для заметок



О Создано: 01.06.2023 в 10:05

Обновлено: 25.03.2025 в 13:35

# Тульская область, Тула, улица Циолковского, 2A

14 000 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Циолковского, 2А

Улица

улица Циолковского



Собственник

79107003197

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $45 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

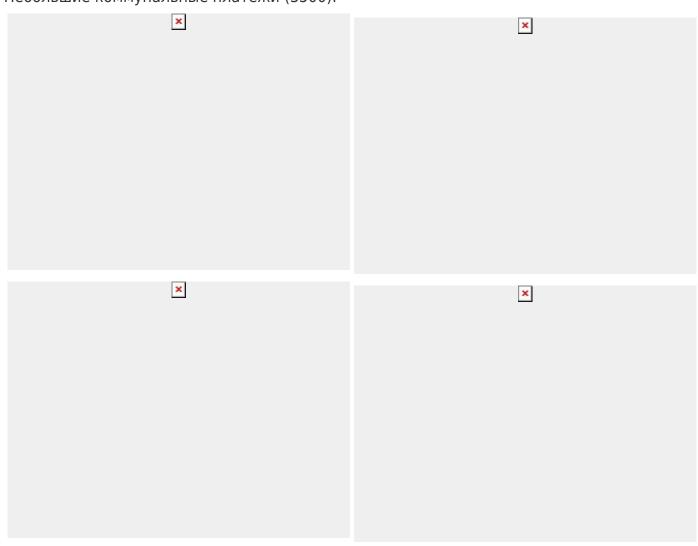
Коммерческая недвижимость

# 93A 2 1/6 Арсенал 1/6 Арсенал 3/2 1/6 Арсенал 1/6 Агеев 3 1/6 Агеев 3/6 Агеев 3/6

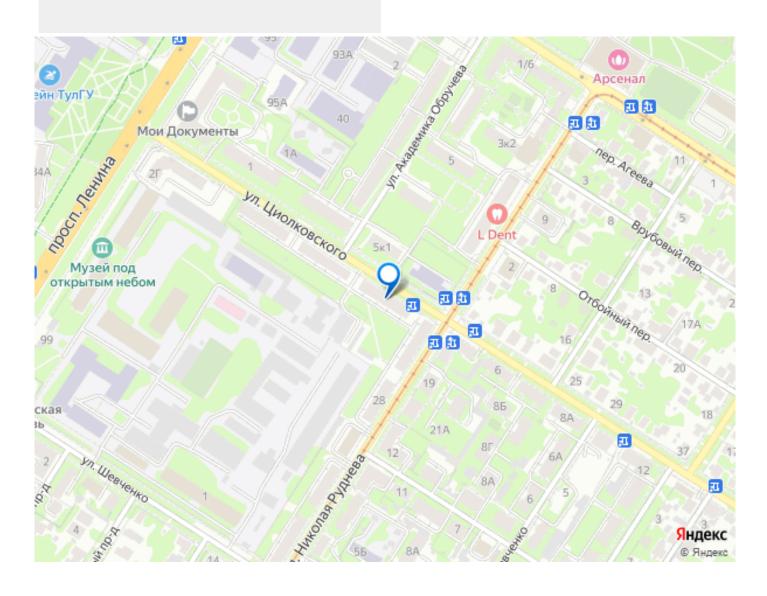
### Описание

Помещение в центре большого густонаселённого района с отличной локацией! На перекрёстке улиц Н. Руднева и Циолковского! Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Огромный жилой массив! Развитая инфраструктура, все рядом! Все в шаговой доступности в районе перекрестка! Детсады, Аптеки, Пвз, Кафе, Стоматология, Почта, Автозапчасти, Парикмахерская, Подарки и цветы, Оптоворозничный, Мир упаковки, Садовая техника, Ремонт бытовой техники. Магазин для взрослых, Сетевые магазины Пятерочка, Красное Белое, Градус, Магнит, Чижик.

Многоквартирные высотные дома, частный сектор, ЖК Космос, ЖК Традиции. Район густонаселённый, и продолжает строится. Месторасположение помещения является также проездным в разные части города! Рядом проспект Ленина, Центральный стадион, Тульский Государственный Университет, Центральный бассейн Арсенал, Тульская воздушно-десантная дивизия. Два раздельных входа со стороны улицы. Торговый зал правильной квадратной формы 32 кв. м. с отдельным входом, подсобные помещения 12 кв. м.с отдельным входом ,санузел. Парковка. Охранно-пожарная сигнализация. Место под вывеску и рекламу Небольшие коммунальные платежи (3500).







Move.ru - вся недвижимость России