

Создано: 05.02.2025 в 15:10

Обновлено: 03.10.2025 в 15:58

<https://tula.move.ru/objects/9271972129>

**Ольга Алифанова, Центральное
агентство недвижимости**

79190708493

**Тульская область, Тула, Октябрьская
улица, 17А**

12 500 000 ₽

Тульская область, Тула, Октябрьская улица, 17А

Улица

[улица Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

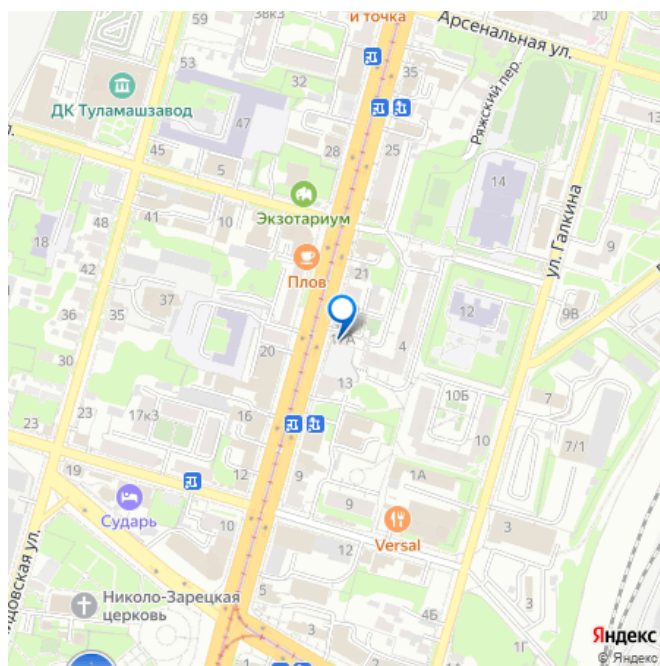
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

