

Создано: 09.09.2025 в 10:44

Обновлено: 02.10.2025 в 12:07

Тульская область, Тула, Водный
переулок, 8

11 500 000 ₽

Тульская область, Тула, Водный переулок, 8

Улица

[Водный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

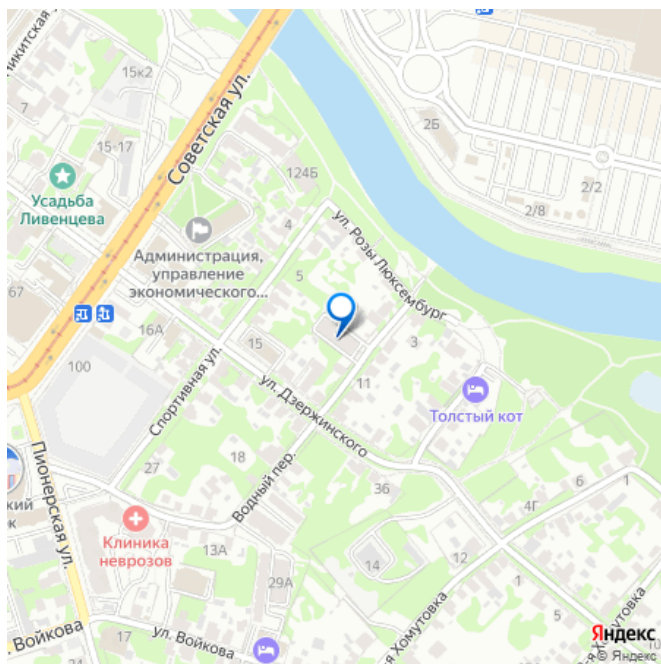
балкон

Тип санузла

<https://tula.move.ru/objects/9284813886>

Татарников Юрий Николаевич,
ЖИЛФОНД Тула
79156909712

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная и уютная 3х уровневая квартира в центре города Тула на Водном переулке, дом 8. Общая площадь объекта составляет 105 квадратных метров, расположенных на трех этажах. Квартира имеет современную планировку, включающую в себя просторную гостиную, кухню-столовую, три спальни, два санузла и гардеробную. В качестве отделки использованы качественные материалы: паркетный пол, керамическая плитка, натуральный камень. Из окон открывается живописный вид на окружающую природу и исторические достопримечательности города. Территория вокруг таунхауса благоустроена и закрыта от посторонних. На территории комплекса есть зона отдыха и парковка для автомобилей. Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. В пешей доступности находятся школы, детские сады и спортивные объекты. Главным плюсом является месторасположение. В 5 минутах Кремль и новая набережная. Тула - это красивый и динамично развивающийся город, который предлагает множество возможностей для комфортной жизни. Здесь вы найдете все необходимое для работы, отдыха и развлечений. Богатая история и культурное наследие делают Тулу

привлекательным для туристов и жителей города. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют в сочетании с удобствами городской жизни. Не упустите возможность приобрести свой уголок в престижном районе Тулы. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этого прекрасного объекта! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004071100132. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



