

🕒 Создано: 01.10.2025 в 13:33

Обновлено: 22.10.2025 в 14:47

<https://tula.move.ru/objects/9285386109>

**Вадим Бродовский, Вадим
Бродовский**
79105801064

**Тульская область, Веневский район,
Венев, улица Бундурина, 5В**

21 900 000 ₽

Тульская область, Веневский район, Венев, улица Бундурина,
5В

Улица

[улица Бундурина](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

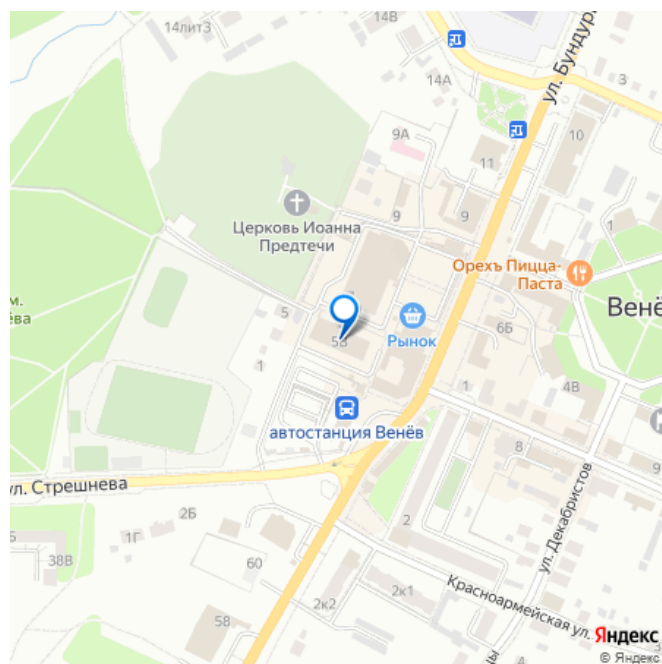
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю торговое помещение АМУЛЕТ,
г.Венев. Площадь 1000 кв.м. Система
электропитания состоит из каскада
солнечных панелей (56 шт.) установленной
мощностью 15 кВт и сетевого инвертора.
Работает по принципу on-grid. К объекту
подведена городская сеть 380В 50Гц. 100
кВт. Установлен двунаправленный счетчик.
Дополнена автономной гибридной ветро-
солнечной установкой, состоящей из 2 кВт
ветрогенератора и 4 панелей единичной
мощностью 270 Вт. Резервным источником
является каскад аккумуляторных батарей



напряжением 48 В и ёмкостью ____ Ач.

Актуально для организации серверной (имеется спецпомещение). Система отопления состоит из теплового насоса воздух-вода мощностью 35,75 кВт, бака-аккумулятора 2000 л. Доводчики тепла-кассетные фанкойлы. Дополнительный источник тепла - электрический котёл (их два) . Система бивалентна летом может работать на кондиционирование. Пристроен парапёт для погрузки-выгрузки крупногабаритных элементов. Оборудованы помещения для командировочных/вахтовиков. Льготная ипотека, рассрочка!!! Продаю! Срочно!!! Торг!!!Звоните!!!



