

Геннадий, MEGAPROFI

79100191144

**Тульская обл, Заокский район, Венюково
деревня, 1-й мкр**

1 900 000 ₽

Тульская обл, Заокский район, Венюково деревня, 1-й мкр

Дом

Площадь участка

14 соток

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

водопровод, электричество, ПМЖ

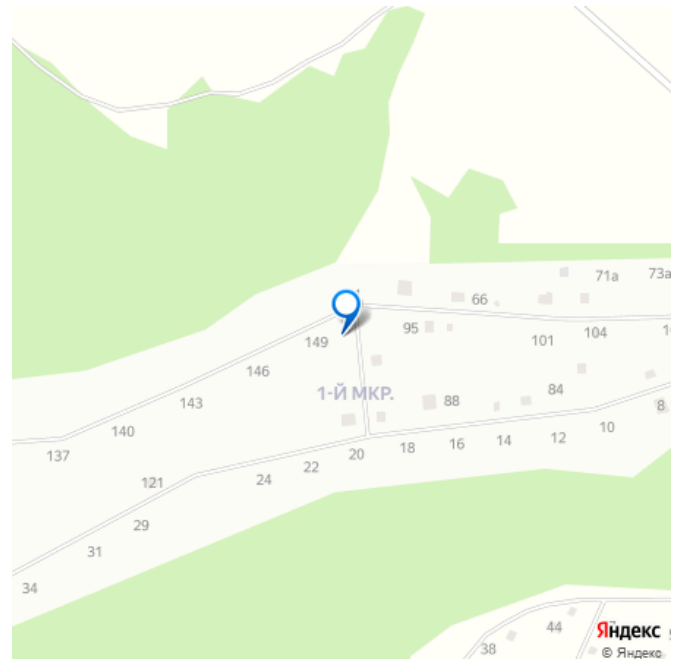
Описание

Продается уютный дом из сруба зимнего леса на участке 14 соток, расположенном в коттеджном поселке Дубрава Удач . Дом имеет два этажа, размеры 8 х 8 метров, высота до конька - 7,4 метров. Общая площадь составляет 92 м2. Участок находится в глубине поселка, обеспечивая уединение и тишину, но при этом недалеко от всей необходимой инфраструктуры - магазинов, школ, детских садов.

Электричество уже подключено (15 кВт), есть возможность увеличить мощность до 30 кВт.

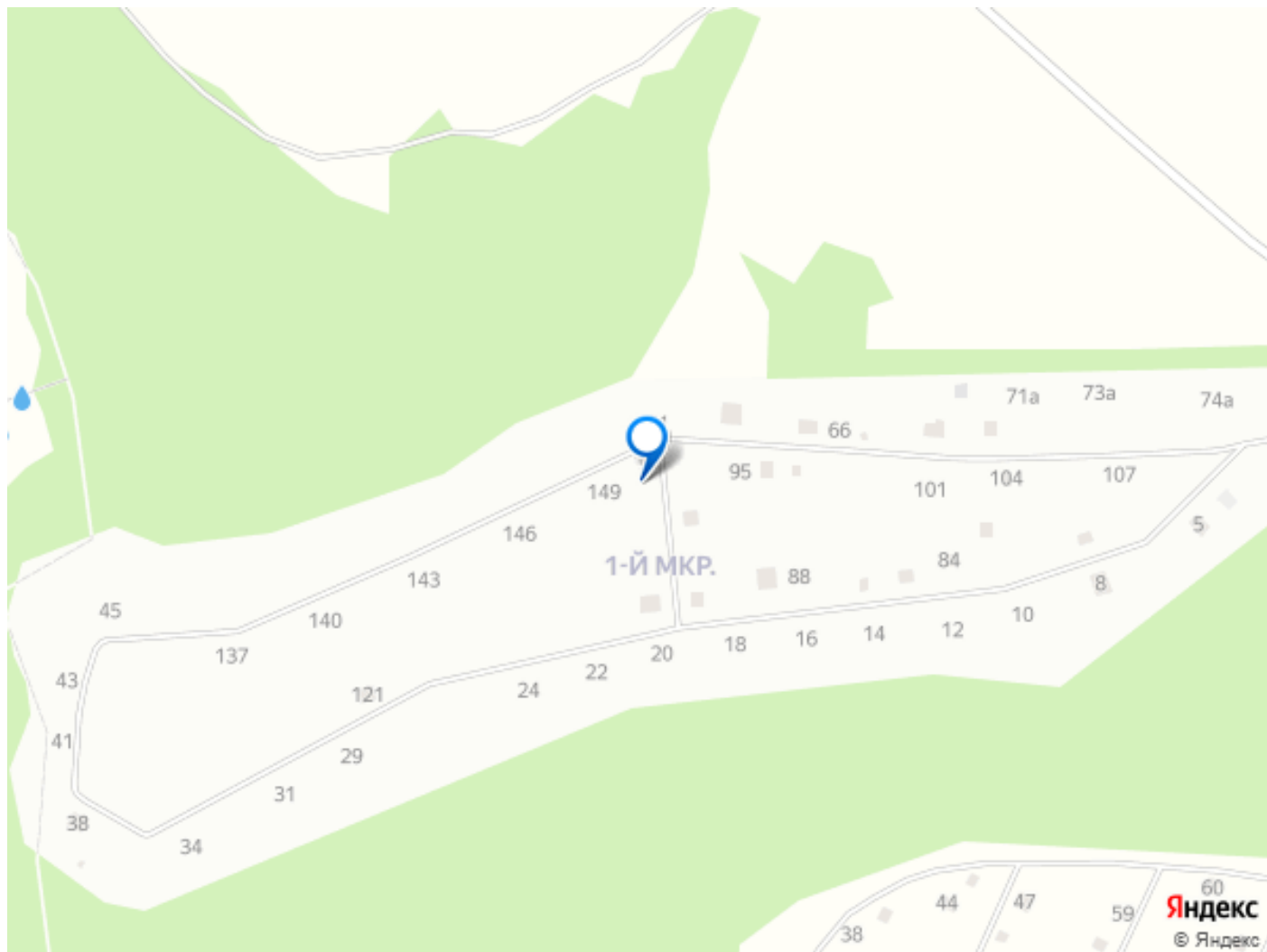
Водопровод - круглогодичный (скважина на

для заметок



участке). Газ ожидается в 2024 году. Дубрава Удач - небольшой, уютный поселок, подходящий для семейного проживания. Он окружен лесным массивом и находится на берегу реки Выпрейка, где есть пляж. Круглосуточная охрана, уборка территории, чистка снега, освещение улиц, вывоз мусора - все это делает проживание комфортным. В поселке есть детская и спортивная площадки, проводной интернет оптоволоконный, дорога в этом году была покрыта свежим щебнем для улучшения качества проезда. В километре от посёлка ж.д. станция Пахомово, где много строительных и продуктовых магазинов в т.ч. и супермаркеты Верный и Пятерочка. Есть школа, детский сад, аптека, парикмахерская. Пункты Wildberries и Ozon. Это идеальное место для тех, кто хочет жить в тихом уголке природы, наслаждаясь свежим воздухом, красотой природы и комфортом городской жизни. Не упустите свой шанс приобрести этот уникальный дом по доступной цене! Вы можете связаться с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Форма оплаты любая, документы в порядке, взрослый собственник, задолжностей нет. Сопровождение сделки, помощь с ипотекой. Кадастровый номера участков: 71:09:020201:2513; 71:09:020201:2514 есть межевание. Координаты для навигатора: 54.61901088, 37.51448051.





Move.ru - вся недвижимость России