

🕒 Создано: 13.05.2025 в 12:49

Обновлено: 10.09.2025 в 13:48

<https://tula.move.ru/objects/9279139173>

**Ольга Алифанова, Центральное
агентство недвижимости**

79190708493

**Тульская область, Тула, улица Дмитрия
Ульянова, 1А**

12 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Дмитрия Ульянова, 1А

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

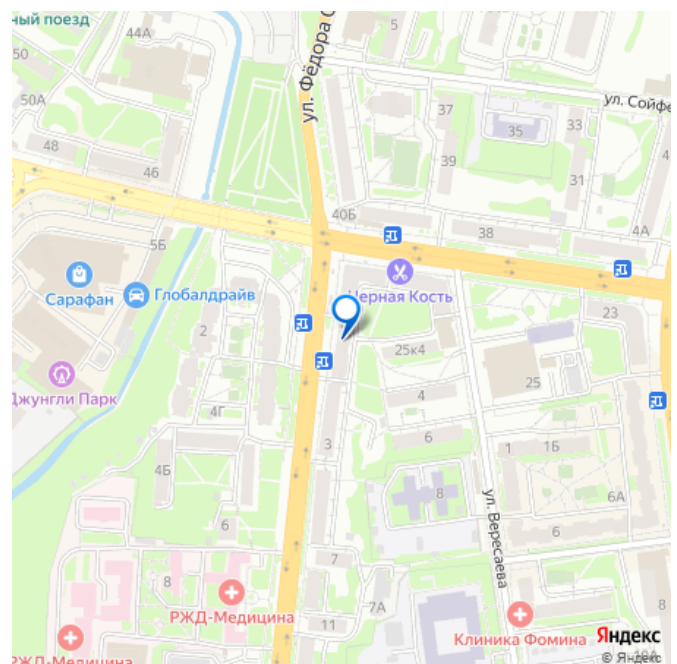
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

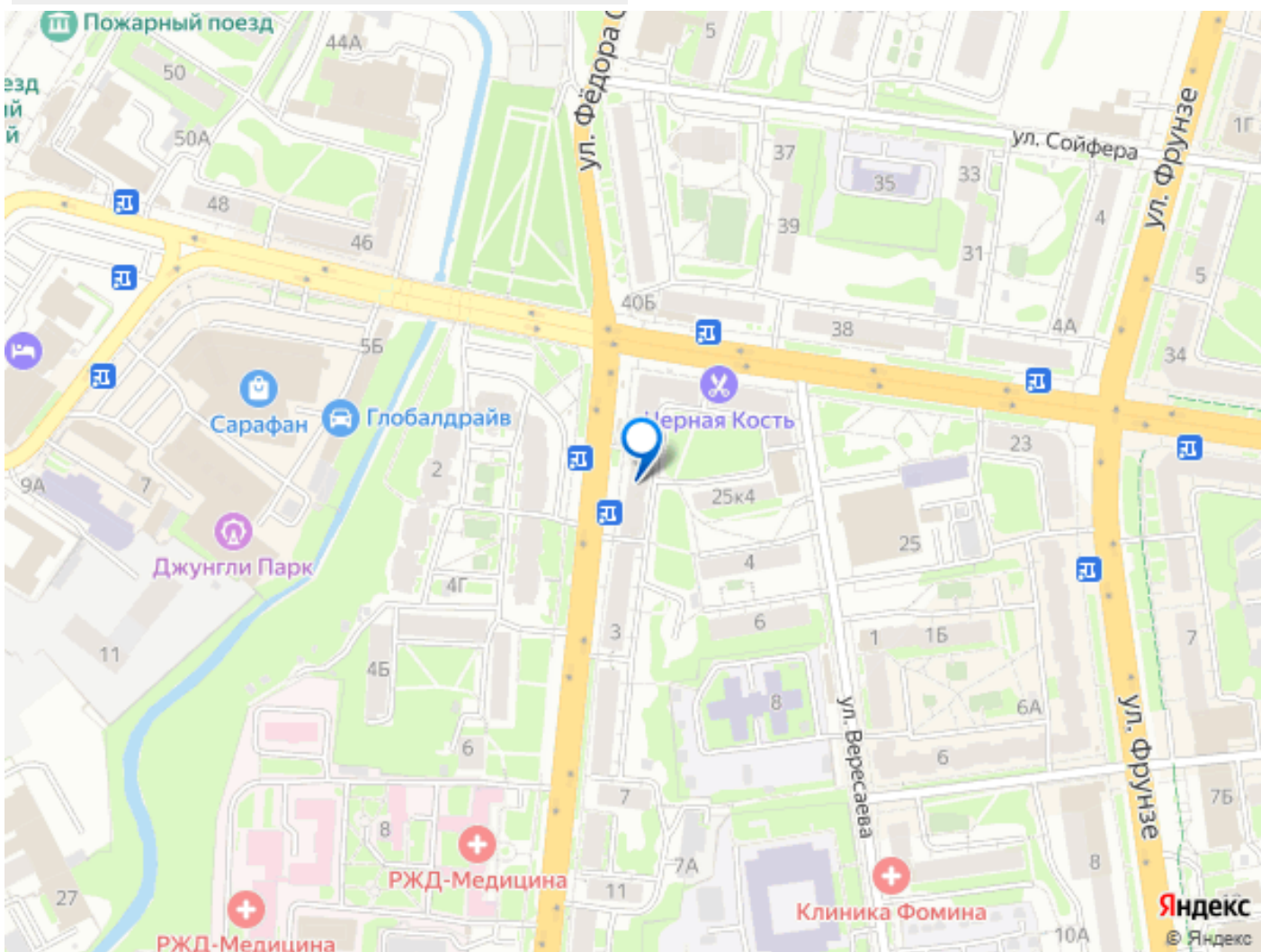
Продается нежилое помещение на улице Дм.Ульянова. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, остановка общественного транспорта возле помещения, хорошая визуализация объекта. Помещение находится в подвальном этаже многоквартирного жилого дома. Имеет два входа: один с улицы, второй со двора. Общая площадь помещения составляет 132,6 кв.м., дополнительно в виде бонуса предлагается еще 66 кв.м.. В помещение заведены все центральные коммуникации - электроэнергия 5 кВт (возможно увеличение), водоснабжение и водоотведения, отопление. Подходит под разные виды коммерческой деятельности, в том числе арендный бизнес. Для организации

для заметок



просмотра, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России