

Создано: 09.06.2025 в 12:29
Обновлено: 23.10.2025 в 20:11

https://tula.move.ru/objects/9284465738

Этажи Тула, Этажи Тула
79894382806

Тульская область, Тула, Пушкинская
улица, 2Г

17 243 340 ₽

Тульская область, Тула, Пушкинская улица, 2Г

Улица

[улица Пушкинская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

95.91 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

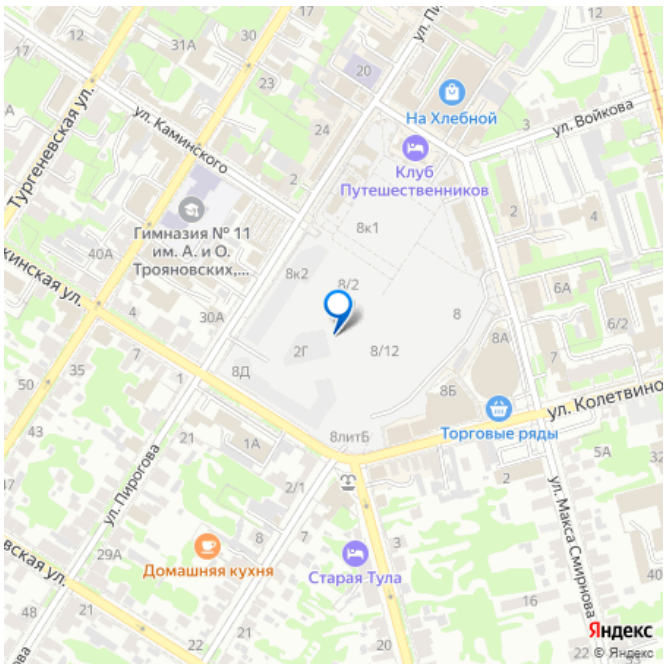
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

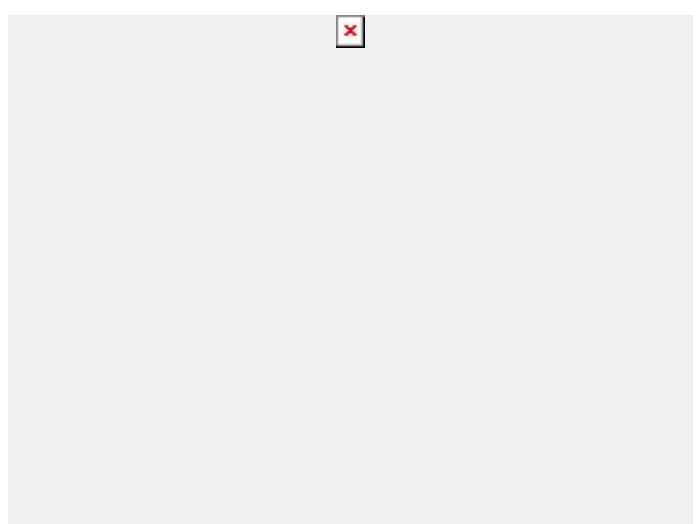
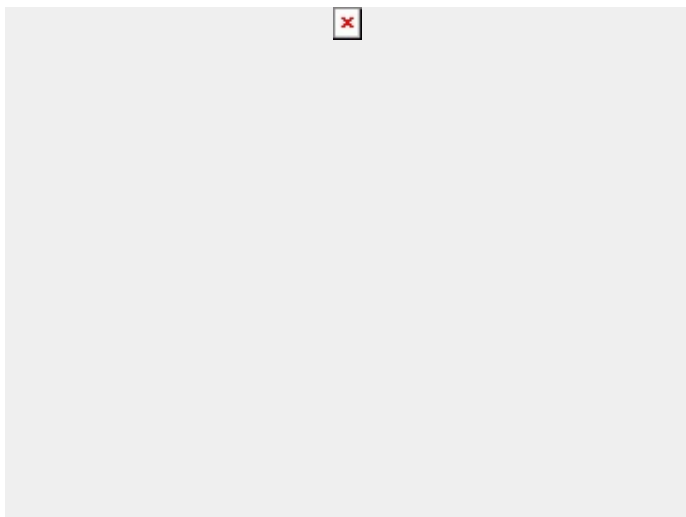
3 квартал 2026 г.



