

Владимир Воропаев, ECH

79105807093

**Тульская область, Узловский район,
Узловая, улица Гагарина, 16**

39 000 000 ₽

Тульская область, Узловский район, Узловая, улица Гагарина,
16

Улица

[улица Гагарина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3644.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

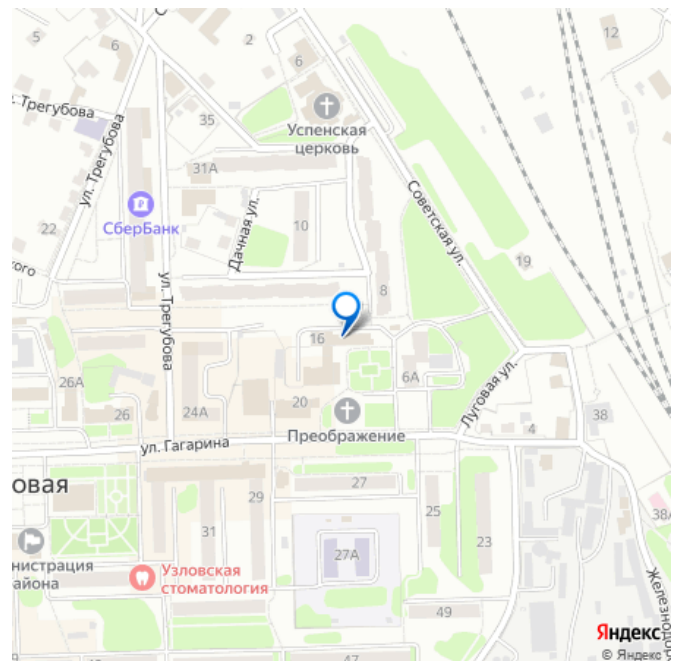
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

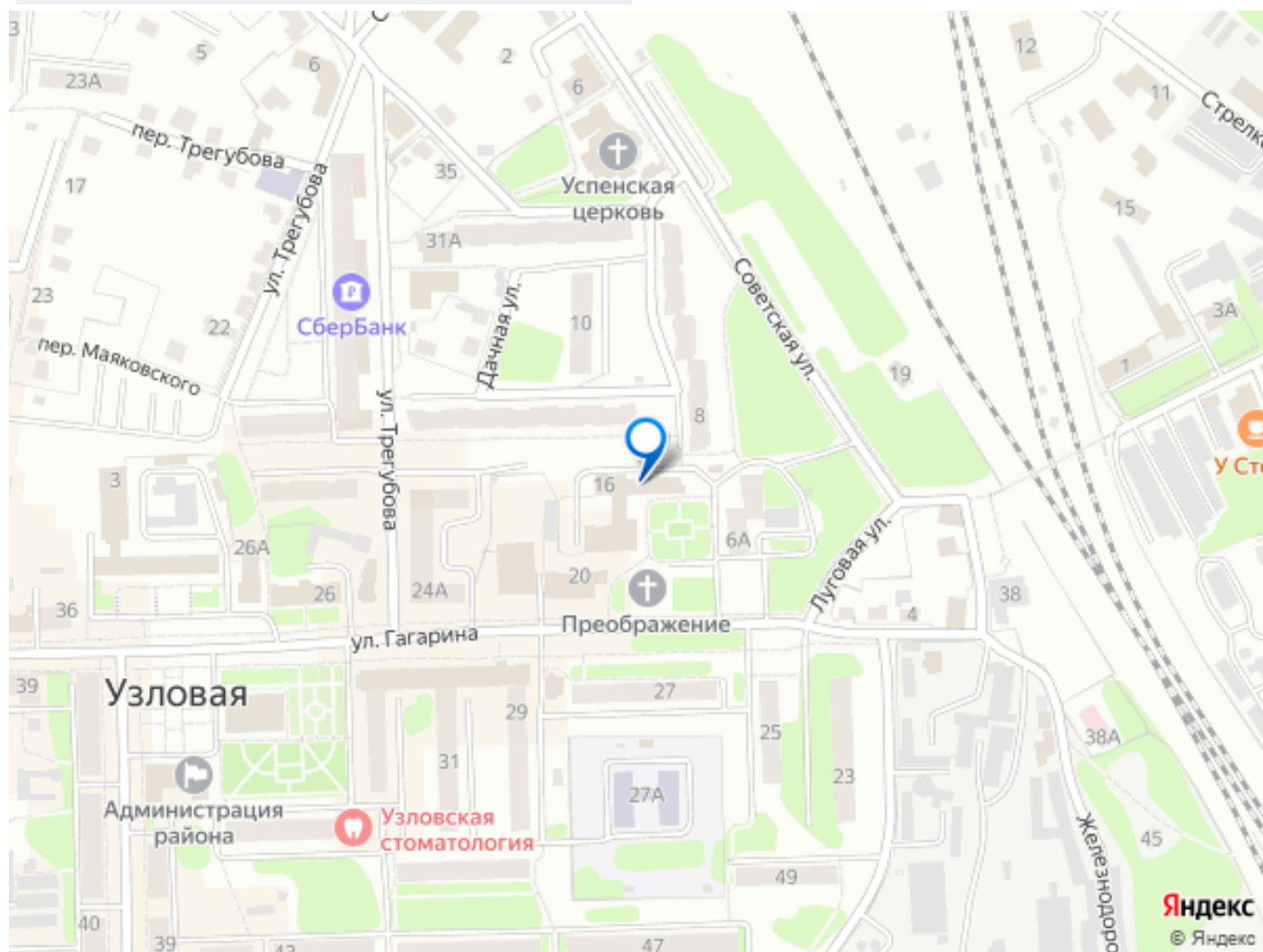
Номер в базе: 53397. Продается здание гостиницы «Русь», расположенное в центре г. Узловая по адресу: ул. Гагарина, д.16. Общая площадь 3 644,2 м², в том числе высокий подвал площадью 629,7 м². В настоящее время 1, 2 и 3 этажи частично находятся в аренде как офисные помещения. Здание может быть использовано под гостиницу, хостел, общежитие, для сдачи в аренду офисов, оборудовано двумя лифтами, которые в настоящее время отключены, возможно восстановление. Имеются счетчики тепла, воды. Здание, несомненно, будет

для заметок



интересно резидентам Особой
Экономической Зоны «Узловая» и их
контрагентам для временного и постоянного
размещения работников предприятий. В
соседнем здании находится Центр занятости
населения г.Узловая. С реальным
покупателем обсуждается рассрочка,
возможен конструктивный торг. Звоните, все
расскажем и покажем!





Move.ru - вся недвижимость России