

Владислав Шутов, ЕСН

79101502844

**Тульская область, Алексинский район,
Алексин, улица Луначарского, 2**

90 000 000 ₽

Тульская область, Алексинский район, Алексин, улица
Луначарского, 2

Улица

[улица Луначарского](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

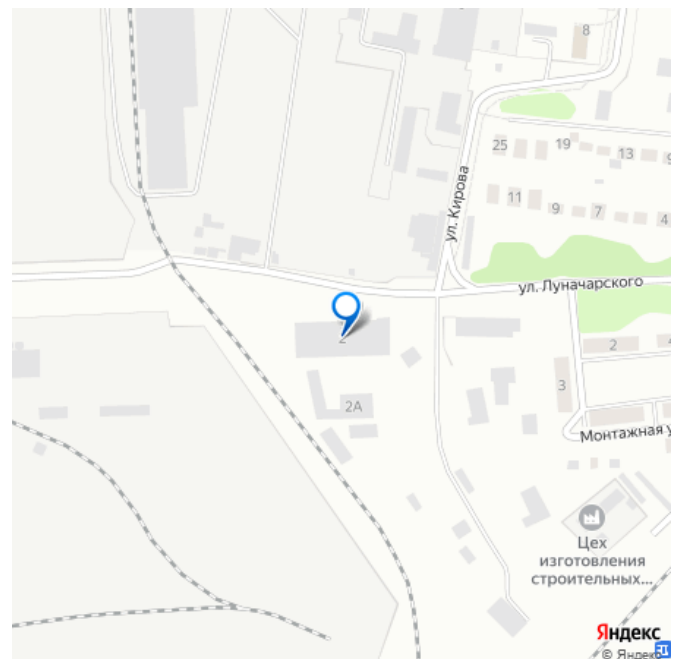
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 55037. В продаже
производственный объект -
деревообрабатывающий комбинат. Площадь
основного производственного корпуса 3269
кв.м., включает в себя АБК 800 кв.м. и
рабочая зона 2500 кв.м. (длина цеха 80
метров, ширина 32 метра, сетка колонн 6
метров, высота 12 метров, до кран-балки 8
метров). Площадь бытового здания 167 кв.м.
Здание 71кв.м. Объект расположен на
земельном участке площадью 10540 кв.м. На
территории находятся современные
сушильные камеры. Собственная

для заметок



трансформаторная подстанция 400 кВт, с
возможностью увеличения мощности,
водоснабжение и водоотведение
центральные, отопление- модульные
котельные на 400 и 1000 кВт, также имеется
центральное отопление (временно
отключено). Две кран-балки
грузоподъемностью 3 и 5 тонн. Предприятие
расположено на территории опережающего
развития, которое дает преимущества на
налоговые преференции. Объект без
обременений, оперативный показ, быстрый
выход на сделку. Торг и быстрый выход на
сделку.