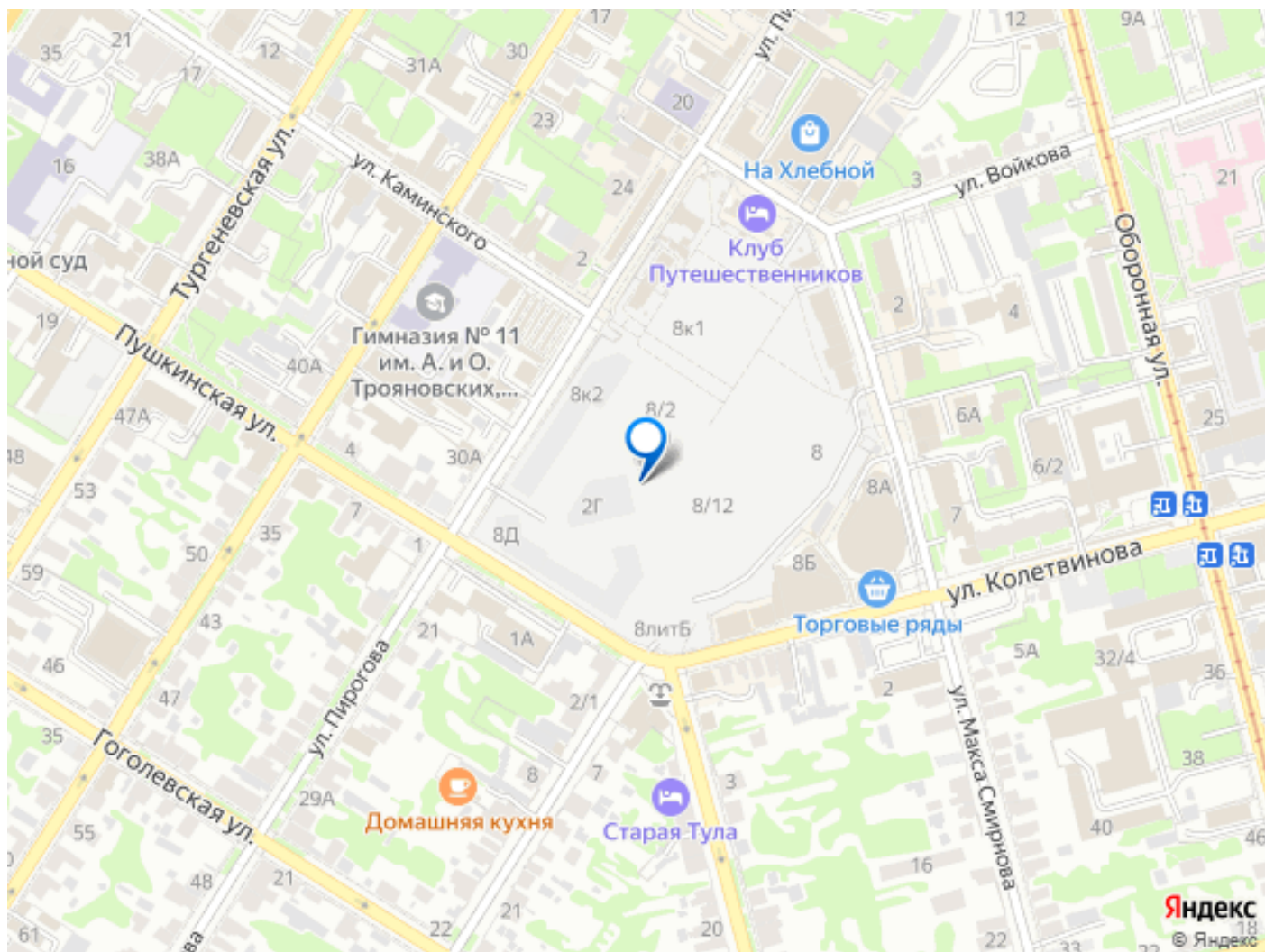
Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 8 (секции 1-5)), срок сдачи: III-кв. 2026, общей площадью 95.91 кв.м., на 4 этаже. Жилой квартал на Хлебной «Таланты» - союз индивидуальной архитектуры и традиций качества постройки, вдохновленный наследием русской культуры: литературой, живописью и музыкой. Современный и несущий в себе динамику обновления, он органично вписан в привычный образ жизни одного из самых исторических истоков города. Премиальная локация позволяет жителям прочувствовать все преимущества жизни в центре города. Все лучшее и нужное всегда рядом: современные городские пространства, популярные заведения города; дошкольные развивающие центры; образовательные учреждения для школьников и студентов; модные бутики и салоны красоты. Тринадцать жилых корпусов выполнены в едином стиле и расположены на общем стилобате. Вместе они формируют городской силуэт, сочетая открытость с приватностью. Здания корпусов представляют собой односекционные жилые дома минималистической формы. Стильный кирпичный фасад и широкие панорамные окна формируют изысканный архитектурный облик домов. Архитекторы и проектировщики компании вышли за рамки привычных планировочных решений и создали по-настоящему модные и просторные квартиры. Увеличенные по размерам двух и трехкомнатные никого не оставят равнодушными, а уютные, но не давящие однокомнатные помогут раскрыться таланту каждого. Квартиры с личными террасами и собственной лаундж-зоной на крыше помогут

найти вдохновение, чтобы воплотить в жизнь самые необычные идеи. На территории есть общественные пространства и места для тихого отдыха, кафе, фермерские лавки, аллея художников и музыкальный павильон. Общественные пространства в каждой секции уникальны и продолжают единый архитектурный замысел проекта. Концептуальный дизайн-интерьер совмещает функциональность и эстетику, подчеркивая прогрессивность и гармоничность жителей. Внутренний двор комплекса разделен на функциональные зоны, плавно перетекающие друг в друга. По всему периметру расположены естественные насаждения, места для занятий спортом, детские площадки и лаундж-зоны. Каждый сможет найти себе занятие по душе, не выходя за пределы квартала. Сохранить уютный микроклимат на территории позволяет подземный паркинг. Благодаря ему, жители могут оставить свой автомобиль в теплом охраняемом пространстве и попасть в квартиру, минуя улицу.







Move.ru - вся недвижимость России