

🕒 Создано: 03.06.2025 в 03:43

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 03:35

Олеся, MEGAPROFI

79100191144

Тульская обл, Заокский район, Клищино деревня

6 600 000 ₺

Тульская обл, Заокский район, Клищино деревня

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

1100 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Продается участок 11га. Категория земель Земли поселений (земли населенных пунктов) для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). Расположен в деревне Игнатово по ул Новая. Прекрасное место с панорамным красивым видом, прудом на участке. Чистый воздух, уникальная природа, здоровая экология. Идеально для коттеджного поселка, родовой усадьбы, экофермы, парк-отеля или иной застройки. Электричество по границе участка. Ближайшая ж/д станция Курского направления: Пахомово (2 км). Там же в поселке Пахомово ближайшие магазины, школа, детский сад. Основной центр поселок Заокский (30 км), где есть все необходимое: торговые центры, кинотеатр, больница,



травмпункт, мфц, магазины (верный, пятерочка, фикспрайс и тд.). Расстояние до МКАД 130 км по Симферопольскому шоссе, до г. Серпухова 55 км, до г. Тулы 60 км..

Поблизости есть места, где можно провести досуговое время: Приокско-террасный заповедник, музеи Поленова, Болотова, Руднева, несколько пляжей, склоны зимнего отдыха. Все документы в порядке, готовы к сделке. Просмотры возможны с воскресенья по пятницу с 9:00 до 20:00 по предварительной договоренности. Звоните, пожалуйста, по всем вопросам с воскресенья по пятницу с 10:00 до 21:00. Суббота выходной. Кадастровый номер участка 71:09:020401:346





