

Геннадий, MEGAPROFI

79100191144

**Тульская обл, Заокский район, Клищино
деревня, Енисейская улица**

5 900 000 ₽

Тульская обл, Заокский район, Клищино деревня, Енисейская
улица

для заметок

Дом

Площадь участка

10 соток

Общая площадь

154.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

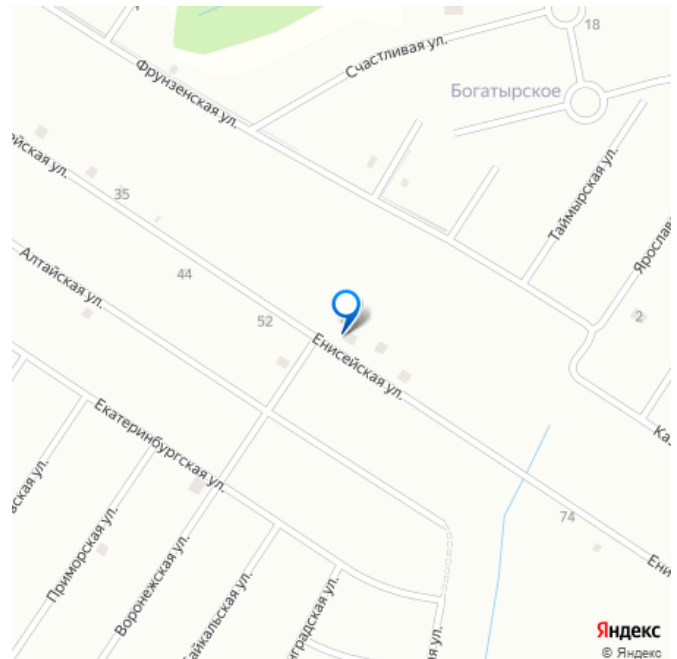
Раздел

[Дома, дачи](#)

