

🕒 Создано: 28.08.2025 в 16:53

Обновлено: 22.10.2025 в 12:38

<https://tula.move.ru/objects/9284501782>

**Константин Пересыпкин, Центральное
агентство недвижимости**

79190815837

**Тульская область, Тула, шоссе
Московское, 11**

15 000 000 ₽

Тульская область, Тула, шоссе Московское, 11

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

153.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

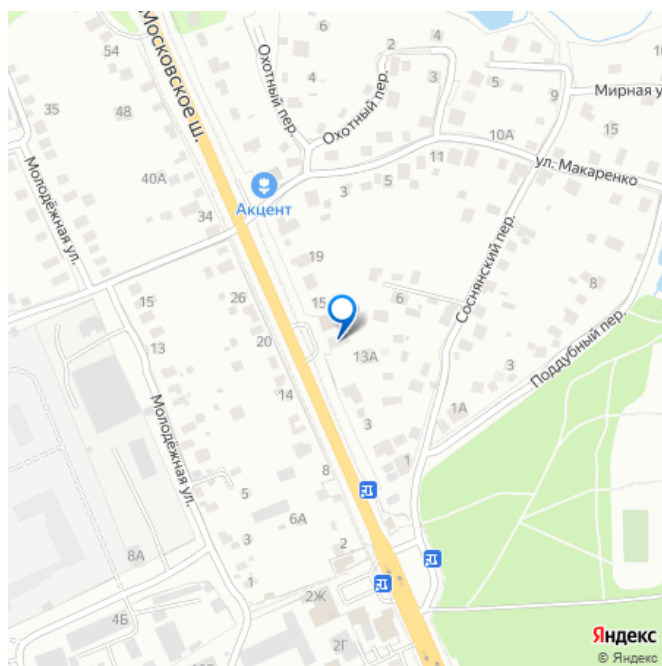
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

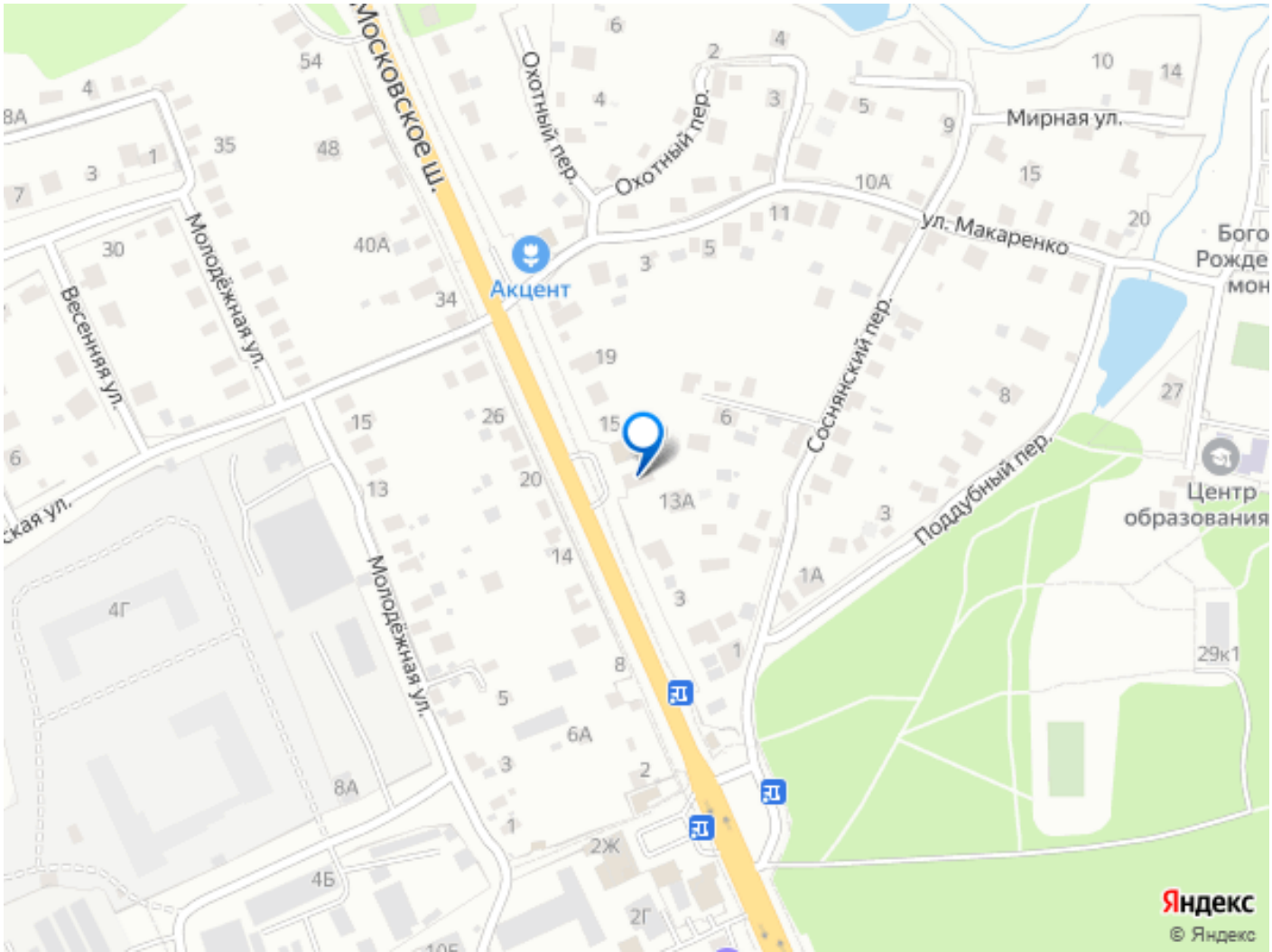
Продаю отдельностоящее нежилое (административное), одноэтажное здание. Фундамент - блоки ФБС, стены и перегородки- кирпич, перекрытия железобетонные плиты, крыша плоская(кровля - рубероид). Коммуникации (газ, вода и электричество) центральные, канализация местная(яма). Отопление от газового котла (АГВ). В здании есть готовые помещения для офиса, складские, а также санузел и кухня. Земельный участок 5 соток под зданием в собственности, границы определены межеванием, двор с воротами для заезда. Отличное предложение для инвесторов, ищущих объект для размещения офиса с магазином или другого коммерческого предприятия со своей

для заметок



логистикой по Туле. Удобный подъезд,
хорошая транспортная доступность.
Остановка общественного транспорта.
Сертифицированное Агентство
Недвижимости (Госстандарт РФ РОСС RU
И046.04 РН00), Член Тульской Гильдии
Риэлторов и Российской Гильдии Риэлторов.





Move.ru - вся недвижимость России