

ЕДИНСТВО, ЕДИНСТВО
79894382447

 Создано: 26.04.2024 в 10:22
Обновлено: 24.09.2025 в 17:42

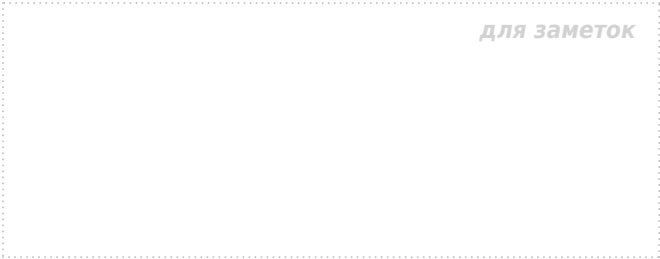
**Тульская область, Тула, Пушкинская
улица, 2Г**

20 318 360 ₽

Тульская область, Тула, Пушкинская улица, 2Г

Улица

[улица Пушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

58.3 м²

Площадь кухни

34.9 м²

Общая площадь

118.13 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

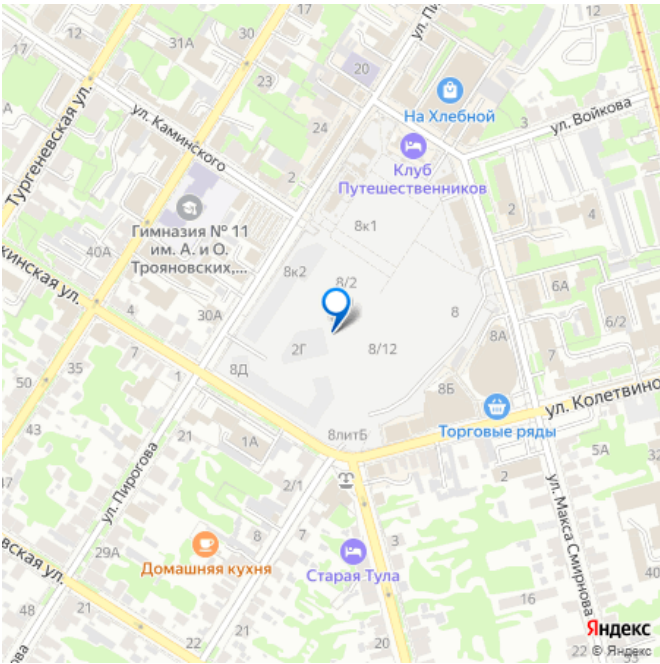
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

- электропроводка на медном кабеле 220 V с установкой электрического щита на лестничной площадке и распределительного щита в квартире; - установлена силовая электрическая розетка для самостоятельной установки Участником электрической плиты; - установлена электрическая розетка в с/у для самостоятельной установки Участником электрического полотенцесушителя; - в прихожей предусмотрено освещение в виде патрона с лампочкой и выключателем; - разводку остальной электрической проводки по квартире от щитка квартирного Участник выполняет самостоятельно; - штукатурка стен кроме откосов дверных и оконных проемов, ниш прохождения стояков водопровода и канализации; - стяжка пола; - шумоизоляция пола; - система отопления и горячего водоснабжения от индивидуальной котельной, расположенной на территории жилого комплекса, с установкой коллекторов в МОП с поквартирными узлами учета. Разводка отопления и установка приборов отопления в соответствии с проектным решением. - установлены приточные клапаны инфильтрационные вентиляционные (КИВ); - смонтированы внутриквартирные стояки водоснабжения и водоотведения (канализация) с установкой приборов учета. Разводка труб водоснабжения и водоотведения (канализация) до сантехнических приборов не производится; сантехнические приборы: унитаз, ванна,

мойка, раковина и полотенцесушитель - не устанавливаются; - остекление оконных проемов без выхода на лоджии, оконных проемов с выходом на лоджии, а также лоджий, балконов и эркеров выполнено согласно проектных решений; москитные сетки не предусмотрены, места запенивания монтажной пеной и укрывания гидроизоляционным герметиком изнутри помещения не штукатурятся; - установлена входная металлическая дверь; - обеспечена возможность установки наружного блока кондиционера; - обеспечена возможность управления доступом через мобильное приложение на персональном смартфоне; обеспечен доступ для подключения к телевизионному вещанию, интернету и телефонной линии.



