

🕒 Создано: 10.07.2025 в 19:54

Обновлено: 14.10.2025 в 11:10

<https://tula.move.ru/objects/9282705647>

Собственник

**79807210688,7910941
4166**

**Тульская область, Тула, улица
Макаренко, 9Б**

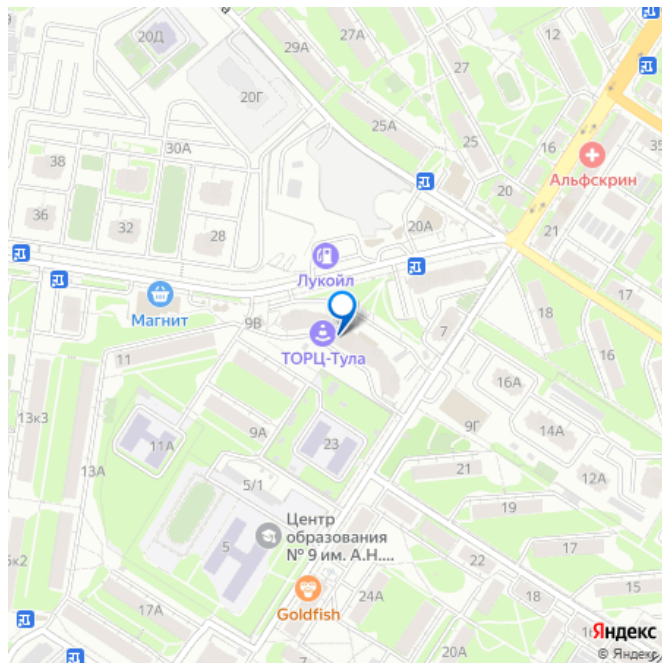
17 500 000 ₽

Тульская область, Тула, улица Макаренко, 9Б

Улица

[улица Макаренко](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

124.5 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

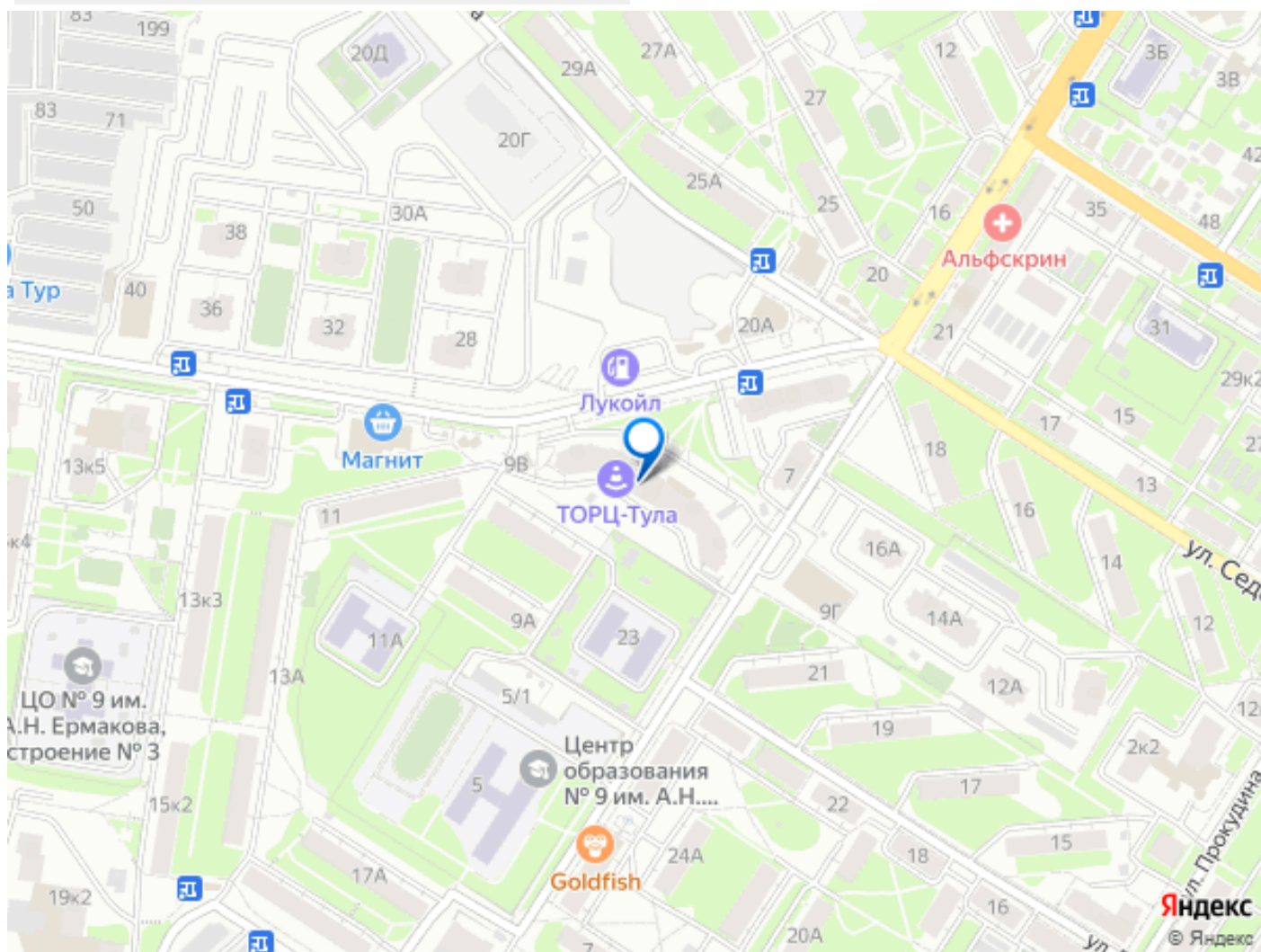
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Туле на улице Макаренко, 9Б. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь составляет 110.9 кв. м, кухня — 16 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет пространства и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который порадует даже самых взыскательных покупателей. Планировка продумана до мелочей: есть совмещенный и отдельный санузел, что обеспечивает комфорт для всех членов семьи. Из окон открывается вид на тихий двор и улицу. Для вашего удобства имеется одна лоджия и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом ухожен и оснащен современными удобствами. Имеются пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Район идеально подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады. Для вашего здоровья и удобства в шаговой доступности расположены клиники и магазины. Район хорошо обеспечен транспортной доступностью, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника.

Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Никаких обременений нет, сделка будет юридически чистой. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы вы смогли лично оценить все ее преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России