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

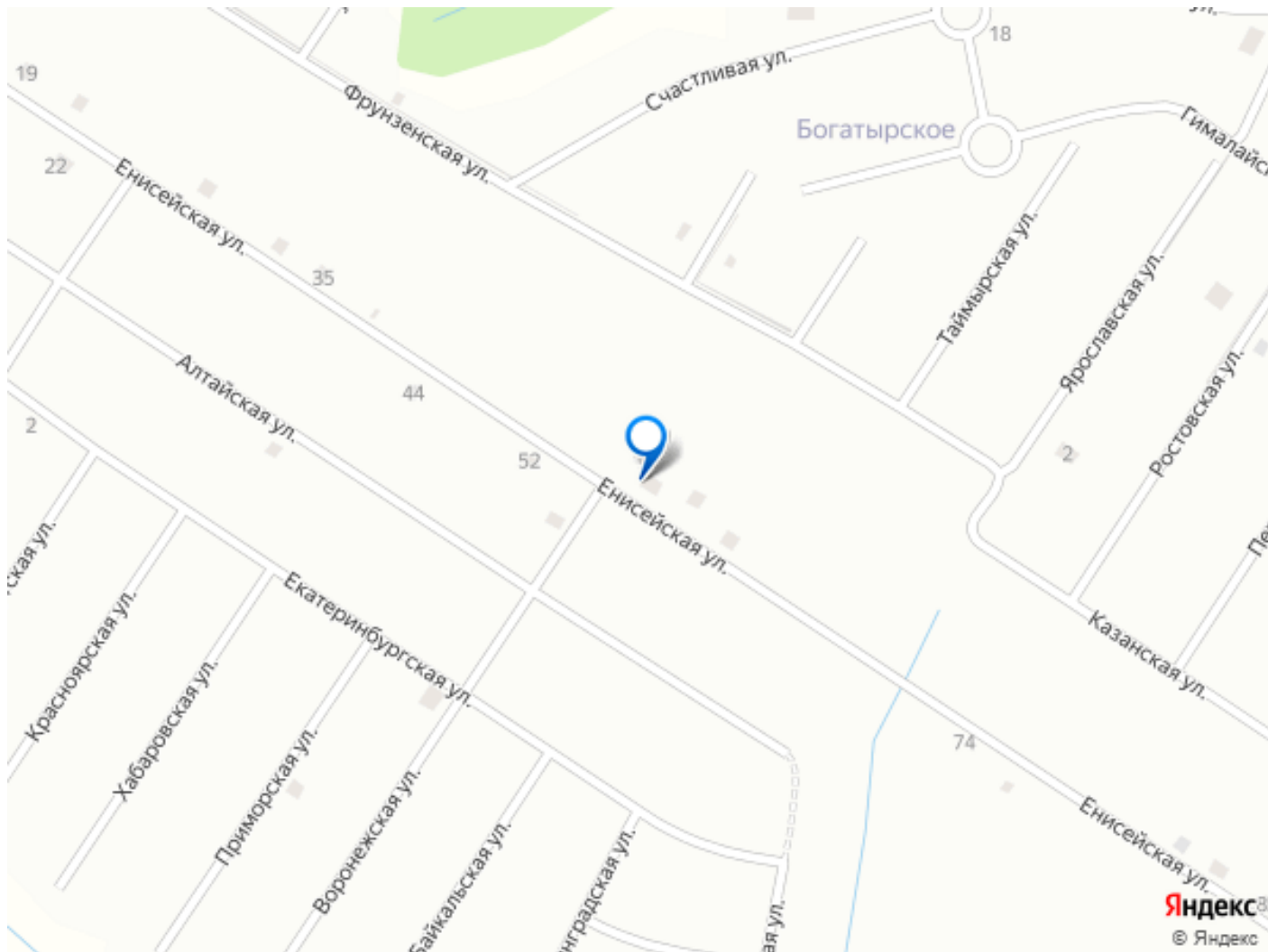
Описание

В экологическом районе в 2 км от ж.д. станции Пахомово, Вашему вниманию представлен новый, современный жилой дом для круглогодичного проживания, общей площадью 154,8м на земельном участке 10 соток. Дом построен по канадской каркасной технологии, фундамент свайно-винтовой диаметром 108 мм, Несущий каркас внешних стен из доски 50x200 мм. с системой раскосов, утепление 200мм, снаружи обшит ОСБ фанерой и сайдингом с вентзазором 50мм, внутри отделка стен имитацией бруса,



потолки евровагонка. Утепление полов первого и второго этажа 200мм. Отделка цоколя фасадными панелями. Крыша металл черепица. Окна ПВХ 2х-камерные. Размер дома 11м на 9.5м. Планировка дома уютная и просторная с широкой удобной лестницей на второй этаж. Имеется подвальное помещение для хранения заготовок. В дом заведено электричество 15 кВт. Дом отапливается конвекторами, все коммуникации разведены. Автоматическая система подачи ХВС из колодца 10 колец, система ГВС подогревается электро водонагревателями. Канализация - септик. Дом построен в 2018г. На первом этаже кухня, просторная гостиная 30м, санузел 4м, спальная комната 12м, деревянная лестница. На втором этаже просторные 4 спальни, гардеробная, санузел. Земельный участок 10 соток ЛПХ. Есть хозпостройки. В деревне планируется газификация. Дорога в прошлом году просыпалась свежим щебнем. В 2 км от нас ж.д. станция Пахомово, много строительных и продуктовых магазинов в т.ч. и супермаркеты Верный и Пятерочка. Школа, садик, аптека, парикмахерская. Пункты Wildberries и Ozon. В шаговой доступности от дома озеро, рыбалка, лес. Вы можете связаться с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Форма оплаты любая, ипотека, материнский капитал, документы в порядке, взрослый собственник, задолженностей нет. Сопровождение сделки, помощь с ипотекой.





Move.ru - вся недвижимость России