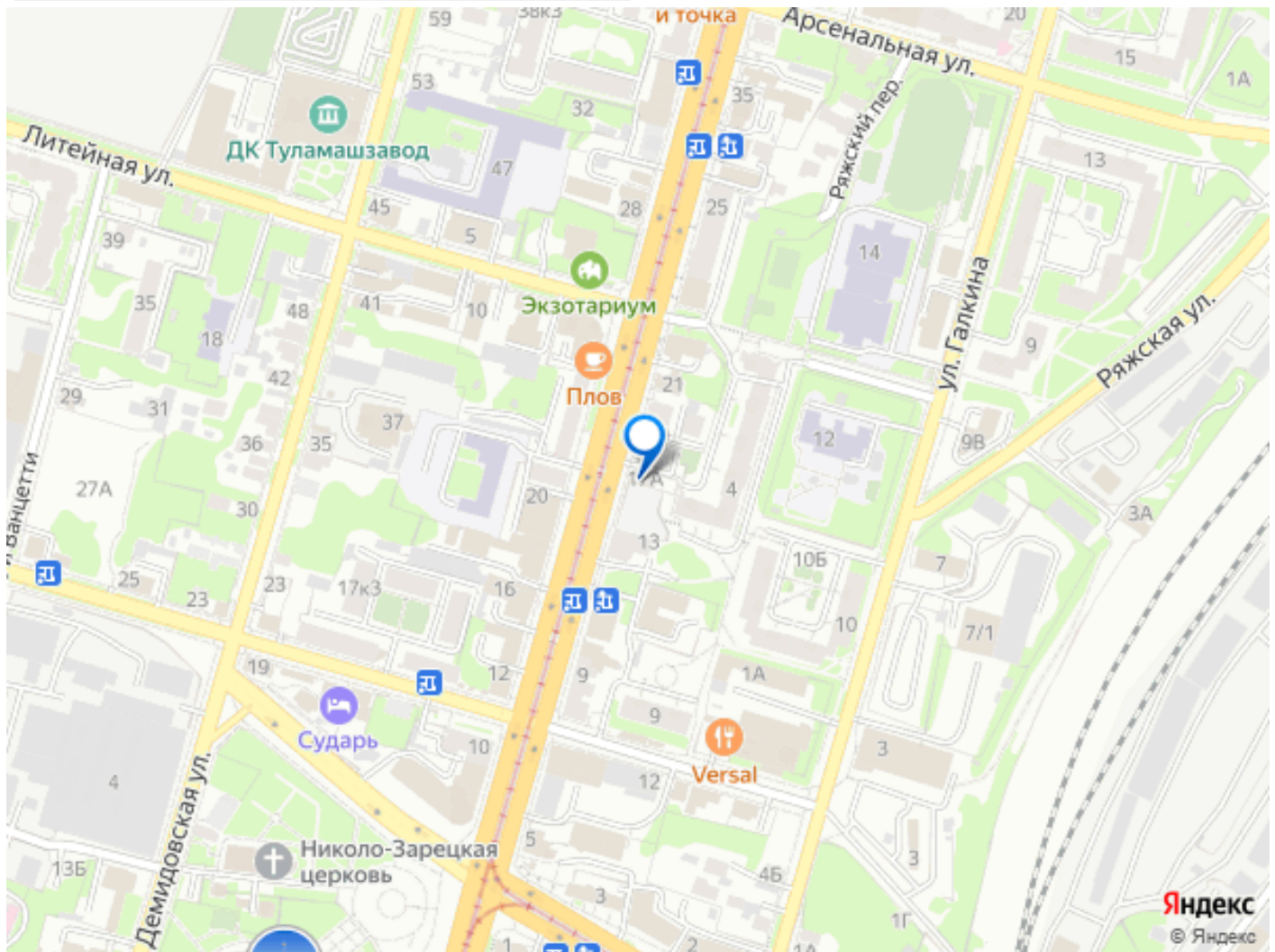
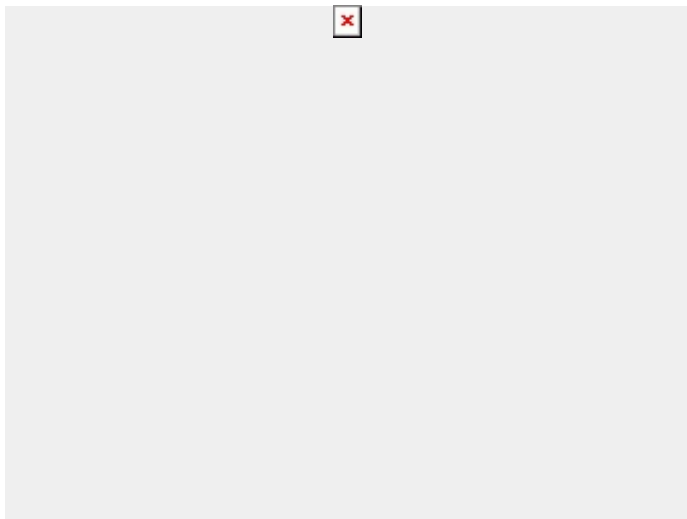
Продается нежилое отдельно стоящее здание в центре Тулы на первой линии улицы Октябрьской! Идеальное решение для вашего бизнеса! Площадь здания составляет 187 кв.м., а земельного участка 3 сотки. Строение состоит из двух этажей: первый этаж — 87 кв.м., мансарда — 70 кв.м., подвал — 30 кв.м. Здание имеет все необходимые коммуникации: центральное водоснабжение, водоотведение, электроэнергию и газовое отопление с АГВ. Отличная видимость и доступность делают его привлекательным для арендаторов. Помещения идеально подходят для офисов, магазинов или других

для заметок



коммерческих целей. На данный момент
сданы в аренду. Не упустите возможность
приобрести этот уникальный объект
недвижимости с большим потенциалом!
Звоните сейчас, чтобы узнать больше о
продаже и для организации просмотра
здания.





Move.ru - вся недвижимость России