

Олеся, MEGAPROFI

79100191144

**Тульская область, Заокский район,
сельское поселение Малаховское,
деревня Савино**

5 800 000 ₽

Тульская область, Заокский район, сельское поселение

Малаховское, деревня Савино

для заметок



Дом

Площадь участка

25 соток

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

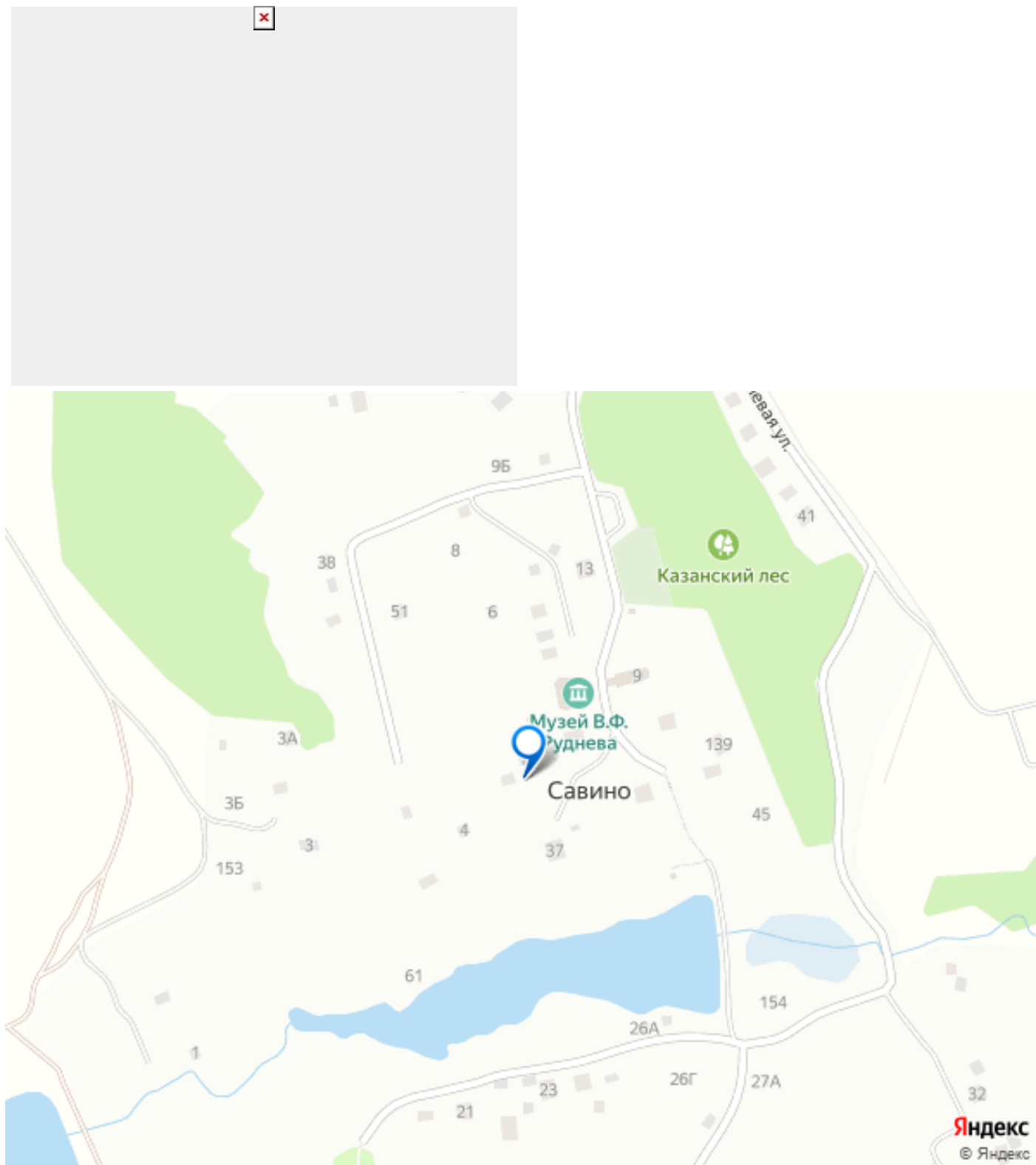
Описание

Продается жилой дом 80м2 в д. Савино Тульской области Заокского района на участке 25 соток ЛПХ (земли населенных пунктов). Место чудесное, тихое, просторное и уединенное. Из окон дома и с участка открывается красивый вид на горизонт. Рядом музей В.Ф. Руднева и православный храм. Дом строили с усердием, для долгого использования, используя крепкие и удобные материалы: ? Фундамент дома ленточный; ? Большая застекленная веранда на свайном

бетонном фундаменте; ? Стены из бревна; ?
Крыша покрыта мягкой черепицей; ? Есть
возможность обогреться от большой печи;
? Есть камин; Подключены и функционируют
все необходимые коммуникации: ?
Электричество 15кВт, разведено по дому; ?
Септик перерабатывающий Тайга на 5
человек, заведен в дом; ? Колодец 14 колец;
вода заведена в дом; ? Батареи водяные
разведены по дому (обогреваются
электрическим котлом); ? Есть возможность
дровяного отопления (печь); ? Газ на границе
участка, оформляется подключение по
госпрограмме догазифицирования. Есть
возможность увеличить участок еще на 14
соток. Соседи в деревне проживают
круглогодично. Рядом красивый, настоящий
лес, богатый грибами и ягодами. Место с
удобной транспортной доступностью: •
Подъезд асфальтовый почти до участка
(последние 150м плиты и щебенка); •
Недалеко выезд на скоростную трассу
Варшавского шоссе (до МКАДа 105км); •
Центр Заокского района, а также станция
Курского направления «Тарусская» всего в
10км (10мин на машине). В центре есть все
необходимое: магазины, торговые центры,
больница, поликлиника, мфц, школы, садики,
кинотеатр, школа искусств, фитнес-клуб,
кинотеатр, кафе, аптеки и т.д.; •
Территориально действуют доставки из
крупных сетевых магазинов; • В двух
минутах ходьбы автобусная остановка; •
Поблизости есть места, где можно провести
досуговое время: Приокско-террасный
заповедник, музеи Поленова, Болотова,
Руднева, река Ока, несколько пляжей, склоны
зимнего отдыха. Все документы в порядке,
готовы к сделке. Приезжайте на просмотры с
воскресенья по пятницу с 9:00 до 20:00 по
предварительной договоренности. Звоните,

пожалуйста, по всем вопросам с воскресенья по пятницу с 10:00 до 21:00. Суббота выходной.





Move.ru - вся недвижимость России