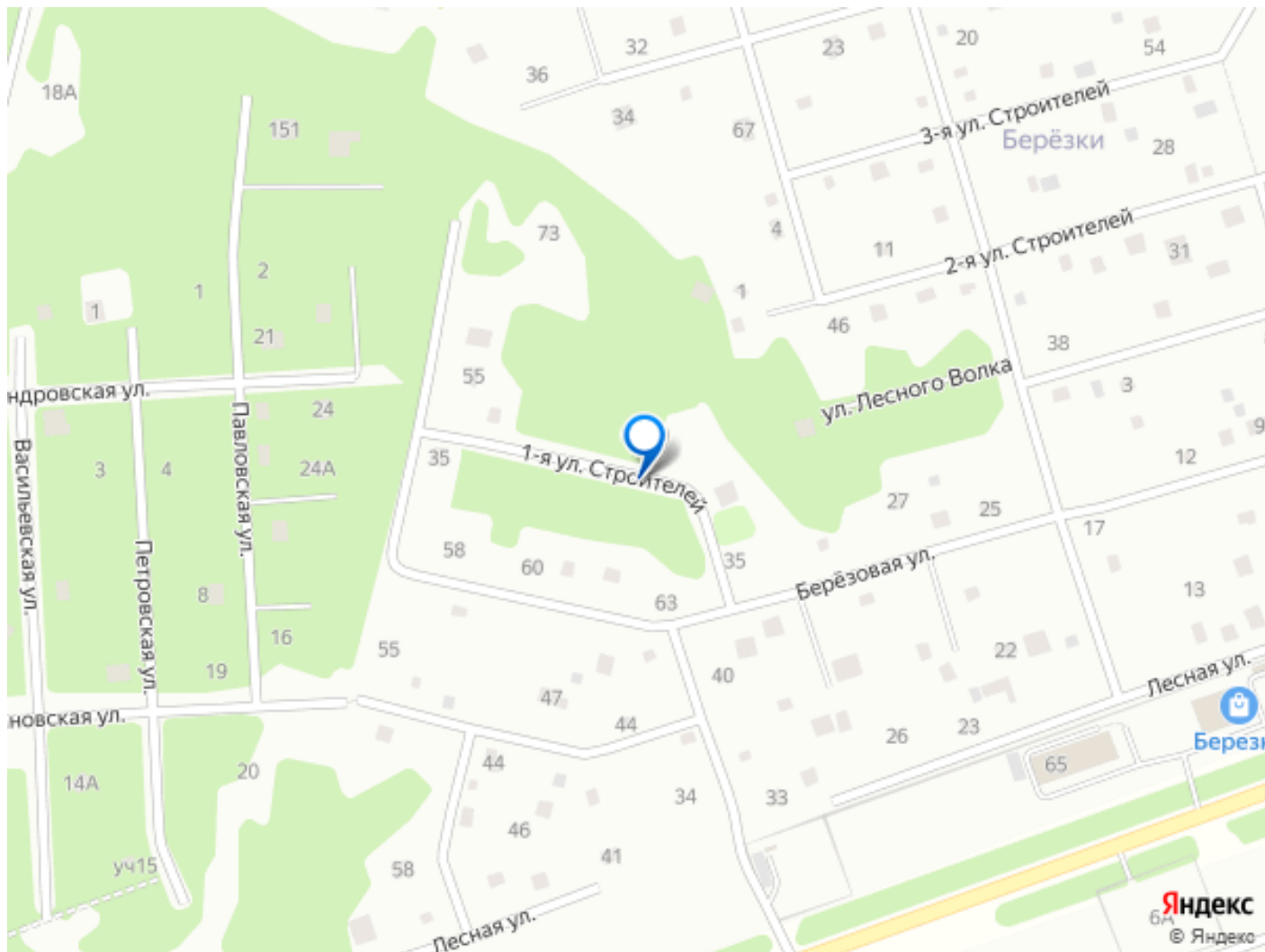
Описание

Продается участок 12,85 соток в деревне Скрипово Заокского района. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для жилищного строительства. Место красивое, лесное, тихое. Соседи с двух сторон. Участок расположен на третьей улице от дороги, что удобно и близко для заезда и одновременно исключает дорожный шум. Вдоль задней стороны участка есть лесополоса, а справа небольшой склон, у подножия которого течет речка. За счет этого талый снег не застаивается. Можно поставить дом с видом на склон, - будет красивая панорама из окон. Также возможно поставить дамбу, и около



участка появится красивый пруд. Это подходящее, экологически-чистое место для возведения дома для постоянного проживания. И самое чудесное, что основная инфраструктура Заокского района всего в 3,5 км от участка. Там же ближайшая станция Курского направления Тарусская (3,3км). В центре Заокского поселка есть все необходимое: школы, детские сады, торговые центры, кинотеатр, больница, травмпункт, мфц, магазины (верный, пятерочка, фикспрайс и тд.). Поблизости есть места, где можно провести досуговое время: Приокско-террасный заповедник, музеи Поленова, Болотова, Руднева, река Ока, несколько пляжей, склоны зимнего отдыха. От МКАДа до участка всего 103км! Подъезд удобный, дороги зимой чистит муниципальный трактор. Выезд из деревни на Велегожское шоссе. Рядом с участком электрические столбы, соседи подключены к электричеству. Газ можно подвести бесплатно до границы участка по госпрограмме догазификации. Ближайшие магазины, аптека, автобусная остановка в 7 минутах ходьбы. Все документы в порядке, готовы к сделке. Просмотры возможны с воскресенья по пятницу с 9:00 до 20:00 по предварительной договоренности. Звоните, пожалуйста, по всем вопросам с воскресенья по пятницу с 10:00 до 21:00. Суббота выходной. Кадастровый номер участка: 71:09:010201:3658





Move.ru - вся недвижимость России