

Создано: 12.09.2025 в 03:26

Обновлено: 21.10.2025 в 03:34

<https://tula.move.ru/objects/9284851049>

Ирина, MEGAPROFI

79100191144

**Тульская область, Заокский район,
сельское поселение Страховское,
деревня Темьянь, Совхозная улица**

17 000 000 ₽

Тульская область, Заокский район, сельское поселение

Страховское, деревня Темьянь, Совхозная улица

Улица

[улица Совхозная](#)

Дом

Площадь участка

17 соток

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

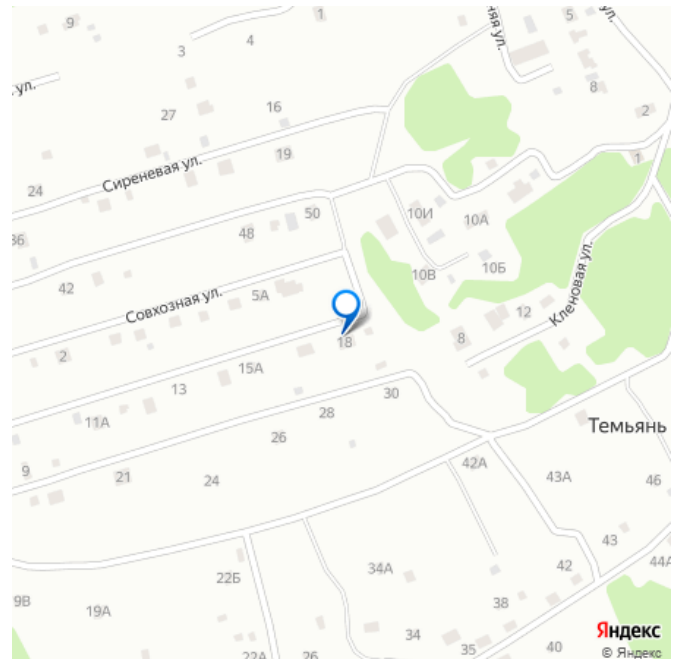
отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Ищете идеальный загородный дом?

Приглашаем вас в уютный дом, где каждый день будет наполнен спокойствием и гармонией с природой, вы сможете отдохнуть от городской суеты и насладиться свежим воздухом, НО, при этом, вы будете находиться в непосредственной близости от всех благ современной цивилизации.

для заметок



Основные характеристики: двухэтажный каркасный дом (Двойной каркас с утеплением 200мм) площадью 121 кв. м (без учёта террасы и гаража); внутри дом обшит блокхаусом с телым швом. свайно-винтовой фундамент; газовое отопление с тёплыми полами и радиаторами; в доме сделан качественный и современный ремонт; септик Топаз 8 для канализации; водоснабжение из колодца на 10 колец; проведённая электрика и уличное освещение; проводной интернет; установлено видеонаблюдение.

Дополнительные преимущества: гараж на два автомобиля с бетонным полом, автоматическими воротами, водоснабжением и канализацией, один из гаражей отапливаемый. В гаражах смонтирована система водоснабжения и водоотведения - вы можете мыть машину или какие либо садовые предметы с комфортом в любое время года. два технических помещения для хранения садовой техники и инструментов; навес с зоной для барбекю и закрытым домиком для проведения мероприятий и комфортного отдыха в плохую погоду; зона отдыха для установки бассейна, система дровяного подогрева воды в бассейне. Участок ровный, ухоженный посажен газон, обустроены высокие грядки и небольшая теплица. Расположение: Этот дом находится в уникальном месте в шаговой доступности от супермаркетов Пятёрочка и Верный, магазина фермерского мяса, пунктов выдачи Озон и Вайлдберриз, Винлаб и других магазинов. В 5 километрах посёлок Заокский и железнодорожная станция Тарусская. Вы рядом с цивилизацией, Но.... с участка открывается отличный вид на хвойные леса на другом берегу реки Скнига, тихое место вдали от центральных дорог., в 10 минутах на машине Музей - усадьба Поленово, Беховская

церковь, обрыв Любви, Музей Руднева и так далее. вы всегда найдете чем разнообразить выходной день и провести его с пользой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, больница, школа, детские сады, детские клубы, кафе и рестораны. А любители культурного досуга оценят конный клуб, загородный ресторан, музей-усадьбу Поленово и берег реки Ока. Не упустите свой шанс стать обладателем этого уютного дома! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы уверены, что этот дом станет для вас настоящим уголком счастья и умиротворения.



