

🕒 Создано: 10.07.2025 в 21:51

Обновлено: 25.10.2025 в 05:13

<https://tula.move.ru/objects/9282705927>

Евгений Владимирович Белов,

Тульский квартал

79847052498

**Тульская область, Тула, Октябрьская
улица, 1**

60 000 000 ₽

Тульская область, Тула, Октябрьская улица, 1

Улица

[улица Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1096 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

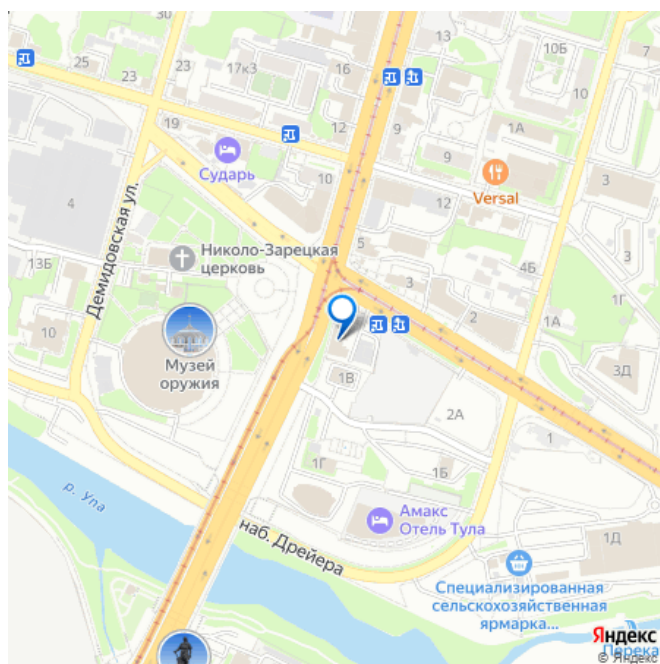
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

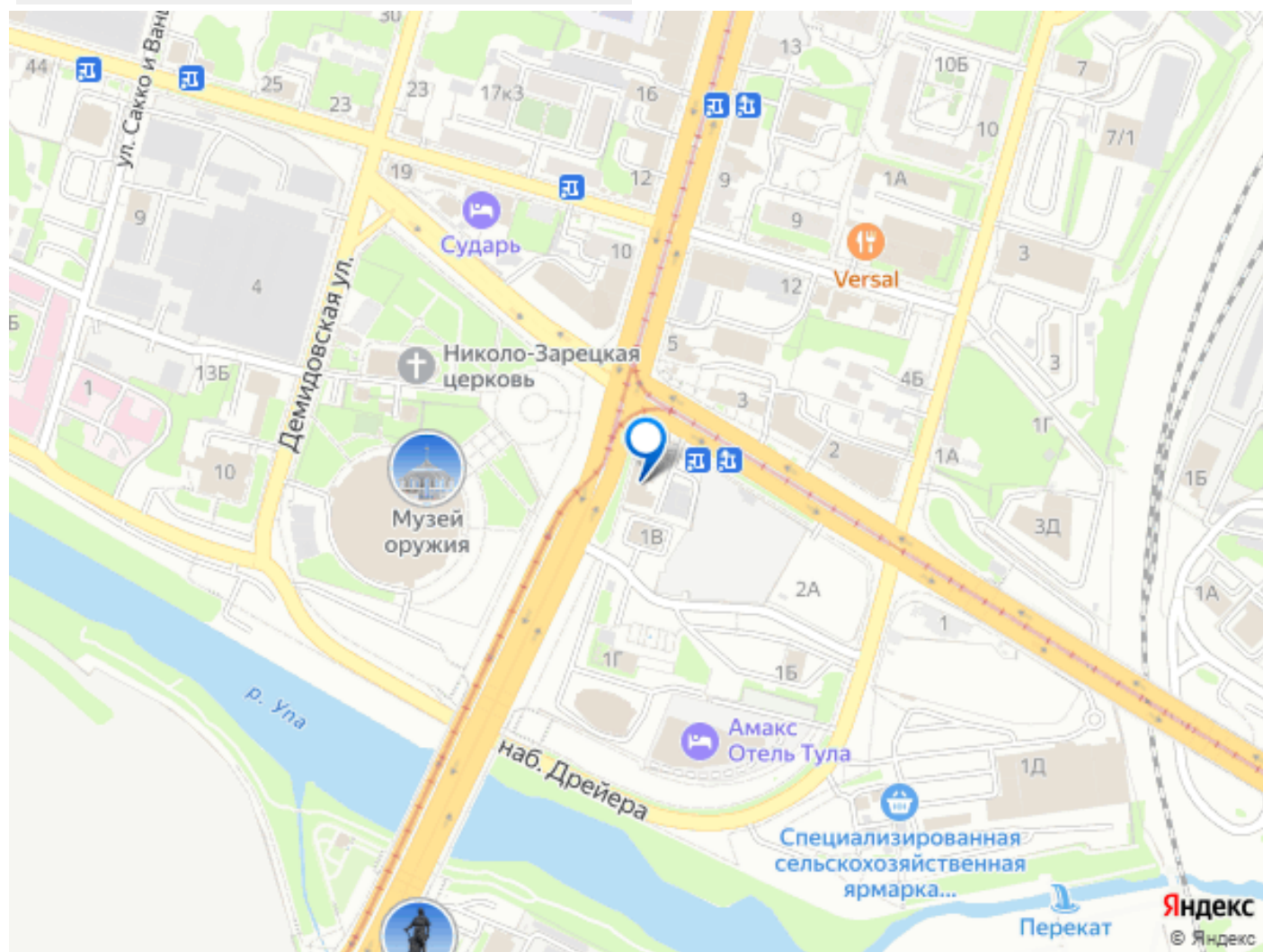
Продается нежилое здание в исторической части города Адрес: г. Тула, ул. Октябрьская, д. 1 Основные характеристики: Здание: кирпичное, отдельно стоящее, 2-этажное, площадь 1096,9 кв.м. Земельный участок: 2083 кв.м., огороженная территория. Коммуникации: Водоснабжение централизованное. Газоснабжение центральное Отопление - газовый котел. Канализация централизованная. Электрическая мощность 55 кВт (возможность увеличения). Инфраструктура: Удобное расположение всего 5 минут до центра города Хорошая транспортная

для заметок



доступность. Рядом Тульский Кремль,
Казанская набережная. Парковка не
территории. Возможности использования:
Гостиничный бизнес. Офисный бизнес.
Арендный бизнес. Ресторанный бизнес.
Дополнительная информация: В данный
момент имеются арендаторы. Эта уникальная
возможность для инвестиций в исторической
части города! Дополнительная информация
по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России