

Создано: 14.09.2024 в 09:23

Обновлено: 26.09.2025 в 08:48

<https://tula.move.ru/objects/9283247624>

Собственник

79101502950

**Тульская область, Кимовский район,
Кимовск, Парковая улица, 1**

7 100 000 ₽

Тульская область, Кимовский район, Кимовск, Парковая
улица, 1

Улица

[улица Парковая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

258.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

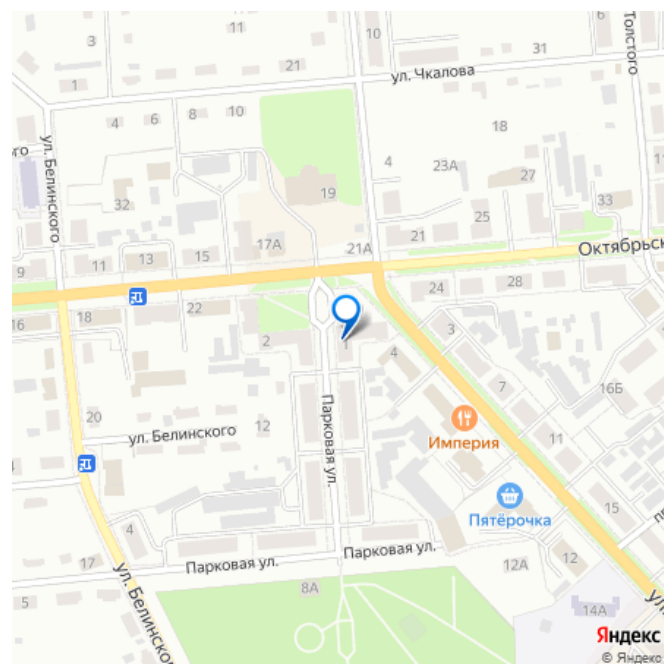
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается уникальное помещение, которое в течение многих лет было центром паломничества всех без исключения жителей Кимовска - бывшее помещение почты Место намоленное и в рекламе не нуждается Помещение находится в историческом центре Кимовска.

Отличительной особенностью данного помещения является феноменальная высота потолков, составляющая 4 метра! Огромные панорамные окна, обеспечивающие значительное количество света (днём будет очень светло и можно будет даже не

для заметок



включать свет). Рядом с помещением есть парковка где можно легко припарковать любое необходимое количество автомобилей. В непосредственной близости находится памятник зенитному орудю, кинотеатр, а также парк в пешей доступности. В помещении ТРИ ВХОДА, два из которых с улицы и один со двора. К помещению подведено центральное отопление, водоснабжение, есть туалет и водоотведение ну и конечно же электричество (5 кВт). При необходимости электрическая мощность может быть увеличена до любого объёма прокладкой отдельной линии любого класса надежности. Помещение может быть разделено на 4 самостоятельных помещения с отдельными входами (63 м2, 70 м2, 41,6 м2, 73,5 м2). Помещение подойдет под:

- салон красоты
- ресторан
- фуд корт
- детское кафе
- детский развивающий центр
- розничный продуктовый магазин
- специализированный магазин
- йога студию
- пункт выдачи OZON, Wild Berries, Yandex
- магазин бытовой техники
- магазин одежды
- отделение банка
- медицинский центр
- стоматологию
- аптеку
- ветеринарную клинику
- ломбард
- книжный магазин
- салон ритуальных услуг





