

🕒 Создано: 27.05.2025 в 15:29

Обновлено: 14.08.2025 в 15:50

<https://tula.move.ru/objects/9280185393>

Собственник

79105510744

**Тульская область, Тула, Рязанская улица,
9**

92 000 000 ₽

Тульская область, Тула, Рязанская улица, 9

Улица

[улица Рязанская](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1534 м²

Детали объекта

Тип сделки

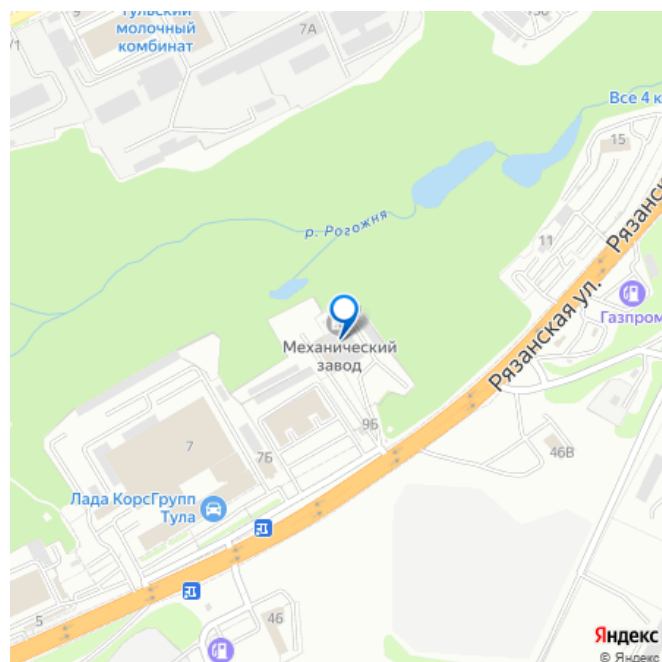
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

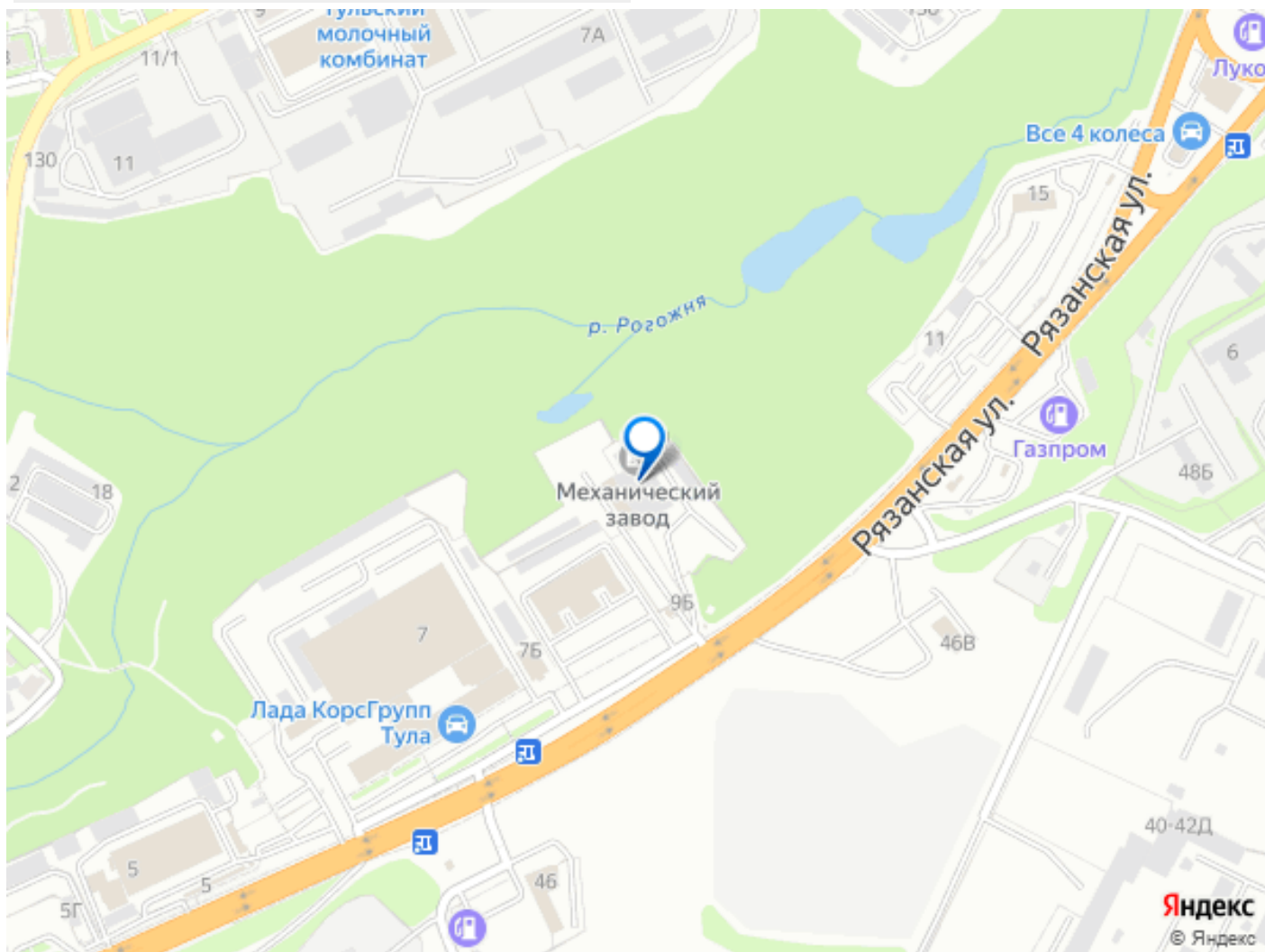
Описание

Производственно-складской комплекс в Центральном районе Тулы на ул.Рязанская. Производственные помещения - 1062кв.м. с кран-балками 3,2тн и 1,0тн. Офисные помещения - 180кв.м. Склад (неотапливаемый) - 282кв.м. с кран-балкой 3,2тн. Земельный участок - 4356кв.м. Проходная - 10,4кв.м. Высоковольтная подстанция 6/0,4кВ с двухсторонним питанием по высокой стороне. На низкой стороне 2 трансформатора по 250кВА. Отопление автономное (электрическая котельная). Огороженная территория, отдельный въезд с улицы Рязанская,



асфальтовое покрытие. Центральная канализация, водоснабжение. Пожарная и охранная сигнализации. Видеонаблюдение, телефон, интернет. Без обременений. Прямая продажа от собственника. Цена указана с НДС.





Move.ru - вся недвижимость России