

Михаил Миронов, Rooms
79101504713

 Создано: 29.04.2025 в 16:08
Обновлено: 27.10.2025 в 17:09

**Тульская область, Тула, Епифанская
улица, 33**

9 600 000 ₽

Тульская область, Тула, Епифанская улица, 33

Улица

[улица Епифанская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

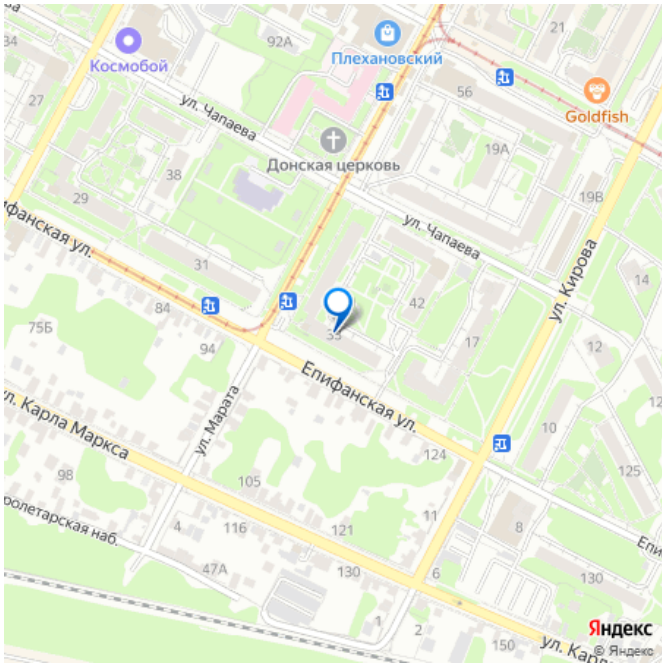
9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

Продается просторная 4-х комнатная квартира общей площадью 80 кв.м для большой семьи на Епифанской улице. В квартире выполнен качественный ремонт в кухне, коридоре, ванной и санузле. Установлены пластиковые окна и натяжные потолки. Менялась электрическая проводка, водяные и канализационные трубы, радиаторы отопления. Все комнаты находятся в хорошем состоянии, что позволяет вам сразу же в них заселиться, не тратя время и средства на ремонт. Остается встроенная кухня оборудованная всем необходимым и обсуждается мебель. В квартире установлены два кондиционера, что гарантирует комфортную температуру в любое время года. Две застекленные лоджии являются отличным дополнением — здесь можно проводить вечера с прекрасным видом. Окна выходят на 2 стороны — во двор и на улицу, что обеспечивает хорошее освещение в течение всего дня. Прекрасный вид из окна на центр Тулы, все салюты города и красивейшие закаты ваши! В квартире имеется оборудованная кладовка-гардеробная. В доме имеется пассажирский лифт, а также мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена парковочная зона. Одним из главных преимуществ этой квартиры является её удачное местоположение. В непосредственной близости находятся поликлиники, аптеки, кафе и рестораны. В шаговой доступности

находятся крупные торговые центры РИО и Макси, школы, детские сады, магазины и набережная — все, что необходимо для комфортной жизни. До дома можно добраться на общественном транспорте. Остановки находятся в шаговой доступности. Это очень удобно для всех жителей, особенно для тех, кто ежедневно ездит на работу или совершает различные покупки. Квартира оформлена на 2 взрослых собственников, что позволит вам без лишних хлопот начать новую жизнь. Обременений нет. **ВЫДАЕМ СЕРТИФИКАТ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ.** Не упустите возможность приобрести квартиру в одном из самых удобных районов Тулы! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр уже сегодня!



