

🕒 Создано: 07.03.2025 в 13:48

Обновлено: 06.04.2025 в 13:32

<https://tula.move.ru/objects/9274065115>

Собственник

**79190822354,7919081
9728**

**Тульская область, Тула, улица Кауля,
51к1**

9 900 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Кауля, 51к1

Улица

[улица Кауля](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

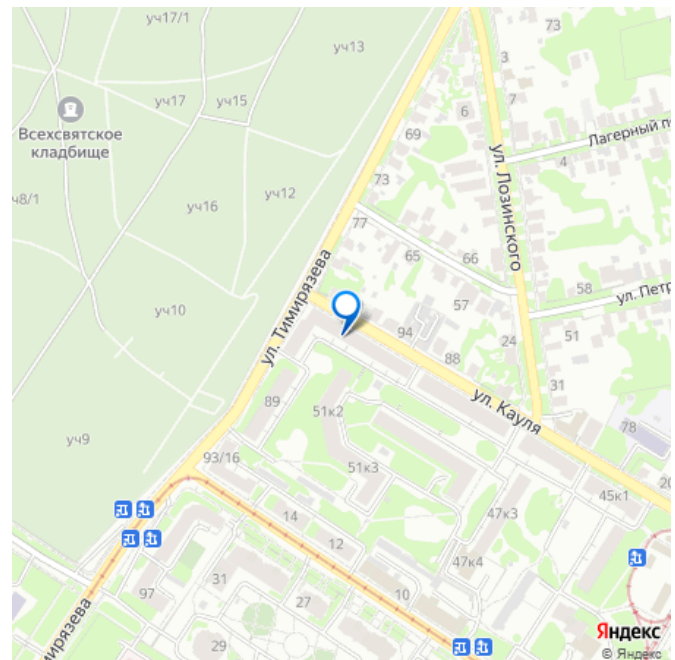
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение от собственника , с готовым дизайнерским ремонтом, большие комнаты с возможностью разделения, складское помещение , 2 сан узла, душевая. Серверная (бойлерная). Зона отдыха с баром. Большие окна в каждом помещении. Продаётся с мебелью и т.п. Общая площадь 122 квадратный метра. Система видео наблюдения с уведомлением на телефон. Автоматические роль-ставни на каждом окне. Вход по коду или ключ-карте. Усилители сотовой связи (полное покрытие +LTE)/ Высокоскоростной интернет 1 Gb/s полное покрытие по всем помещениям. Отдельный



вход с улицы. Система умный дом с Алисой на сценарии освещения (в 2 помещениях)
Полностью новая электрика. Новые приборы учёта (вода. электричество). Новая система приточно вытяжного вентилирования. Новые натяжные потолки (с гарантией на световые линии на 2 года) Заменены радиаторы отопления. Отлично подойдёт для офиса компании, стоматологического кабинета, частной практики , косметического салона, туристического агентства и т.п. По всем интересующим вопросам ответим по телефону.



