

Создано: 12.09.2025 в 20:14

Обновлено: 22.10.2025 в 18:11

<https://tula.move.ru/objects/9284900380>

**UNIVERSE-REALTY GROUP, UNIVERSE-
REALTY GROUP**

79851795644

**Тульская область, Тула,
Красноармейский проспект, 7Б**

20 000 000 ₽

Тульская область, Тула, Красноармейский проспект, 7Б

Улица

[проспект Красноармейский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

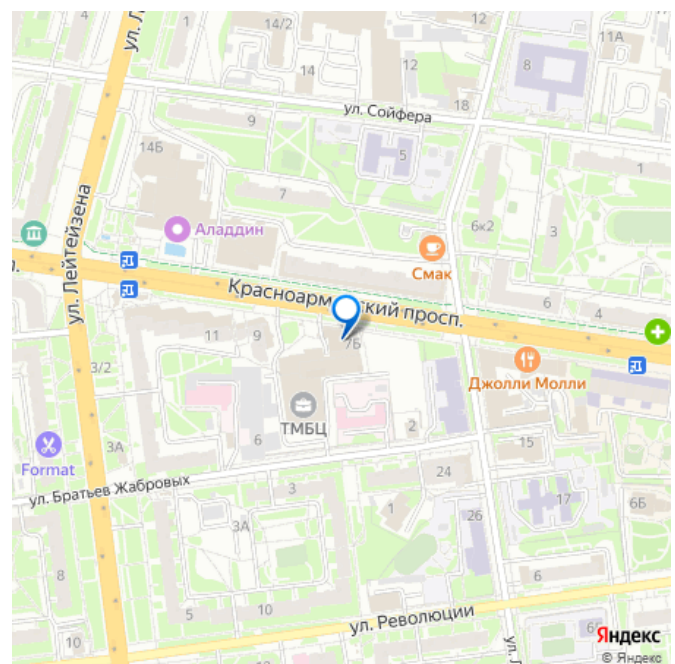
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся готовый ресторан Тбилиси в Туле
Продаётся известный ресторан грузинской
кухни на 150 гостей с просторным банкетным
залом 400 м на втором этаже и отдельной
летней верандой 400 м на крыше (60
посадочных мест, собственный мангал и бар,
закрыта прозрачной крышей). на первом
этаже кухня и еда на вынос ИТОГО : 900м2
Оборудование и инфраструктура: • Полный
комплект кухонной и барной техники:
холодильники, плиты, профессиональное
оборудование. • Современная система
вентиляции и кондиционирования. • Дорогая
музыкальная сцена с инструментами и

для заметок



профессиональным светом. • Всё капитально
оборудовано, вложений не требуется.

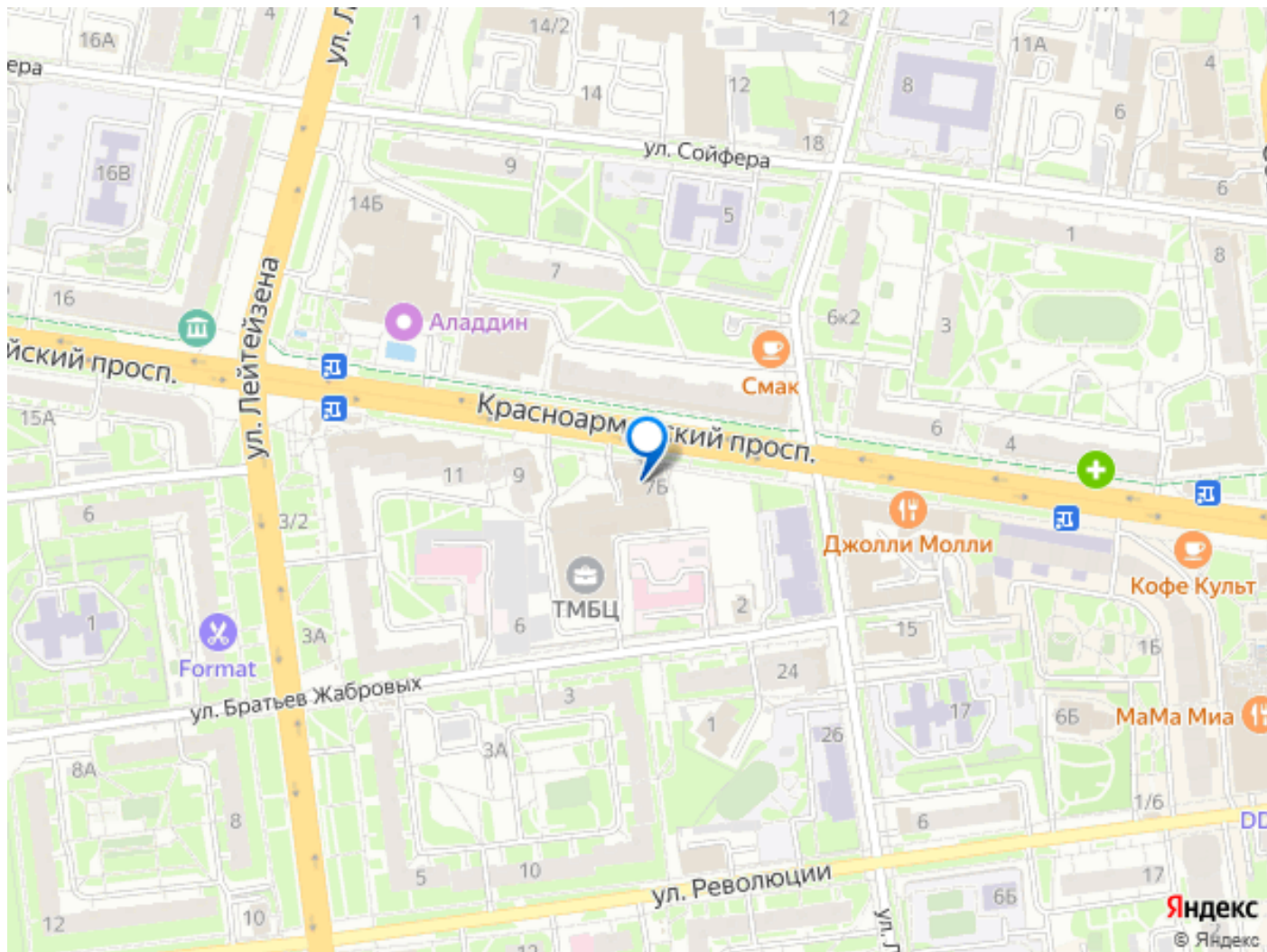
Ресторан стабильно работает и приносит
прибыль. Все расходы прозрачны (аренда,
зарплаты, коммунальные). Преимущества: •

Популярный бренд и постоянные гости. •

Локация с высоким трафиком. • Возможность
проведения банкетов и концертов. • Бизнес
полностью готов к передаче новому
владельцу. В стоимость включено
оборудование, мебель, сцена и бренд.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и
договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России