

Создано: 08.10.2025 в 15:49

Обновлено: 29.10.2025 в 12:10

<https://tula.move.ru/objects/9285570222>

Специалист Людмила, Этажи Тула

79101503646

Тульская область, Тула, Новомосковская
улица, 4

13 230 000 ₽

Тульская область, Тула, Новомосковская улица, 4

Улица

[улица Новомосковская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

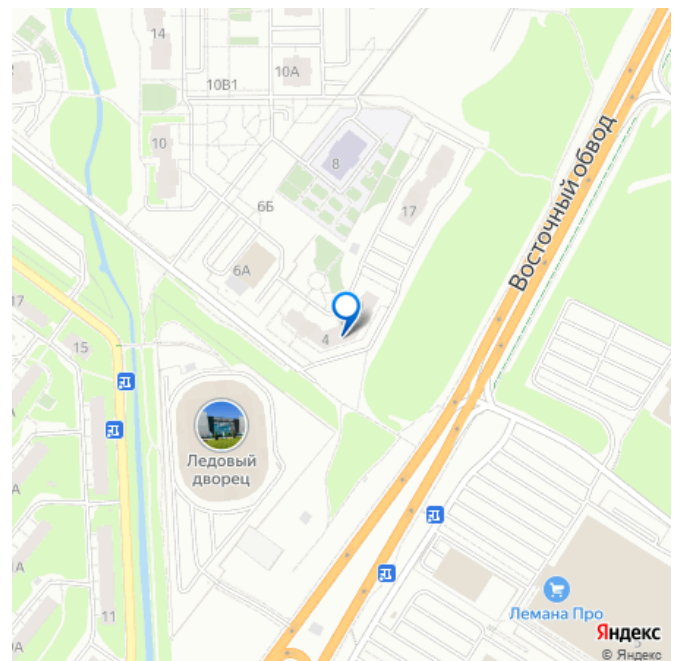
18 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается квартира площадью 100 кв. м в современном ЖК «Юго-Восточный» в Центральном районе Тулы. Планировка Евро-4 включает большую кухню-гостиную, изолированную гостевую комнату, две спальни, кладовую и просторную лоджию. Санузел раздельный. При проведении ремонта использовались качественные материалы: на полу уложен керамогранит и ламинат. Установлен кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом. При необходимости мебель остается новым владельцам. Квартира не является угловой или торцевой, окна выходят во двор и сторону Ледового дворца, что обеспечивает благоприятный микроклимат — тепло зимой и прохладу летом; на радиаторах смонтированы терморегуляторы для контроля температуры. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: на территории расположены детская и спортивная площадки, а также охраняемая двухуровневая парковка; вокруг дома имеются дополнительные парковочные места. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, спортивные секции, магазины и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до ключевых точек города, включая Тульский Кремль,

дорога до которого занимает около 10 минут.

Квартира находится в собственности двух

физических лиц, что гарантирует

прозрачность сделки. Не упустите

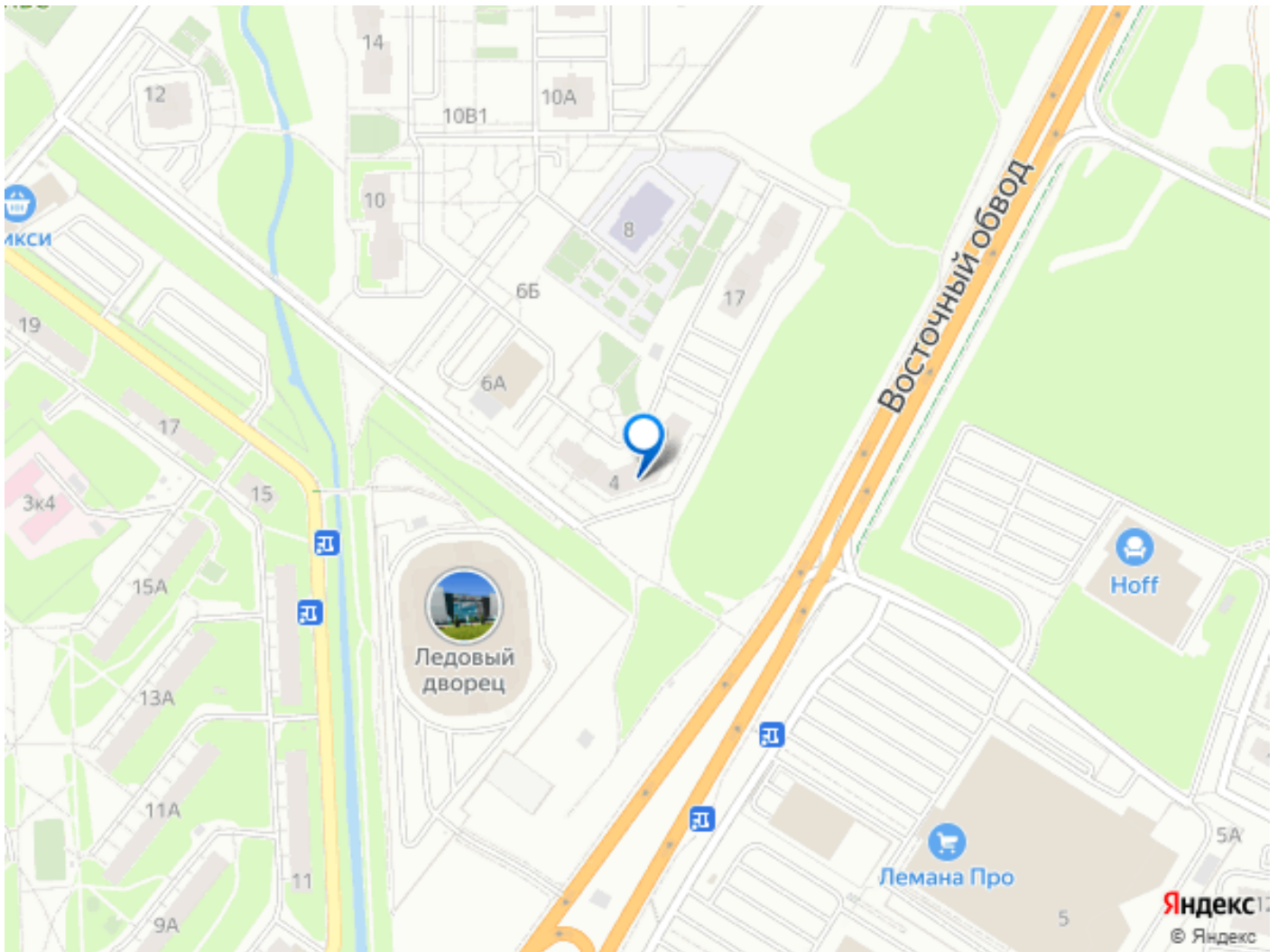
возможность приобрести эту замечательную

квартиру! Звоните для организации

просмотра! Код пользователя: 186834 Номер

в базе: 10018588





Move.ru - вся недвижимость России