

Ростелеком, Ростелеком

79107213894

**Тульская область, Ефремовский район,
Ефремов, улица Шлихтера, 1А**

8 100 000 ₽

Тульская область, Ефремовский район, Ефремов, улица
Шлихтера, 1А

Улица

[улица Шлихтера](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

389.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

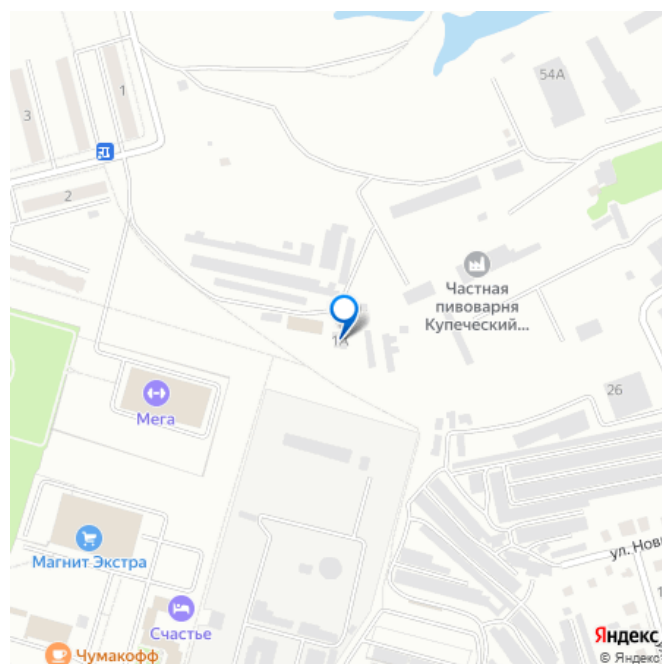
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаются к продаже объекты недвижимости, [точный адрес] Тульская область, г. Ефремов, ул. Шлихтера, д. 1а. в следующем составе: Нежилое здание (гараж) - 243,60 кв.м., кадастровый номер 71:27:010204:548 Нежилое здание (административное) - 145,80 кв.м., кадастровый номер 71:27:010403:65 Земельный участок - 2 937,00 кв.м. (собственность), кадастровый номер 71:27:010403:14 Все объекты в собственности продавца (ПАО «Ростелеком»). Объект подходит под размещение автосервиса,

для заметок

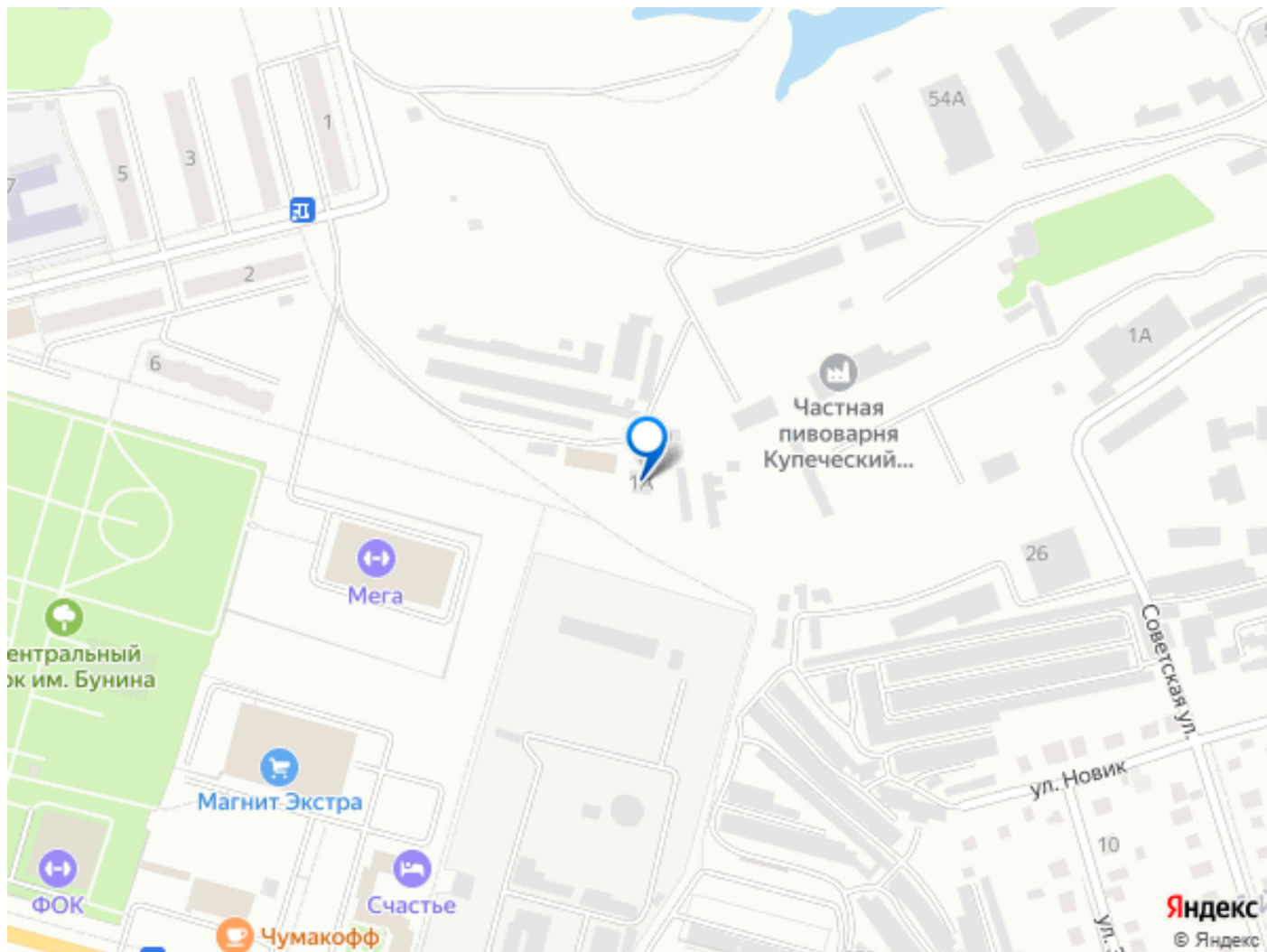


автобазы, небольшого производства, арендный бизнес и т.д.. Электрическая мощность - 5 кВт. ! Объекты находятся на стадии подготовки к продаже.

Предварительная стоимость - 8,1 млн. руб. с НДС (6,8 млн. руб. без НДС). После завершения внутрикорпоративных административных процедур стоимость может быть уточнена. В силу требований законодательства первый этап продажи объекта - реализация посредством электронных торгов (электронный аукцион). ! Обратите внимание: Одновременно с заключением договора купли-продажи предусматривается заключение договора аренды (обратной) на период высвобождения (площадь в обратную аренду в административном здании 31,2 кв.м., площадь в обратную аренду в здании гаража 243,6 кв.м., срок обратной аренды 10 месяцев).







Move.ru - вся недвижимость России